

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ

18 июля 2017 – 24 июля 2017



СОДЕРЖАНИЕ

НОВОСТИ АИП	3
Уверенный рост отрасли по всем показателям в 2017 году подтвержден в ежегодном исследовании АИП	3
НОВОСТИ ОТРАСЛИ	5
Предприятие URAL BOEING MANUFACTURING получило статус резидента ОЭЗ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА» Челябинская область и ММК-МЕТИЗ заключили специальный инвестконтракт	5
Резидентов свободного порта Владивосток освободили от 18 млн рублей таможенных платежей	6
Индустриальный парк «Шереметьево» получил аккредитацию в Минпромторге РФ	7
Китайские промышленники посетили «Станкомаш»	8
Димитровград получил статус ТОСЭР	8
Резидент якутской ТОР «Кангалассы» ввел производство акриловых красок	9
На Кубани появится комплекс по выращиванию грибов	10
На площадке индустриального парка под Калининградом построят завод по производству подъемно-транспортного оборудования	10
«Татнефть» создаст индустриальные парки в Альметьевском, Лениногорском и Бугульминском районах	11
Правление Фонда развития моногородов посетило объекты на инвестплощадке «Уйташ»	11
Производитель Snoco-Рie построит новый завод в Тверской области	12
Под Уфой откроют производство вентиляторов и овощехранилище	12
Власти хотят детализировать работу по-новому индустриальному парку в Егорьевске	13
Воссоединят ДААЗ и привезут инвесторов	13
Строительство индустриального парка «Камешково» продолжается	14
В ПОЭЗ "Ульяновск" появится инвестдолина	14
МЕРОПРИЯТИЯ АИП	15
Ознакомительный тур в индустриальные парки Ставропольского края	17

НОВОСТИ АИП

<https://www.indparks.ru/press/news/4264/>

УВЕРЕННЫЙ РОСТ ОТРАСЛИ ПО ВСЕМ ПОКАЗАТЕЛЯМ В 2017 ГОДУ ПОДТВЕРЖДЕН В ЕЖЕГОДНОМ ИССЛЕДОВАНИИ АИП

21.07.17

#ЦФО #Московская область



Ассоциация индустриальных парков провела ежегодное исследование отрасли и опубликовала Пятый выпуск ежегодного обзора "Индустриальные парки России - 2017". Обзор - это единственное в стране комплексное печатное издание, которое содержит достоверную информацию о всех индустриальных парках в динамике по годам. В новом выпуске впервые приводятся статистические и сравнительные данные за пять лет с 2013 по 2017 гг., а также анализ динамики развития новых и уже известных проектов.

В 2017 году было собраны и проанализированы данные о 810 заявленных проектах индустриальных парков в Российской Федерации. По результатам собеседований и дополнительной экспертизы были определены 166 индустриальных парков,

соответствующих статусу «действующий» и «создаваемый».

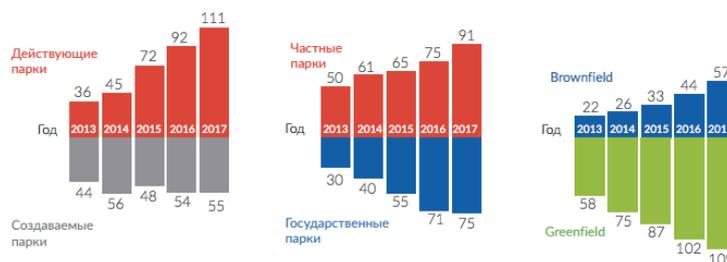
За период с 2013 по 2017 гг. количество индустриальных парков выросло более чем в два раза - с 80 до 166. Причем рост произошел за счет действующих парков - их количество за пять лет увеличилось почти в три раза, с 36 до 111. Всего за 2016 - 2017 гг. появилось 58 новых проектов. Еще 15 создаваемых парков стали действующими.

Текущий год ознаменовался взрывным ростом числа частных проектов и появлением новых проектов в моногородах.

Продолжает расширяться и география отрасли: к 2017 году индустриальные парки созданы уже в 51 субъекте Российской Федерации.

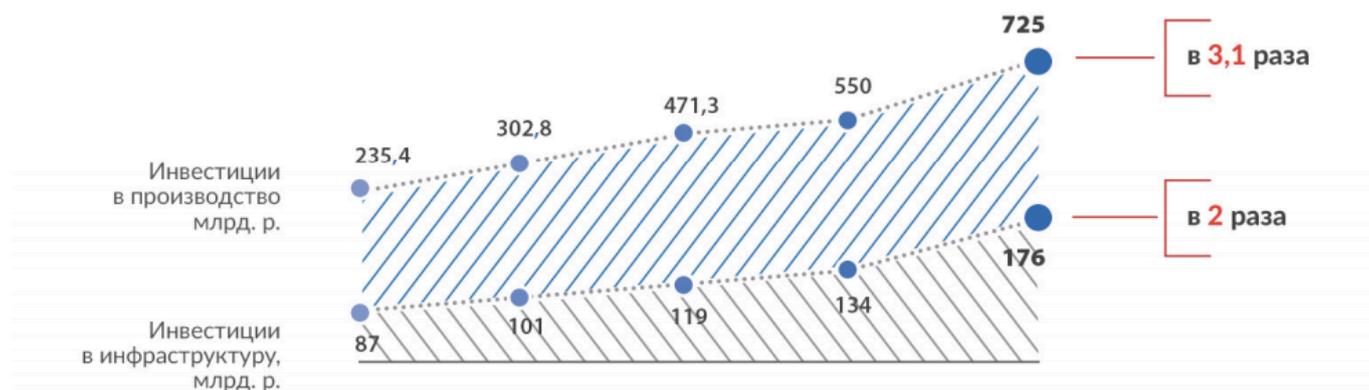
За пять лет, в течении которых ведется статистическое наблюдение, отрасль демонстрирует впечатляющий рост по всем основным экономическим показателям. Количество размещенных резидентов в действующих парках увеличилось в 2,2 раза и составляет 2121 компанию, которые создали более 125 тысяч рабочих мест (прирост составил 220% по отношению к аналогичному показателю 2013 г.).

