

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ

01 августа 2017 – 07 августа 2017



СОДЕРЖАНИЕ

НОВОСТИ АИП	3
Вступила в силу новая редакция Постановления Правительства РФ № 794 о требованиях к индустриальным паркам	3
НОВОСТИ ОТРАСЛИ	4
Производитель замороженных мясных полуфабрикатов получил статус резидента ОЭЗ «Ступино Квадрат»	4
Русско-немецкое промышленное СП создаётся в Иркутской области	5
Резиденты ТОСЭР дополнительно принесли Челнам 13,1 млрд рублей	5
Китайские инвестиции в индустриальный парк STALWERK	6
Инновации – в авиацию	6
JOTUN открывает лакокрасочное производство в Тосненском районе	7
Северная Осетия может применить опыт Ставрополя в развитии индустриальных зон	8
В индустриальном парке «Южные Врата» разместится федеральный распределительный центр крупного дистрибьютора детских товаров	8
Из Прибрежного — в зону индустриального парка «Храброво»	9
Настроить инвестклимат	9
Калужский индустриальный парк "Ворсино" прирастает новыми инвесторами: австрийская компания стала резидентом	10
На базе промышленных предприятий Избербаша планируют создать индустриальный парк	11
Вологодская область подписала соглашения с 13 резидентами ТОР "Череповец"	12
Пекинская компания инвестирует в строительство комплекса в Пензе 300 млн долларов	13
В Татарстане построят роботизированный молочный комплекс на 5 тыс. голов	13
В Нижегородской области открываются новые производства	14
Восемь производственных и логистических объектов в парке «ИНДИГО» в ТИНАО могут ввести до конца года	14
Фонд развития моногородов поддержит финансами промпарк «НижекасМК»	15
Резидентам ТОРов могут установить удлинённые льготные периоды по налогу на прибыль организаций	16
МЕРОПРИЯТИЕ АИП	17
Ознакомительный тур в индустриальные парки Ставрополя	17

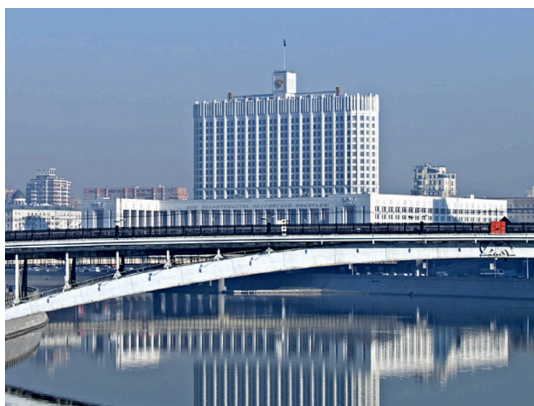
НОВОСТИ АИП

<https://www.indparks.ru/press/news/4357/>

ВСТУПИЛА В СИЛУ НОВАЯ РЕДАКЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ № 794 О ТРЕБОВАНИЯХ К ИНДУСТРИАЛЬНЫМ ПАРКАМ

04.08.17

#ЦФО #Московская область



4 августа вступает в силу новая редакция Постановления Правительства РФ №794, принятая 24 июля 2017 года "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков, включающая в себя требования к индустриальным паркам и управляющим компаниям в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, а также правила подтверждения соответствия установленным требованиям.

В новой редакции Постановления учтены многие предложения членов Ассоциации индустриальных парков, направленные в Минпромторг России по итогам обсуждения на Общем собрании членов АИП, прошедшем в 2016 году.

В частности, изменены ключевые определения Постановления, такие как: "транспортная инфраструктура", "создание и развитие индустриального парка", "резидент индустриального парка", убраны требования к показателю производительности труда на территории индустриального парка, изменены состав и количество документов, необходимых для подтверждения соответствия Требованиям, исправлены технические и стилистические ошибки и т.д.

Полный перечень внесенных изменений представлен в таблице, ключевым из которых дана развернутая характеристика в подготовленной Министерством промышленности и торговли РФ пояснительной записке.

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Ассоциация индустриальных парков

https://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=4355

ПРОИЗВОДИТЕЛЬ ЗАМОРОЖЕННЫХ МЯСНЫХ ПОЛУФАБРИКАТОВ ПОЛУЧИЛ СТАТУС РЕЗИДЕНТА ОЭЗ «СТУПИНО КВАДРАТ»

01.08.17

#ЦФО #Московская область #события

26 июля 2017 года было подписано соглашение об осуществлении промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне «Ступино Квадрат» между Министерством инвестиций и инноваций Московской области, Управляющей компанией ОЭЗ и ООО «МеСи».