Особенно уверенно выглядят абсолютные значения прироста основных показателей за пять лет на фоне стабильных значений заполненности индустриальных парков (50-54%): увеличение площади на 3777 гектар, дополнительно размещенные 1163 компании-резидента и почти 69 тысяч созданных рабочих мест.



Суммарные инвестиции в создание инфраструктуры в индустриальных парках к 2017 г. достигли 176 млрд руб. (по данным 122 индустриальных парков). А суммарные инвестиции, вложенные в создание новых производств, составили 725 млрд руб.

За пять лет эти показатели выросли в 2 и в 3 раза соответственно.



Средние удельные инвестиции, совершенные в инфраструктуру, достигли 8,4 млн руб. на гектар. Из года в год наблюдается постепенное увеличение этого показателя, что свидетельствует о повышении среднего уровня обеспеченности инфраструктурой индустриальных парков. Удельные привлеченные инвестиции в производство остались на уровне значений прошлых лет — 31 млн руб. на гектар.

Анализ развития отрасли с 2013 по 2017 годы свидетельствует о двукратном росте практически всех показателей, а в случае с привлеченными инвестициями — о трехкратном.

Совокупно все индустриальные парки страны привлекли 725 млрд рублей прямых инвестиций в создание новых производств (2120 предприятий размещены в индустриальных парках страны). Таким образом, на 1 рубль, вложенный в создание индустриальных парков, приходится 7 рублей прямых инвестиций в производство.

Только во 2-ом полугодии 2017 года члены Ассоциации индустриальных парков откроют на своих площадках 24 новых предприятия на общую сумму 255 млрд рублей. [Расписание открытия заводов.](#)

Результаты исследования Ассоциации еще раз подтверждают эффективность индустриальных парков, как элемента коммерческой, промышленной, инвестиционной инфраструктуры, а также действенного инструмента территориального развития.



НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=4265

ОЭЗ «СТУПИНО КВАДРАТ» И «ПРО-БИЗНЕС-ПАРК» ПОДПИСАЛИ СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

21.07.17

#ЦФО #Московская область #УрФО # Свердловская область

Соглашение о сотрудничестве подписали между собой промышленный парк «ПРО-БИЗНЕС-ПАРК» и особая экономическая зона (ОЭЗ) «Ступино Квадрат», говорится в сообщении пресс-службы ОЭЗ.

«Решение о сотрудничестве и партнерстве приняли подмосковная особая экономическая зона «Ступино Квадрат» и екатеринбургский промышленный парк «ПРО-БИЗНЕС-ПАРК». Соответствующее соглашение о партнерстве было подписано в Москве управляющим партнером особой экономической зоны «Ступино Квадрат» Екатериной Евдокимовой и генеральным директором управляющей компании «ПРО-БИЗНЕС-ПАРК» Денисом Ремезовым», - говорится в сообщении.

В материале отмечается, что предметом соглашения является установление партнерских отношений и развитие долгосрочного сотрудничества путем раскрытия производственного и логистического потенциала территорий, обмена опытом в сфере лучших практик создания ОЭЗ, промышленных парков, организации управления их территорией, развития инфраструктуры, привлечения инвестиций, подготовки и обучения специалистов.

«Мы считаем, что именно частный бизнес способен наилучшим образом обслужить потребности зарождающегося класса промышленников. Благодаря синергии, которую мы ожидаем от сотрудничества с нашим партнером, мы сможем судить удовлетворению интересов инвесторов как в европейской, так и в азиатской части России», - отметила Евдокимова.

ОЭЗ «Ступино Квадрат» - это единственная в России частая особая экономическая зона промышленно-производственного типа. Общая площадь составляет 1 тысячу гектаров, на которых располагается ОЭЗ (359,5 гектаров), жилая зона, гостиница, различные профильные кластеры, территория для проведения фестивалей.

Ассоциация промышленных парков

https://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=4351

ПРЕДПРИЯТИЕ URAL BOEING MANUFACTURING ПОЛУЧИЛО СТАТУС РЕЗИДЕНТА ОЭЗ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

21.07.17

#УрФО #Свердловская область #проекты

Boeing, ведущая аэрокосмическая компания, корпорация «ВСМПО-АВИСМА» и крупнейший в мире производитель титановых деталей для авиационной отрасли объявили о получении совместным предприятием Boeing и «ВСМПО-АВИСМА» Ural Boeing Manufacturing (UBM) статуса резидента ОЭЗ «Титановая долина», дающего возможность UBM использовать особые условия и преимущества ОЭЗ.

Заместитель министра экономического развития РФ Александр Цыбульский вручил генеральному директору ВСМПО-АВИСМА Михаилу Воеводину и президенту компании Boeing в России и СНГ Сергею Кравченко сертификат о получении статуса. На церемонии также присутствовали губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев и генеральный директор ОЭЗ «Титановая долина» Артемий Кызласов.

Деятельность предприятия будет сосредоточена на обработке титановых штамповок для Boeing CommercialAirplanes, включая новые модели 737 MAX, семейство 787 и модель 777X, начало производства которой запланировано на 2017 год. За счет расширения UBM в Верхней Салде будет создано 100 рабочих мест.

В декабре 2016 года Boeing и ВСМПО-АВИСМА объявили о расширении совместного предприятия Ural Boeing Manufacturing с равными долями владения (50/50), которое было создано в 2009 году. Сейчас в ОЭЗ «Титановая долина» заканчивается строительство второй очереди завода площадью почти 19,5 тысяч кв. м. Запуск производства запланирован на 2018 год.

Сергей Кравченко, президент Boeing в России и СНГ:

«Это событие демонстрирует дальнейшее укрепление нашего стратегического партнерства в России и подчеркивает важность взаимовыгодного сотрудничества Boeing с корпорацией «ВСМПО-АВИСМА», а также федеральными и региональными властями. Включение UBM в число резидентов особой экономической зоны «Титановая долина» создает новые возможности для нашего растущего бизнеса на Урале».

Михаил Воеводин, генеральный директор Корпорации ВСМПО-АВИСМА:

«Совместное предприятие Ural Boeing Manufacturing доказало свою надежность и эффективность. Строительство новой производственной площадки на территории ОЭЗ «Титановая долина» является следующим шагом в развитии нашего партнерства. Я убежден, что сотрудничество с Boeing будет только набирать обороты, обеспечивая обеим нашим компаниям ощутимую выгоду».

Артемий Кызласов, генеральный директор ОЭЗ «Титановая долина»:

«Расширение присутствия UBM в «Титановой долине» является якорным проектом с точки зрения специализации особой экономической зоны. Во-первых, основная задача «Титановой долины» — увеличение российской доли конечных изделий из титана. Во-вторых, локализация совместного предприятия, созданного такими гигантами как ВСМПО-АВИСМА и Boeing в ОЭЗ, является сигналом для других международных компаний о том, что в России есть новая привлекательная площадка для эффективного и безопасного развития бизнеса».

Ural Boeing Manufacturing стало двенадцатым резидентом ОЭЗ «Титановая долина».

ВСМПО-АВИСМА является партнером и поставщиком сырья и титановых компонентов компании Boeing на основании серии долгосрочных коммерческих соглашений с 1997 года, когда Boeing подписала первый контракт с российским производителем титана. В настоящее время подразделение Boeing Commercial Airplanes закупает 35 процентов необходимого ему титана у ВСМПО. Согласно 30-летней программе партнерства компании Boeing, которая была запущена в 1991 году, компания намерена инвестировать порядка \$18 млрд в закупки титана.

Ассоциация индустриальных парков

https://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=4260

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ И ММК-МЕТИЗ ЗАКЛЮЧИЛИ СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТКОНТРАКТ

18.07.17

#УрФО #Челябинская область #проекты

Министерство экономического развития Челябинской области и ОАО «ММК-МЕТИЗ» (входит в Группу ММК) заключили контракт на реализацию проекта «Модернизация производства метизной продукции», в рамках которого до 2025 года планируется произвести продукции на 39 млрд рублей.

Региональный специальный инвестиционный контракт (СПИК) фиксирует обязательства инвестора по освоению производства промышленной продукции в предусмотренные сроки и гарантии со стороны Правительства Челябинской области в части налоговых и регуляторных условий, а также в части предоставления мер стимулирования и поддержки.

В рамках данного контракта ОАО «ММК-МЕТИЗ», выступающее в качестве инвестора, обязуется до 2025 года вложить в проект не менее 2,9 млрд рублей; произвести и реализовать промышленную продукцию (крепёжные изделия, проволоку, стальные канаты, калиброванный прокат) на сумму 39 млрд рублей; выплатить в бюджеты всех уровней налоги с учетом применения налоговых льгот на сумму 2,8 млрд рублей.

В частности, инвестиции в производство импортозамещающей продукции – крепёжа – составят 0,4 млрд рублей (срок окупаемости проекта – три года), инвестиции в производство высокоуглеродистой проволоки и канатов составят 1,9 млрд рублей (проект позволит расширить сортамент продукции предприятия, срок окупаемости – 2,7

года). В рамках проекта по применению новых технологий инвестиции в производство калиброванного проката составят 0,6 млрд рублей (срок окупаемости – 1,6 года).

Во время реализации данного проекта планируется перенести действующее производство ОАО «ММК-МЕТИЗ» с калибровочной на метизную площадку. Будет освоено новое высокотехнологичное оборудование и лучшие современные технологии, удовлетворяющие самым высоким экологическим требованиям, а также требованиям промышленной безопасности и охраны труда.

На высвобождающихся площадях калибровочной площадки ОАО «ММК-МЕТИЗ» с 2016 года реализуется проект по созданию индустриального парка.

В настоящее время на данной площадке работают восемь предприятий малого и среднего бизнеса, занимая в общей сложности 8 тыс. кв. метров производственных площадей. Министерство промышленности и торговли России приняло решение о соответствии индустриального парка и управляющей компании требованиям законодательства, что даёт ООО «ММК-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК» возможность начиная с 1 августа 2017 года предоставлять резидентам налоговые льготы: обнуление ставки налога на имущество и снижение ставки налога на прибыль на 3,5%.

Концентрируя бизнес на одной промышленной площадке, создавая современное и высокоэффективное производство, метизники Магнитки дадут вторую жизнь калибровочной площадке, широко используя при этом возможности индустриального парка.

ПРОВЭД

<http://провэд.рф/custom-house/in-regions/43347-pezidentov-svobodnogo-porta-vladivostok-osvobodili-ot-18-mln-publey-tamozhennyh-platezhey.html>

РЕЗИДЕНТОВ СВОБОДНОГО ПОРТА ВЛАДИВОСТОК ОСВОБОДИЛИ ОТ 18 МЛН РУБЛЕЙ ТАМОЖЕННЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

24.07.17

#ДФО #Приморский край #проекты

С начала 2017 года резидентам свободного порта Владивосток предоставили 18 миллионов рублей освобождений от уплаты таможенных платежей, сообщает Дальневосточное таможенное управление.

В порту установлен особый правовой режим для предпринимателей, который предусматривает ряд преференций. У резидентов есть право поместить товары под таможенную процедуру свободной таможенной зоны (СТЗ), что дает возможность ввоза товаров без уплаты пошлин и налогов и без нетарифного регулирования оборота и сырья.