Компания «МеСи» планирует осуществить строительство на территории ОЭЗ мясоперерабатывающего комплекса по производству замороженных и охлажденных полуфабрикатов. Общий объем запланированных инвестиций 180 000 000 рублей, количество планируемых к созданию рабочих мест 40. Запуск предприятия планируется осуществить до конца 2018 года. Планируемый объем переработки мяса и выпуска полуфабрикатов 30 – 40 тонн за смену.

Генеральный директор ООО «МеСи» Армен Симонян прокомментировал: «В связи с развитием программ импортозамещения и дальнейшего развития сельского хозяйства и, в частности, животноводства, необходимость создания мясоперерабатывающих предприятий возрастает. На создаваемом нами предприятии мы планируем использовать новейшие технологии, в том числе и зарубежные, для увеличения производительности труда и обеспечения населения и производителей готовой продукции качественными отечественными мясными полуфабрикатами».

ОЭЗ «Ступино Квадрат» - это единственная в России частная особая экономическая зона промышленно-производственного типа. Уникальный крупномасштабный проект комплексного освоения территории расположен в 73 км на юге от Москвы. Общая площадь «Ступино Квадрат» составляет 1000 га, на которых располагается особая экономическая зона (359,5 га), жилая зона, гостиница, различные профильные кластеры, территория для проведения фестивалей, запланировано строительство общежития, эко-фермы, творческой резиденции художников, образовательного кластера и внедренческих производств.

Земельные участки в «Ступино Квадрат» оснащены готовой транспортной и коммунальной инфраструктурой (подстанция на 100 МВт, газораспределительная станция мощностью 60 000 куб. м в час, ж/д станция на площадке) и позволяют разместить предприятия различных отраслей промышленности.

Как отмечает управляющий партнер ОЭЗ «Ступино Квадрат» Екатерина Евдокимова: «Мы осуществляем комплексный подход к созданию промышленной и социальной инфраструктуры, а также по системной интеграции мер государственной поддержки, что позволяет максимально эффективно и в кратчайшие сроки реализовывать как проекты импортозамещения, так и расширения производственных мощностей с целью освоения рынка Московского региона. Управление осуществляет единая профессиональная управляющая компания «Ступино Квадрат» с уникальным для России спектром услуг: от согласования с госорганами и строительства под ключ, обслуживания и охраны территории до поиска локальных поставщиков, помощи в расширении рынка сбыта, включая выход на зарубежные рынки, обучения персонала и консультаций по налоговым, правовым вопросам и мерам господдержки отечественных производителей. Наша задача — сделать так, чтобы резидент особой экономической зоны концентрировался на том, что он умеет делать хорошо – производстве продукции. А остальное мы готовы взять на себя».

Ассоциация индустриальных парков

https://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=4356

РУССКО-НЕМЕЦКОЕ ПРОМЫШЛЕННОЕ СП СОЗДАЁТСЯ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

04.08.17

#СФО #Иркутская область #проекты

Ангарский электролизный химический комбинат, входящий состав топливной компании Росатома «ТВЭЛ», и немецкая компания QSIL GmbH договорились о создании нового производства на базе АЭХК. Накануне стороны подписали документы о создании совместного предприятия ООО «Кварц» по производству особо чистого кварцевого концентрата. Церемония подписания состоялась в головном офисе АО «ТВЭЛ» в Москве.

На совместном предприятии из жильного кварца, добываемого на месторождениях полярного Урала и Иркутской области, путём гидротермального синтеза будут выращиваться искусственные особо чистые кристаллы кварца и перерабатываться в высокочистый кварцевый концентрат. Весь объём выпускаемой продукции будет поставляться в Европу на предприятия QSIL, одного из ведущих мировых производителей изделий из кварца. В частности, сверхчистый кварцевый песок, произведённый в Иркутской области, будет использоваться для создания кварцевого стекла, широко применяемого в полупроводниковой промышленности для выпуска процессоров, устройств памяти компьютера и т.д. Доля QSIL GmbH в проекте составит 60%, пакет АО «АЭХК» – 40% акций совместного предприятия. Общий объём инвестиций в проект оценивается в 600 миллионов рублей, включая первоначальные взносы акционеров в уставный капитал предприятия, плановую докапитализацию, а также привлечение заёмных средств.

«Проект соответствует принципам единой отраслевой политики развития новых бизнесов Госкорпорации «Росатом» и направлен на решение стратегической задачи по развитию второго производственного ядра за счет вывода на новые рынки экспортно-ориентированных продуктов. Новое предприятие сможет занять долю в 2,5% мирового рынка высокочистого кварцевого концентрата и в дальнейшем имеет перспективу нарастить эту долю до 10%», – отметил старший вице-президент по развитию новых бизнесов АО «ТВЭЛ» Юрий Кудрявцев.