Однако применение такой процедуры возможно только в специально оборудованной зоне таможенного контроля на участке резидента. Таких сейчас два: ООО «о. Русский» и ООО «Промышленный парк Уссурийский».

За время, прошедшее с начала года, таможенные органы в порту оформили 12 деклараций на товары, которые помещены под таможенную процедуру СТЗ. Таким образом, оба резидента были освобождены от уплаты 18 миллионов рублей таможенных платежей. Всего в свободном порту зарегистрировано более 200 резидентов.

РИАМО

<https://riamo.ru/article/226219/industrialnyj-park-sheremetevo-poluchil-akkreditatsiyu-v-minpromtorge-rf.xl>

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ШЕРЕМЕТЬЕВО» ПОЛУЧИЛ АККРЕДИТАЦИЮ В МИНПРОМТОРГЕ РФ

24.07.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Министерство промышленности и торговли Российской Федерации подтвердило аккредитацию промышленному парку «Шереметьево», говорится в сообщении пресс-службы АО «Корпорация развития Московской области».

«Уже второй промышленный парк подтвердил соответствие установленным требованиям на федеральном уровне при содействии Корпорации развития Московской области», - говорится в сообщении.

Теперь управляющая компания парка имеет доступ к получению федеральных мер поддержки, например, имеет возможность получения государственного субсидирования процентной ставки по кредитам, направленным на развитие инфраструктуры территории. Также при необходимости, промышленный парк может рассчитывать на реализацию за счет средств федерального бюджета масштабных инфраструктурных проектов, необходимых для развития территории.

Планируется, что до конца 2017 года еще пять промышленных парков претендуют на получение аккредитации в Минпромторге РФ.

«Областное правительство, как и федеральные органы власти, заинтересованы в тиражировании таких точек роста на территории Российской Федерации, поскольку промышленные парки уже доказали свою экономическую эффективность», - подчеркивается в сообщении.

Корпорация развития Московской области оказывает содействие промышленным паркам в получении аккредитации в Минпромторге: информационная поддержка, организация встреч с властями разных уровней, сопровождение процесса. В результате, количество Подмосковных промышленных парков, собирающих документацию для прохождения аккредитации, постепенно увеличивается.

Armtorg.ru

<http://armtorg.ru/news/17929/>

КИТАЙСКИЕ ПРОМЫШЛЕННИКИ ПОСЕТИЛИ «СТАНКОМАШ»

24.07.17

#УрФО #Челябинская область #проекты

Китайские промышленники посетили Промышленный парк «Станкомаш» в рамках официального визита в Челябинскую область.

Интересы компании «Гунда» охватывают различные отрасли экономики, корпорация реализует инвестиционные проекты в нескольких российских регионах. Коллеги из Китая побывали в музее трудовой и боевой славы, где познакомились с историей промышленной площадки, после чего отправились на экскурсию по современным высокотехнологичным производствам, организованным на территории Промышленного парка.

Гости посетили сталелитейный завод «БВК», где с особенностями организации производственного процесса их познакомил начальник формовочного участка Дмитрий Кибардин. В цехе «СП КОНАР – Чимолан» делегацию встретил главный технолог Андрей Кашапов, который рассказал о важнейших объектах, возводимых из металлоконструкций этого предприятия. В цехе механообработки АО «КОНАР» делегацию сопровождал заместитель генерального директора – директор по производству Сергей Виттенберг.

Главный инженер корпорации «Гунда» господин Суи Ю поделился впечатлениями от увиденного в

Индустриальном парке: «Ваши заводы, ваша продукция поразили нас, — сказал он. — На предприятиях много нового, современного оборудования и не так много сотрудников. Это значит, использованы хорошие, эффективные технологии. Продукция мирового уровня, молодцы!».

Господин Суи Ю заметил, что испытал чувство ностальгии, посетив Индустриальный парк — бывший оборонный завод «Станкомаш», поскольку в советское время ему приходилось бывать на подобных предприятиях. «Мы многому у вас учились!» — отметил он.

"КОНАР" — это промышленная группа, в составе которой более полутора десятков предприятий, занимающихся разработкой, проектированием и комплексным обеспечением для газовой нефтяной и нефтехимической промышленности.

Компания обладает компетенциями в сфере инжиниринга, участвует в решении комплексных задач по организации добычи, транспортировки и переработки нефти, является поставщиком крупнейших российских компаний – таких, как ПАО «Транснефть», ГК «Стройтрансгаз», ОАО «Сургутнефтегаз»

Деловое обозрение

<http://uldelo.ru/2017/07/24/b-dimitrovgrad-b-br-poluchil-status-toser>

ДИМИТРОВГРАД ПОЛУЧИЛ СТАТУС ТОСЭР

24.07.17

#ПФО #Ульяновская область #проекты

Дмитрий Медведев подписал Постановление, в котором определены границы территории опережающего развития «Димитровград», виды экономической деятельности, при которых на этой территории действует особый правовой режим предпринимательской деятельности, минимальный объём капитальных вложений резидентов, минимальное количество новых постоянных рабочих мест.

Уже подписаны рамочные соглашения между правительством Ульяновской области и инвесторами о реализации 12 инвестиционных проектов. ТОСЭР положительно повлияет на инвестиционный потенциал Димитровграда, а также применение таких инструментов, как создание индустриального парка совместно с фондом развития моногородов. Это, конечно, повысит промышленный потенциал города, считают в правительстве региона.

-На сегодняшний день формируется нормативно-правовая база по предоставлению нулевых льгот резидентам территории опережающего социально-экономического развития. Это нулевая ставка по налогу на прибыль, по транспорту и значительное снижение налога на имущество от 50 лет. Предварительно в рамках формирования заявки были заключены соглашения. Мы конечно шли с пониманием, под каких резидентов мы создаем такой инструмент. Сегодня уже можно подавать заявки. Предварительно их принимает администрация города Димитровграда. Далее они будут рассматриваться на уровне субъекта, - сообщил и.о. министра развития конкуренции и экономики Ульяновской области Рустем Давлятшин.

Создание территории опережающего развития «Димитровград» позволит диверсифицировать экономику моногорода, снизить зависимость от градообразующего предприятия АО «Димитровградский автоагрегатный завод», повысить инвестиционную привлекательность территории моногорода, создать более 3,6 тыс. постоянных рабочих мест и привлечь инвестиции в объёме более 21 млрд рублей.

EastRussia

<https://www.eastrussia.ru/news/rezident-yakutskoy-tor-kangalassy-vvel-proizvodstvo-akrilovykh-krasok/>

РЕЗИДЕНТ ЯКУТСКОЙ ТОР «КАНГАЛАССЫ» ВВЕЛ ПРОИЗВОДСТВО АКРИЛОВЫХ КРАСОК

24.07.17

#ДФО #Республика Саха #проекты

В ТОР «Индустриальный парк "Кангалассы"» в понедельник состоялась церемония официального запуска первого производства - компания «Бигэ» запустила в Якутске завод акриловых красок и деревозащитных покрытий из минерального и органического сырья. Проект обошелся в 32 млн руб.

Гендиректор компании Андрей Неустроев заявил журналистам, что рассчитывает войти на рынки Хабаровска, Владивостока: «В ближайшее время мы планируем достичь объема производства до 1 тыс. т в год и поставлять свою продукцию в другие регионы, поскольку наша продукция дешевле, чем та, что представлена на тех рынках».

Как сообщалось, завод производит порядка 5 т акриловых лакокрасочных материалов под марками Arctic, Wooden и MagicPaint. При выходе на полную мощность производительность превысит 4,5 тыс. т готовой продукции.

ТОР «Индустриальный парк "Кангалассы"» создана в августе 2015 года. С того момента в Корпорацию развития Дальнего Востока (КРДВ) поступило 23 заявки на получение статуса резидента данной ТОР. Общая сумма частных вложений инвесторов в проекты ТОР оценивается свыше 5 млрд руб.

Новости РуФокс

<http://news.rufox.ru/tchexts/2017/07/24/331165.htm>

НА КУБАНИ ПОЯВИТСЯ КОМПЛЕКС ПО ВЫРАЩИВАНИЮ ГРИБОВ

24.07.17

#ЮФО #Краснодарский край #проекты

Осенью 2017 года в Краснодарском крае начнет работу комплекс по выращиванию шампиньонов. Он будет располагаться на территории индустриального парка, развитием которого занимается розничная сеть «Магнит». Об этом шла речь на встрече губернатора Кубани Вениамина Кондратьева и основателя сети Сергея Галицкого. Общая площадь первой очереди индустриального парка в поселке Дорожном под Краснодаром превышает 230 га.

В настоящее время ведется строительство инженерной инфраструктуры, реконструкция дорог, подъездных путей и перекрестков. Здесь разместят 14 производств: 12 пищевых, одно промышленное и сельхозпредприятие по выращиванию шампиньонов и производству компоста. Также на территории планируется возвести комбинат бытового обслуживания, общежитие для работников предприятий и другие объекты. Сергей Галицкий отметил, что первое производство будет запущено в октябре этого года.

«Мы полностью поддерживаем «Магнит» в плане создания собственной базы качественных продуктов, произведенных и выращенных на Кубани», - цитирует губернатора региона пресс-служба администрации Краснодарского края.

Прибыль RU

<http://kaliningraddaily.com/industry/ekonomrazvitie/2017072260567>

НА ПЛОЩАДКЕ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА ПОД КАЛИНИНГРАДОМ ПОСТРОЯТ ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ ПОДЪЕМНО-ТРАНСПОРТНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

22.07.17

#СЗФО #Калининградская область #проекты

В Калининграде 21 июля состоялась рабочая встреча заместителей генерального директора АО «Корпорация развития Калининградской области» Натальи Масяновой и Владимира Фомина с генеральным директором ООО «Лифт Калининград» Николаем Середой.

Определены сроки заключения договора аренды земельного участка, а также условия для размещения инвестиционного проекта в индустриальном парке «Храброво».

1 июня подписано соглашение о сотрудничестве между АО «Корпорация развития Калининградской области» и ООО «Лифт Калининград», прокомментировали в Калининграде сегодня, 22 июля 2017 года, информационному агентству Rainbow в АО «Корпорация развития Калининградской области».

Генеральный директор АО «Корпорация развития Калининградской области» Владимир Зарудный и Николай Середа договорились о реализации инвестиционного проекта по производству подъемно-транспортного оборудования стоимостью 154 млн рублей на площадке индустриального парка «Храброво». На новом предприятии планируется создать не менее полсотни рабочих мест.

БИЗНЕС Online

<https://www.business-gazeta.ru/news/352218>

«ТАТНЕФТЬ» СОЗДАСТ ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ В АЛЬМЕТЬЕВСКОМ, ЛЕНИНОГОРСКОМ И БУГУЛЬМИНСКОМ РАЙОНАХ

21.07.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

«Татнефть» создаст индустриальные парки в Альметьевском, Лениногорском и Бугульминском районах республики путем индустриализации существующих площадей. Соответствующую инициативу предприятия одобрил совет директоров «Татнефти» на очередном заседании, которое провел сегодня президент Татарстана Рустам Минниханов.

Совет директоров обсудил результаты реализации корпоративной программы поддержки малого предпринимательства на юго-востоке республики. По информации пресс-службы «Татнефти», рост выручки технопарка «Идея — Юго-Восток» составил почти 180% по сравнению с тем же периодом прошлого года. Количество площадей, сдаваемых в аренду, с начала года увеличилось на 24%.