Запуск производственной линии запланирован на 2021 год, первоначальный объём выпуска продукции должен составить 250 тонн в год. На предприятии будет создано до 50 новых рабочих мест. «Совместное предприятие позволит диверсифицировать поставки сырья, увеличит надежность и стабильность бизнеса, поможет расширить линейку производимой продукции», – подчеркнул управляющий QSIL GmbH Штефан Бер.

Chelny-biz.ru

<http://chelny-biz.ru/news/198215/>

РЕЗИДЕНТЫ ТОСЭР ДОПОЛНИТЕЛЬНО ПРИНЕСЛИ ЧЕЛНАМ 13,1 МЛРД РУБЛЕЙ

07.08.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Набережные Челны за счет территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) дополнительно получили 13,1 млрд рублей инвестиций, более 10 млн в качестве НДФЛ и 2098 рабочих мест.

Как сообщила сегодня на «деловом понедельник» Наталия Кропотова, заместитель руководителя испоклома, еще одна компания ждет одобрения статуса резидента TOP.

Всего на данный момент резидентами TOP являются 11 компаний, две из которых – иностранные.

Кропотова также подчеркнула, что в Челнах работают девять аккредитованных индустриальных парков и промышленных площадок. Их резидентами являются 302 компании.

Металлоснабжение и сбыт

<http://www.metalinfo.ru/ru/news/96198>

КИТАЙСКИЕ ИНВЕСТИЦИИ В ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК STALWERK

07.08.17

#СЗФО #Калининградская область #проекты

В ближайшем будущем на территории промышленного парка Штальверк будет запущено первое в Калининградской области совместное российско-китайское производство рулонной стали с полимерным покрытием. Общий объем инвестиций - более 10 млн. долларов США. Производственная мощность - более 180 тысяч тонн стали в год, причём продукция будет полностью соответствовать российскому ГОСТу.

Несмотря на то, что основной покупатель сырья - «материковая» Россия и Европа, небольшому производственному направлению Балтийской Металлургической Компании - Сервисному центру по переработке рулонной стали - этот проект также интересен. Рассказывает управляющий партнер проекта, генеральный директор АО ИМС Олег Чернов: «Уверен, что появление такого перспективного «соседа» выведет наше производство по обработке рулонной стали на качественно иной уровень оперативности поставок и работы с клиентами. «Транспортное плечо» поставки сырья сократится с трех месяцев морского пути до 10 дней, а любая цветовая палитра будет всегда доступна нашим клиентам! Так что с нетерпением ждем, когда ООО «БСК-Сталь» выпустит свою пилотную партию «рулонки»! Наш Сервисный центр — в числе первых покупателей!»

К слову, процесс размещения такого крупного производственного предприятия на территории промышленного парка Штальверк прошел весьма оперативно и комфортно. Рассказывает исполнительный директор Александр Зайцев: «Мы быстро согласовали все условия и в считанные месяцы решили важный для нашего резидента вопрос по газификации территории. Благодарю всю команду «Штальверка» за профессионализм и отлаженность действий, а наших китайских партнеров - за готовность к диалогу и четкую постановку задач!»

«Наш совместный российско-китайский проект вот-вот запустится и, на мой взгляд, станет действительно реальной поддержкой региональной экономике, - продолжает генеральный директор АО ИМС Олег Чернов. - В целом же, я уверен, что именно из таких небольших, но четких и отлаженных проектов в итоге складывается сильная промышленность, способная мобильно реагировать на любые процессы в мировой экономике. Наша региональная металлообработка в лице ГК БМК и промышленного парка Штальверк готова генерировать и развивать подобные проекты!»

Деловое обозрение

<http://uldelo.ru/2017/08/07/innovatsii-b-v-aviatsiyu-b>

ИННОВАЦИИ – В АВИАЦИЮ

07.08.17

#ПФО #Ульяновская область #проекты

Ульяновская область взяла курс на трансформацию экономики из промышленной в инновационную. В ее основе – технологические компании с высокой добавленной стоимостью. Как в эту модель встраивается авиационный кластер региона? Рассказывает генеральный директор АНО ДО «Центр кластерного развития Ульяновской области» Вадим Павлов.

– Вадим Вячеславович, в чем суть реформы в кластерной политике региона?

– Как вы знаете, в Ульяновской области уже действуют два высокотехнологических кластера, авиационный и ядерный. Мы объединяем их в один, инновационный, его ядром станет Технокампус 2.0. В нем будут работать

инжиниринговые центры, опытные производства и передовые учебные заведения.

Это придаст новый импульс развитию экономики. Такие комплексные технологические проекты, рассчитанные на долговременный эффект, и есть основа нашего инновационного будущего.

– Как эти изменения скажутся на участниках авиакластера?