В ближайших планах — создание в технопарке новых инновационных производств: цеха по переработке старых автопокрышек и производства из них резиновых покрытий для строительства и благоустройства территорий, а также выпуск стеклопластиковой арматуры и строительной сетки, ремонт средств малой механизации структурных подразделений компании.

Участники заседания рекомендовали исполнительной дирекции «Татнефти» продолжить работу по созданию промышленного кластера по диверсификации и повышению конкурентоспособности продукции.

Минэкономразвития Республики Дагестан

<http://minec-rd.ru/press-tsentr/novosti/pravlenie-fonda-razvitiya-monogorodov-posetilo-obekty-na-investploshchadke-uytash-1704>

ПРАВЛЕНИЕ ФОНДА РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ ПОСЕТИЛО ОБЪЕКТЫ НА ИНВЕСТПЛОЩАДКЕ «УЙТАШ»

21.07.17

#СКФО #Республика Дагестан #проекты

Накануне, 20 июля, Республику Дагестан с целью инспекции объектов, строящихся в рамках проекта по созданию промышленной площадки «Уйташ», посетил руководитель Фонда развития моногородов Илья Кривоногов.

Премьер-министр Дагестана Абдусамад Гамидов и Илья Кривоногов посетили индустриальный парк «КИП Пром Каспий», ознакомились с ходом реализации инвестиционных проектов «Создание индустриально-строительного комплекса «Каспийск», ООО «Завод строительных материалов» и «Техническое перевооружение и расширение заготовительного производства ОАО «Завод им. Гаджиева», осмотрели строящиеся объекты инженерной инфраструктуры.

По итогам инспекции Илья Кривоногов отметил, что строительство объектов не отстает от графика и необходимо приложить все усилия, чтобы сдать объекты в срок. В свою очередь, Председатель Правительства РД Абдусамад Гамидов поблагодарил руководство Фонда развития моногородов за внимание и поддержку.

После осмотра объектов Абдусамад Гамидов и Илья Кривоногов провели рабочее совещание с участием застройщиков, ответственных министерств, ведомств и организаций.

В инспекционной поездке на площадку «Уйташ» и итоговом совещании принял участие заместитель министра экономики и территориального развития Республики Дагестан М.М. Меджидов.

Интерфакс-Недвижимость

<http://realty.interfax.ru/ru/news/articles/83946>

ПРОИЗВОДИТЕЛЬ СНОСО-PIE ПОСТРОИТ НОВЫЙ ЗАВОД В ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

21.07.17

#ЦФО #Тверская область #проекты

ООО "Орион Интернейшнл Евро" (структура корейской Orion Group — производителя бисквитов Choco-Pie) к 2019 году построит в индустриальном парке "Раслово" под Тверью завод по производству кондитерских изделий, сообщили "Интерфаксу" в пресс-службе регионального правительства.

"Реализацию проекта строительства нового завода обсудили губернатор Игорь Руденя и директор по производству ООО "Орион Интернейшнл Евро" Пак Чонг Рюль. Как сообщил Пак Чонг Рюль, объем инвестиций в производство на начальной стадии составит порядка \$81,3 млн. В будущем вложения планируется увеличить в два-три раза", — отметили в пресс-службе.

На новом заводе будет несколько линий по выпуску различных видов кондитерских изделий. Предполагается создать около 200 рабочих мест.

"Производство планируется запустить в 2019 году. В настоящее время прорабатываются вопросы земельного и имущественного характера, обеспечения площадки необходимой инфраструктурой", — добавил сотрудник пресс-службы.

Офисы Orion открыты более чем в 60 странах мира. В России производства расположены в Новосибирске и Твери. Существующий завод компании в Твери запущен в 2006 году, объем инвестиций составил \$40 млн. Его производительность — до 7 тыс. тонн в год. Здесь изготавливается несколько видов кондитерских изделий под

маркой "Орион".

РБК Башкортостан

<http://ufa.rbc.ru/ufa/21/07/2017/597091f69a794740c8940a09>

ПОД УФОЙ ОТКРОЮТ ПРОИЗВОДСТВО ВЕНТИЛЯТОРОВ И ОВОЩЕХРАНИЛИЩЕ

21.07.17

#ПФО #Республика Башкортостан #проекты

Администрация индустриального парка «Уфимский» ведет переговоры с тремя новыми резидентами, которые займут в общей сложности около трех из семи свободных площадей. Как рассказал РБК-Уфа исполнительный директор «Корпорации развития» республики Наиль Габбасов, это Уфимский вентиляторный завод, транспортно-логистический хаб и овощехранилище. Стадию переговоров представитель корпорации обозначил как «прединвестиционная фаза».

Индустриальный парк «Уфимский» - крупнейший в республике, он занимает площадь 298 га. Всего в парке 13 резидентов, которые занимают 93% площадей. Якорный арендатор – компания «Кроношпан», занимает почти 2/3 всей территории. Кроме этого, в парке базируются смежные производства – компании, изготавливающие мебель, занимающиеся переработкой отходов деревопроизводства, производством плитусов, строительными работами для нужд «Кроношпана», а также производство клапанов для надувных лодок, бурового инструмента, коаксиальных дымоходных систем, логистический комплекс и автосервис по обслуживанию коммерческого автотранспорта.

Индустриальный парк «Уфимский» зарегистрирован в 2013 году, за эти годы в инфраструктуру вложено порядка 600 млн рублей, общий объем инвестиций по данным на конец января 2017 года составил 18 млрд. руб. при запланированном объеме 45 млрд руб. Ожидаемый объем налоговых отчислений за 15 лет – около 16 млрд рублей.

Как уже рассказывал РБК-Уфа, «Kronospan» инвестирует в строительство второй очереди уфимского предприятия 200 млн евро. Монтажные работы планируется закончить в конце 2017 года, пробный запуск совершить в январе 2018.

Подмосковье Сегодня

<https://mosregtoday.ru/econbiz/vlasti-hotyat-detalizirovat-rabotu-po-novomu-inparku-v-egorevske/>

ВЛАСТИ ХОТЯТ ДЕТАЛИЗИРОВАТЬ РАБОТУ ПО-НОВОМУ ИНДУСТРИАЛЬНОМУ ПАРКУ В ЕГОРЬЕВСКЕ

21.07.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Власти Московской области планируют открыть в Егорьевске крупный индустриальный парк, сообщает Мининвест региона.

«В самое ближайшее время мы должны будем детализировать работу по открытию индустриального парка в Егорьевске. У нас уже есть площадки, находящиеся на территории существующих промышленных предприятий, так называемые, браунфилды. И мы будем дальше создавать инфраструктурные предпосылки для прихода новых инвесторов», - заявил глава ведомства, зампред регионального кабмина Денис Буцаев.

По словам министра, сейчас у Егорьевска все хорошо с инвестициями, но работу в этом направлении следует продолжать.

Ulpresa

<https://ulpresa.ru/2017/07/21/vossoedinyat-daaz-i-privezut-investorov/>

ВОССОЕДИНЯТ ДААЗ И ПРИВЕЗУТ ИНВЕТОРОВ

21.07.17

#ПФО #Ульяновская область #проекты

В 2018 году произойдет объединение производственных площадок ДААЗ в единое предприятие. Об этом сообщил губернатор Сергей Морозов на встрече с руководством и трудовым коллективом завода.

— Недавно в Екатеринбурге, на площадке выставки «Иннопром», мы в очередной раз обсудили перспективы развития промплощадки ДААЗ. Прогнозы экспертов говорят о том, что падения производства не произойдет. Перед нами стоит серьезная задача — до конца этого года завершить процесс воссоединения Димитровградского автоагрегатного завода. И со своей стороны региональное правительство продолжит оказывать всю необходимую поддержку предприятию, укреплять экономическую и промышленную мощь Димитровграда. За последние три года объем льгот по налогу на землю и ряду других превысил 100 млн рублей для предприятия. Мы будем приводить инвесторов на ДААЗ также, как на УАЗ и другие площадки, будем предоставлять им льготы, продолжим практику по переобучению людей на новые специальности, — подчеркнул глава региона.

По словам руководителя Группы ОАТ Сергея Федченко, сегодня на рынке автокомпонентов уже виден значительный рост по сравнению с той стагнацией, которая была в предыдущие несколько лет. По ряду номенклатурных позиций отмечается рост на вторичном рынке. Зафиксировано увеличение числа заказов от традиционных заказчиков, таких как «АвтоВАЗ», КамАЗ, УАЗ, Группа ГАЗ.

— Еще в прошлом году я говорил Сергею Ивановичу Морозову о желании руководства Группы и акционеров возродить завод, объединить те предприятия, которые были искусственно разделены. Теперь это не только намерения. Эта программа запущена, получены все корпоративные одобрения на уровне акционеров компании, составлен график перевода и объединения заводов. Планируем, что процесс будет завершён в первом полугодии 2018 года, — заявил Сергей Федченко.

Он также отметил, что в рамках программы финансового оздоровления промышленной площадки большое внимание будет уделено выпуску той продукции, которая сегодня особенно востребована на рынке. Также планируется продолжить процесс технического перевооружения предприятий и проводить набор персонала.

Напомним: облправительством ведётся работа по развитию Димитровградского автоагрегатного завода. В 2016 году принят закон о предоставлении налоговых льгот резидентам и управляющей компании индустриально-промышленного парка ДААЗ.

В частности для организаций, которые занимаются производственной деятельностью на территории парка, с 1 января 2017 года в течение четырех лет установлена ставка налога на прибыль в размере 13,5%, подлежащего зачислению в облбюджет. Для управляющей компании индустриального парка ставка налога на имущество составляет 0% на четыре года. Всё это позволит работодателям направлять сэкономленные средства на развитие производственных площадок и поддержку своих сотрудников.

Владимирская служба новостей

<http://vladnovosti.ru/news/49002.html>

СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

«КАМЕШКОВО» ПРОДОЛЖАЕТСЯ

21.07.17

#ЦФО #Владимирская область #проекты

Строительство индустриального парка «Камешково» продолжается. На сегодняшний день уже построен и сдан в

эксплуатацию водозабор, сейчас там идут пуско-наладочные работы. Преобразилась и значительная территория очистных сооружений, где полностью закончены монолитно-железобетонные работы. Построены все здания объекта, в их числе – станция биологической очистки (там уже выполнен и монтаж оборудования), а также блок административно-бытовых и вспомогательных помещений, здание сливной станции, установка обеззараживания сточных вод, компрессорная, здания электрощитовых. Всего же на площадке – 26 сооружений. Ввод объекта планируется уже скоро.

Тем временем на площадке индустриального парка полным ходом идёт строительство дороги, инженерных сетей и объектов инфраструктуры. Напорный канализационный коллектор будет использоваться не только предприятиями индустриального парка, но и городскими потребителями. Там, где это возможно, в городской черте прокладка труб будет производиться без нарушения дорожного покрытия улиц.

Кроме того, на территории индустриального парка смонтирована трансформаторная подстанция, установлена станция подъёма воды, построены резервуары для воды – её хватит и для города, и для тех предприятий, которые начнут свою работу на инвестплощадках.

Отметим, индустриальный парк призван избавить город Камешково от монозависимости. Привлечение в его экономику инвестиций позволит создать новые рабочие места и в конечном итоге даст толчок развитию этой территории и повышению качества жизни всех, кто в ней проживает. Проект осуществляется Фондом развития моногородов и администрацией Владимирской области на условиях софинансирования – 636 млн. рублей привлечены из Фонда и 216 млн. рублей – из областного бюджета.