– Мы рассчитываем на сохранение и рост положительной динамики авиационной промышленности Ульяновской области. В последнее время в регион пришли новые hi-tech компании, интегрированные в кооперационные цепочки авиационной отрасли. Объем отгруженной инновационной продукции вырос в 2,9 раза, а производительность труда – на 65%. Экспорт организаций авиакластера в 2013-2016 годах превысил 21 миллиард рублей.

Инновационный кластер позволяет соединить возможности промышленного производства с новейшими технологиями. К примеру, крупный успех в развитии авиакластера Ульяновской области – создание уникального и принципиально нового для нашей страны завода «Аэрокомпозит». Он уже начал выпуск композитного крыла для самолета нового поколения МС-21, позволяющего улучшить его аэродинамические качества, снизить весовые характеристики и улучшить ресурсные характеристики. Российские разработчики первыми в мире изготовили крыло самолета полностью из композитных материалов. Такого никто в отрасли еще не делал.

Другой значимый участник авиационного кластера – «Промтех-Ульяновск». Предприятие работает над снижением веса кабельных и трубопроводных сетей летательных аппаратов. А это значимый фактор конкурентоспособности продукции.

– Работа ульяновской делегации на «МАКС-2017» стала весьма плодотворной...

– Да, на международном авиационно-космическом салоне губернатор Сергей Морозов заключил ряд важных соглашений, которые, несомненно, ускорят развитие регионального авиапрома. В числе ключевых договоренностей – соглашение с корпорацией «Иркут» о намерениях создать в портовой особой экономической зоне центр кастомизации самолетов МС-21 и «Сухой Суперджет-100». Это повлечет за собой открытие новых предприятий и ускорит развитие авиационного кластера в Ульяновской области.

Отмечу также соглашение с Объединенной авиастроительной корпорацией о формировании на базе АО «Авиастар-СП» индустриального парка. Сейчас завод проходит серьезную модернизацию, инвестиции в которую уже превысили 5,5 миллиардов рублей. Высвобождающиеся в процессе оптимизации производственные площади будут использоваться более эффективно: они станут индустриальным парком, который позволит привлечь инвестиции в создание новых высокотехнологичных производств

Эксперт Северо-Запад

<http://expertnw.ru/Business-panorama/jotun-otkryvaet-lakokrasochnoe-proizvodstvo-v-tosnenskom-rayone>

ЛОТУН ОТКРЫВАЕТ ЛАКОКРАСОЧНОЕ ПРОИЗВОДСТВО В ТОСНЕНСКОМ РАЙОНЕ

07.08.17

#СЗФО #Ленинградская область #проекты

10 августа 10.00 в индустриальном парке «Федоровское» состоится торжественный запуск коммерческого производства по производству лакокрасочных материалов на заводе Jotun.

По своей технологической оснащенности российское производство является беспрецедентным проектом для Jotun и по многим показателям превосходит уже функционирующие предприятия в мире. Завод занимает площадь в 9 га, его плановая производительность составляет 12 млн литров жидких красок и 3,6 тысяч тонн порошковых покрытий в год. Выход на полную производственную мощность планируется к концу 2017 года.

Московский Комсомолец Ставрополь

<http://kavkaz.mk.ru/articles/2017/08/06/severnaya-oseitiya-mozhet-primenit-opyt-stavropolya-v-razvitii-industrialnykh-zon.html>

СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ МОЖЕТ ПРИМЕНИТЬ ОПЫТ СТАВРОПОЛЯ В РАЗВИТИИ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ЗОН

06.08.17

#СКФО #Республика Северная Осетия #проекты

Северная Осетия – Алания, как и многие другие российские регионы, сталкивается с вопросом дальнейшего применения промышленных площадей — наследием советских времён. Оптимальное решение предложил соседний Ставропольский край, в котором создан индустриальный парк по технологии «браунфилд».

Частный индустриальный парк «Мастер» открыли в Ставрополе более года назад. Он расположился в производственных корпусах бывшего завода «Автоприцеп-КАМАЗ». Помещения отремонтировали и предоставили в аренду по льготной цене новым промышленным предприятиям. Управляющая регпарком компания оказывает своим резидентам сопутствующие услуги - по охране, по подбору персонала, во взаимодействии с властями, а также юридические, бухгалтерские и клининговые услуги.

Деятельность парка оценили специалисты из Северной Осетии. На днях делегация республики во главе с министром промышленности и транспорта Хайдарбеком Бутовым побывала на Ставрополье с рабочим визитом.

«По нашему мнению, создание промышленного парка по технологии «браунфилд», которая используется в СКИП «Мастер», – оптимальное решение, позволяющее сохранить промышленное назначение территорий», – прокомментировал заместитель министра энергетики, промышленности и связи Ставропольского края Рустам Мингазов.

1RRE.RU

<http://www.1rre.ru/lenta/society/115006/>

В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ «ЮЖНЫЕ ВРАТА» РАЗМЕСТИТСЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР КРУПНОГО ДИСТРИБЬЮТОРА ДЕТСКИХ ТОВАРОВ

06.08.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Компания Radius Group, ведущий девелопер складской и индустриальной недвижимости, и крупный дистрибьютор детского питания и товаров для детей «Л.Арго» объявляют о сделке по аренде более 7 800 кв. м в индустриальном парке «Южные Врата». Компании заключили долгосрочный договор аренды сроком более 5 лет. Решение о переезде в современный индустриальный парк было принято в связи со значительным ростом бизнеса дистрибьютора, а также необходимостью повысить эффективность складских операций. При выборе новой платформы компания «Л.Арго» обращала особое внимание на расположение и подъездные пути, качество склада и его инженерной составляющей, а также возможности дальнейшего развития в рамках парка.

Компания «Л.Арго» работает на рынке детских товаров более 25 лет и является крупнейшим в России дистрибьютором детского питания. Партнерами компании являются производители продукции для детей в России, в странах Европейского Союза, в Израиле, США, Новой Зеландии, Японии, Турции и Китае.

«В рамках индустриального парка «Южные Врата» мы предлагаем нашим резидентам не просто складские помещения, а комплексные решения для развития их бизнеса и оптимизации логистических процессов. Мы рады приветствовать компанию «Л.Арго» в нашем парке и уверены, что этот выбор позволит нашему новому партнеру

выйти на качественно новый операционный уровень и продолжить успешное развития бизнеса в федеральных масштабах», - прокомментировала Анна Сорокина, директор по аренде и маркетингу Radius Group. «Открытие нового склада является частью нашей долгосрочной стратегии развития. Именно поэтому мы искали объект, в котором могли бы расти в ближайшие 5-7 лет, при этом минимизировав операционные риски за счет высокого качества помещений. Мы рады разместить новый РЦ в «Южных Вратах» и надеемся на долгосрочное сотрудничество с Radius Group», - сообщила коммерческий директор «Л.Арго» Ольга Мельникова.

ВЕСТИ Калининград

<http://vesti-kaliningrad.ru/iz-pribrezhnogo-v-zonu-industrialnogo-parka-xrabrovo/>

ИЗ ПРИБРЕЖНОГО — В ЗОНУ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ХРАБРОВО»

06.08.17

#СЗФО #Калининградская область #проекты

Губернатор предлагает предприятиям из Прибрежного перенести производство в индустриальный парк «Храброво». Как отметил Антон Алиханов: «Мы не можем рисковать здоровьем жителей. Даем предприятиям выбор: либо вы переносите производство в индустриальный парк, где мы готовы помочь тем, что предоставим площадки, бесплатное подключение к энергоносителям и другим эксплуатационным сетям, либо ставьте оборудование, которое не даст превышения допустимых норм вредных выбросов».

Напомним, что ранее по решению суда был закрыт завод «Браво БВР». Предприятие загрязняло воздух поселка. По показаниям проб предельно допустимые нормы выбросов были постоянно превышены.

Кубанские новости

<http://kubnews.ru/article/59709/>

НАСТРОИТЬ ИНВЕСТКЛИМАТ

04.08.17

#ЮФО #Краснодарский край #проекты

Более 1,3 млрд. долларов вложили иностранные инвесторы в экономику края в прошлом году.

Любой регион стремится к тому, чтобы на его территорию заходили крупные производства с иностранным капиталом. Это мощный вклад в экономику субъекта – не только налоги в бюджет, но и рабочие места, новые технологии, социальные проекты.

В Краснодарском крае работает больше 300 предприятий с иностранным капиталом из 30 стран мира. Важно их сохранить, помочь развиваться и расширяться, поэтому контроль инвестклимата и его постоянная «настройка» – важная задача, которую ставит сегодня губернатор Вениамин Кондратьев. В прошлом году возобновил работу консультативный совет по иностранным инвестициям при главе региона. На днях в Краснодаре прошло второе его заседание. В совещании участвовали представители краевой администрации, общественных объединений предпринимателей и зарубежных компаний.

Подобный консультативный орган действует лишь в двух регионах России – в Ленинградской области и в Краснодарском крае. Его основная цель – диалог бизнеса и власти, совместное решение актуальных задач. Это продвижение инвестиционного имиджа региона, локализация и инфраструктурные вопросы, кадровое обеспечение инвестиций, юридические моменты, экспертиза.

Открывая совет, глава края озвучил цифры, которые говорят сами за себя: в 2016 году объем прямых

иностранных инвестиций в экономику региона составил более 1,3 млрд. долларов США. Такого объема край достиг впервые за свое развитие. По этому показателю мы лидируем среди субъектов Южного федерального округа и входим в топ-15 регионов России.