Российская газета

<https://rg.ru/2017/07/20/reg-pfo/v-poez-ulianovsk-poiavitsia-investdolina.html>

В ПОЭЗ "УЛЬЯНОВСК" ПОЯВИТСЯ ИНВЕСТДОЛИНА

20.07.17

#ПФО #Ульяновская область #проекты

Современному инвестору интересен комплексный инструментарий, позволяющий в одном месте решать все необходимые задачи, связанные как с производством, так и со сбытом продукции, считает генеральный директор портовой особой экономической зоны (ПОЭЗ) "Ульяновск" Денис Барышников.

Денис Борисович в рамках авиакосмического салона МАКС-2017 было подписано соглашение о сотрудничестве между Ульяновской областью и Объединенной авиастроительной корпорацией (ОАК), которое, в частности, предусматривает создание в регионе центра кастомизации самолетов на площадке ПОЭЗ. В чем суть проекта?

Денис Барышников: ОАК планирует сделать на нашей площадке универсальный центр кастомизации под все типы воздушных судов, которые корпорация производит или планирует производить. Но в целом, это можно рассматривать как пример реинжиниринга производственных процессов, которые проходят сегодня во всей корпорации. Чтобы понять, чем это вызвано, нужно вернуться в историю. В советское время все авиазаводы в стране были построены по принципу вертикально интегрированных структур со всем технологическим комплексом, начиная со вспомогательных производств и заканчивая финальной сборкой. Этот принцип хорош в плановой экономике, но в рыночной, в случае отсутствия спроса на готовую продукцию, все эти технологические переделы становятся бременем для заводов. И в этой ситуации необходимо изменить сам принцип организации производства с формированием центров компетенций. Чтобы, как в нашем случае, был один центр кастомизации под все типы самолетов, а не аналогичные службы на каждом заводе. За счет этого повышается качество и производительность при одновременной экономии средств.

Как это будет реализовано на практике?

Денис Барышников: Это хорошо видно по той логике формирования центра кастомизации, которая подразумевает два основных процесса - покраску самолета в цвета заказчика и установку интерьера.

А интерьерное производство - это около тысячи позиций, начиная от различных панелей обшивки, кухни и заканчивая креслами, системами вентиляции и безопасности. Поэтому на базе центра будет сформирован

настоящий микрокластер производств, и целый ряд компаний уже ожидает, когда этот проект "приземлится" в нашей экономической зоне, чтобы рядом взять площади в аренду или создать собственное производство. Таким образом выстраивается цепочка кооперации в одном месте. А производство интерьера оказывается рядом с местом установки. Интегрировать большое количество производств комплектующих в одном месте очень выгодно.

Какие еще перспективные проекты планируется реализовать на вашей площадке?

Денис Барышников: Можно выделить три основных направления. Первое, исторически сложившееся, касается авиационного производства комплектующих для авиации. Первые резиденты уже работают. Например, "ПРОМТЕХ-Ульяновск" производит бортовые кабельные сети для самолетов МС-21 и ИЛ-76. Также к нам заходит компания "Аэросила", которая будет производить аэроамфибии - маленькие самолеты, которые могут садиться и на землю, и на воду, и на снег. На 40 гектарах площадки находится большая рулежка для самолетов. Там мы планируем разместить бизнесы, связанные с техническим обслуживанием воздушных судов. Сейчас ведем переговоры по привлечению туда дополнительных операторов.

Второе направление связано с тем, что наша ПОЭЗ - фактически единственная зона логистического профиля в России. И она позволяет вести не только производственную деятельность, но и осуществлять оптовую торговлю и дистрибуцию как российских, так и иностранных товаров с предоставлением компаниям налоговых льгот, которые существуют в законодательстве. Можно размещать распределительные центры на очень льготных условиях с налогом на прибыль всего три процента. Благодаря тому, что в Ульяновске открыт таможенный пункт, есть возможность ввоза иностранных товаров без уплаты НДС и таможенных пошлин.

Третье направление - инфраструктурное. Мы понимаем, что сейчас самым важным фактором инвестиционной привлекательности является даже не налоговые или таможенные льготы, а в целом компетенции людей и место расположения. Мы приступили к проектированию поселка инвесторов. Под этот социальный проект выделено 150 гектаров земли на берегу Волги недалеко от города. Там будет создана вся необходимая инфраструктура, чтобы наши резиденты могли включать этот момент в свои социальные пакеты для привлечения квалифицированных кадров.

Все это вместе взятое делает площадку портовой экономической зоны крайне перспективной для самых разных бизнес-проектов.

МЕРОПРИЯТИЯ АИП

<https://www.indparks.ru/press/announcements/4253/>

ОЗНАКОМИТЕЛЬНЫЙ ТУР В ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

11.08.17

#СКФО #Ставропольский край #проекты

Следующим регионом, в который направляется с визитом делегация членов АИП, станет Ставропольский край. Ознакомительный тур состоится 11 августа при поддержке Правительства Ставропольского края и Корпорации развития Ставропольского края.

В рамках тура делегация посетит Индустриальные парки "Мастер" и "Невинномысск" и их предприятия-резиденты.

С программой мероприятия [можно ознакомиться на сайте АИП.](#)

На время тура для участников от а/п г.Ставрополь и в а/п г. Минеральные воды будут организованы трансферы на автобусе. Перелет оплачивается самостоятельно.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ

- Для Членов АИП участие БЕСПЛАТНО
- Для НЕчленов АИП – 15 000 руб.

Регистрация открыта до 8 августа.

Контактное лицо: Юлия Ильина, менеджер по коммуникациям АИП +7 (903) 554-48-49, ji@indparks.ru