– Необходимо эту динамику сохранить и развить, – говорит Вениамин Кондратьев. – Сегодня наша приоритетная задача – поддерживать благоприятный бизнес-климат в регионе. Инвестор должен понимать, что любые политические препоны надуманы, а Россия – это огромный рынок, и мы хотим расширять сотрудничество. И если он сегодня сюда не придет, придут другие, а тот, кто испугался, проиграет. А нам важно, что с ростом инвестиций будет расти благосостояние людей.

Стратегическое направление для края сегодня – это развитие промышленности, создание технопарков.

Краю необходимы расширенные производства, в том числе глубокой локализации, убежден губернатор. Успешный шаг в этом направлении – подписание в прошлом году специального инвестиционного контракта с компанией «КЛААС». Краснодарский край первым в России заключил такой договор. По нему государство гарантирует компании федеральные и региональные льготы и преференции, а предприятие обязуется увеличить уровень локализации и мощность краснодарского завода по производству зерноуборочных комбайнов. Дополнительно компания инвестирует 750 млн. рублей. Реализация контракта позволит создать порядка 120 новых рабочих мест.

– Насколько я помню, на данный момент в России таких контрактов подписано всего не больше десяти, – говорит генеральный директор ООО «КЛААС», почетный консул ФРГ в Краснодаре Ральф Бендиш. – Это, конечно, достижение не только нашей компании, это наша совместная с властью региона победа. Специальный инвестконтракт – это новый эксклюзивный инструмент для иностранного бизнеса, и, заметьте, где бы о нем ни говорили, везде звучит – Краснодарский край, потому что мы были первыми. И это тоже продвижение региона на федеральный уровень.

На консультативном совете в целом обсуждали состояние инвестклимата в крае. Губернатору представили первый ежегодный доклад о состоянии работы с иностранными инвесторами в регионе и анализ основной проблематики международного бизнеса.

По словам председателя Южного регионального комитета Ассоциации европейского бизнеса Олега Жарко, в крае созданы прозрачные и понятные условия работы. Но есть и сложности, связанные с нехваткой кадров, с подключением к сетям.

– Для решения подобных проблем и создаются промышленные парки, которые представляют собой готовую площадку со всеми необходимыми коммуникациями, – сказал губернатор.

Вениамин Кондратьев добавил, что сегодня делается ставка на создание высокотехнологичных производств, и край готов рассмотреть идеи создания совместных с инвестором научно-производственных центров.>>>

Экономика и жизнь - Черноземье

[http://www.eizh.ru/articles/proizvodstvo/kaluzhskiy-industrialnyy-park-vorsino-prirastaet-novymi-investorami-avstriyskaya-kompaniya-stala-rez/](http://www.eizh.ru/articles/proizvodstvo/kaluzhskiy-industrialnyy-park-vorsino-prirastaet-novymi-investorami-avstriyskaya-kompaniya-stala-rezidentom/)

КАЛУЖСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК "ВОРСИНО" ПРИРАСТАЕТ НОВЫМИ ИНВЕСТОРАМИ: АВСТРИЙСКАЯ КОМПАНИЯ СТАЛА РЕЗИДЕНТОМ

04.08.17

#ЦФО #Калужская область #проекты

На днях состоялось подписание соглашения о сотрудничестве между Правительством Калужской области и ООО «Габриэль-Хеми-Рус-2».

Достигнута предварительная договоренность о реализации австрийского инвестиционного проекта на территории Калужской области – первой очереди завода по производству суперконцентратов красителей и добавок для пластмасс.

Подписи под документом поставили губернатор Калужской области Анатолий Артамонов и финансовый директор ГК «Габриэль-Хеми» Андреас Бергер.

ГК «Габриэль-Хеми» планирует разместить производственные мощности на территории индустриального парка «Ворсино», расположенном в Боровском районе Калужской области. Производство будет соответствовать всем требованиям российского законодательства, а также отвечать самым высоким российским и зарубежным стандартам организации производства и контроля качества для указанных изделий.

Прогнозируемый объем инвестиций – более 260 млн рублей. Планируемое количество рабочих мест – ориентировочно 49. Срок реализации проекта – 4-й квартал 2018 года. В перспективе компания рассматривает возможность ввода в эксплуатацию еще двух производственных комплексов.

Группа компаний «Габриэль-Хеми» является инновационным холдингом, который специализируется на разработке и промышленном производстве суперконцентратов (мастербатчей) красителей и добавок, используемых при производстве изделий из пластмасс. Штаб-квартира и основная производственная площадка Группы «Габриэль-Хеми» расположены в городе Гумпольдскирхен (Австрия), а дочерние производства располагаются в Германии, Великобритании, Италии, Венгрии, Чешской Республике, Польше, России и в Испании.

Продукция ГК «Габриэль-Хеми» используются для окрашивания или придания специальных свойств изделиями из пластмасс при производстве упаковки для пищевых продуктов, напитков; пластиковой упаковки общего назначения; упаковки для косметики; изделий для дома и быта; медицинских товаров; изделий для нужд автомобильной промышленности; изделий для нужд строительства и сельского хозяйства.

Zaria-online.ru

<http://zaria-online.ru/newsreg/media/2017/8/4/na-baze-promyishlennyih-predpriyatij-izberbasha-planiruyut-sozdat-industrialnyiy-park/>

НА БАЗЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ИЗБЕРБАША ПЛАНИРУЮТ СОЗДАТЬ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК

04.08.17

#СКФО #Республика Дагестан #проекты

В Избербаше планируют создать новый индустриальный парк. Как сообщили РИА «Дагестан» в пресс-службе регионального Минпрома, в городе нет свободных площадей, которые можно было бы выделить на указанные цели, поэтому было принято решение о создании парка на территории свободных промышленных зон двух предприятий.

По словам источника, потенциальными резидентами выступают субъекты деятельности в сфере промышленности, которые на долгосрочной основе могут организовать свои производства и пользоваться имеющейся инфраструктурой заводов.

Так, на ОАО «ДагЗЭТО» имеется 55 тыс. 862 квадратных метра свободной площади, а ОАО «Избербашский радиозавод им. Плешакова П.С.» может предоставить 8 тыс. 283 квадратных метра свободной территории. При этом эти два предприятия могут выступить и якорными резидентами создаваемого индустриального парка электротехнического и радиопромышленного направления. «В случае его создания резидентам и управляющим компаниям предусмотрен льготный режим налогообложения по налогам на имущество и прибыль организаций на пять лет. Это позволит акционерам ОАО «ДагЗЭТО» и ОАО «Избербашский радиозавод им. Плешакова П.С.» снизить затраты, повысить конкурентоспособность продукции, получить дополнительные прибыль и дивиденды. А для города Избербаша это хорошая возможность повысить трудозанятость населения за счет новых рабочих мест», – рассказали в ведомстве.

Отметим, что работа по созданию индустриальных парков в муниципальных образованиях республики проводится в соответствии с поручением Главы Дагестана.

Напомним, что в настоящее время в республике создано пять индустриальных парков: «Тюбе» (Кумторкалинский район), «Фотон» (Махачкала), «Кристалл-Сити» и «КИП Пром Каспий» (Каспийск) и «Кайтаг» (Кайтагский район). В этом году планируется создать еще два индустриальных парка: «Аврора» на территории Карабудахкентского района и промышленный парк в городе Дагестанские Огни.

ТАСС

<http://tass.ru/ekonomika/4463015>

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ ПОДПИСАЛА СОГЛАШЕНИЯ С 13 РЕЗИДЕНТАМИ ТОР "ЧЕРЕПОВЕЦ"

04.08.17

#СЗФО #Вологодская область #проекты

Правительство Вологодской области ожидает прихода нескольких десятков предприятий на территорию опережающего развития (ТОР) "Череповец". 13 резидентов создаваемого в Череповце индустриального парка уже подписали с регионом соответствующие соглашения на 4,5 млрд рублей, сообщили в пятницу в пресс-службе главы региона.

Как сообщалось ранее, постановление о создании в моногороде Череповец ТОР подписал в пятницу премьер-министр Дмитрий Медведев.

"Планируется, что в ближайшее время на поддержку заявятся несколько десятков предприятий, реализующих в Череповце новые проекты в отраслях промышленности, сельского и лесного хозяйства, информационных технологий. 13 из них уже подписали с регионом соответствующие соглашения на общую сумму 4,5 млрд рублей", - цитирует пресс-служба губернатора региона Олега Кувшинникова.

По его словам, статус ТОРа позволит резидентам в полной мере получать целый пакет налоговых льгот регионального и федерального уровня.

В их числе - освобождение от налога на имущество и земельного налога в течение 10 лет, нулевая ставка по налогу на прибыль в течение пяти лет, а также значительное снижение отчислений во внебюджетные фонды.

"Вкупе с удобной инфраструктурой, логистикой и развитыми программами кооперации Череповец становится территорией максимально привлекательной для развития бизнеса", - сказал губернатор.

Эффект от такой поддержки, по его мнению, будет выражаться в появлении новых налогоплательщиков, создании дополнительных рабочих мест и развитии предпринимательской инициативы в регионе.

Город металлургов Череповец - первый из четырех моногородов Вологодской области, подавший заявку на получение статуса ТОР. В декабре 2016 года инициативу губернатора по созданию в Череповце особой налоговой территории поддержал вице-премьер Игорь Шувалов, а также руководители крупнейших предприятий региона - компаний "Северсталь" и "ФосАгро".

"Череповец" - первый в России индустриальный парк, возводимый с нуля на специально отведенной площадке. Благодаря соглашению с Фондом развития моногородов привлечено более 800 млн рублей федеральных средств на строительство транспортной и инженерной инфраструктуры.

Первый якорный инвестор уже зашел на территорию индустриального парка: "Череповецкий мебельный комбинат" в июле начал строить завод по производству фибролитовых плит, объем инвестиций оценивается в 3,6 млрд рублей, запуск в эксплуатацию запланирован на 2018 год.

Планируется, что в "Череповце" будет создано около тысячи новых высокотехнологичных рабочих мест, а в 2018 году, когда Череповец окончательно приобретет устойчивую, диверсифицированную экономику, он сможет выйти из списка моногородов России.

Пенза-Пресс

<http://www.penza-press.ru/lenta-novostey/117411/pekinskaya-kompaniya-investiruet-v-stroitelstvo-kompleksa-v-penze-300-mln-dollarov-ssha>

ПЕКИНСКАЯ КОМПАНИЯ ИНВЕСТИРУЕТ В СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА В ПЕНЗЕ 300 МЛН ДОЛЛАРОВ

04.08.17

#ПФО #Пензенская область #проекты

Руководство ООО «Пекинская электротехническая компания «Джунэнда» с деловым визитом осетит Пензенскую область во второй половине августа.

«Наши китайские партнеры активно интересуются реализацией аграрных проектов, вкладывают значительные средства в развитие бизнеса на пензенской земле. Это дает положительный импульс для экономики области, созданию новых рабочих мест для жителей, способствует повышению уровня жизни населения», — отметил Иван Белозерцев.

«Согласно трехстороннему соглашению, в регионе планируется построить крупный производственно-перерабатывающий сельскохозяйственный комплекс», — сообщает пресс-центр правительства Пензенской области.

Компания намерена инвестировать в этот объект около 300 млн долларов США в течение 2017–2021 годов, создав не менее 270 дополнительных рабочих мест, а также содействовать формированию имиджа Пензенской области как инвестиционно привлекательного региона.

Реализовать проект планируется в индустриальном парке «Отвель» на участке площадью 25 гектаров.

Dairy News

<http://www.dairynews.ru/news/v-tatarstane-postroyat-robotizirovanny-molochnyy.html>

В ТАТАРСТАНЕ ПОСТРОЯТ РОБОТИЗИРОВАННЫЙ МОЛОЧНЫЙ КОМПЛЕКС НА 5 ТЫС. ГОЛОВ

04.08.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Как стало известно The DairyNews, ООО «Мирамол» работающее в Тукаевском и Нижнекамском районах Республики Татарстан планирует в 2017-2018 году расширить молочный кластер при участии партнеров из Голландии.

В настоящее время компания «Мирамол» располагает 16 500 га сельскохозяйственных угодий, в составе работает молочно-товарный комплекс на 1400 голов дойного стада. Кроме того, имеется индустриальный парк для размещения сервисных и логистических центров компаний-партнеров, а также площадка под создание агропромышленного парка «Закамский» со всеми подведенными коммуникациями (газ, вода, свет, подъездные пути, 80 га участок).

Как сообщили в компании, на сегодняшний день достигнуты договоренности с экономическим отделом Посольства Королевства Нидерландов в Российской Федерации о поддержке с нидерландской стороны данного проекта в части привлечения голландских компаний-поставщиков, проведения переговоров с потенциальными партнерами, привлечения специалистов и экспертов для реализации проекта.

Также компания «Мирамол» заявила о договоренностях с голландскими фермерами о создании совместного предприятия и инвестициях по проекту агропромышленного кластера, включающего в себя поэтапный запуск молочно-товарного роботизированного комплекса на 5000 голов дойного стада по голландской технологии и

переработке сырья на 200 тонн/сутки).

Инвесторы также рассматривают возможность создания при участии голландских компаний генетического селекционного центра голштинской породы КРС, генетического селекционного центра по воспроизводству семян, Инновационного научно-исследовательского и учебного центра по типу Молочного Тренингового Центра (ДТС) в г.Леуварден, Нидерланды, а также размещения представительств и сервисных центров компаний-поставщиков машин, оборудования, сельскохозяйственной техники на базе действующего индустриального парка ООО «Мирамол».

«Реализация данного проекта позволит создать Инновационный Федеральный Агропарк, в который войдут федеральный учебный центр с опытным хозяйством, сельскохозяйственные ВУЗы Республики Татарстан, научно-исследовательские институты, представители агробизнеса, разработчики Hi-Tech, которые будут иметь прямую возможность разрабатывать, исследовать и демонстрировать на практике передовые агротехнологии, а также готовить новые кадры и повышать квалификацию существующих кадров в соответствии с современными требованиями сельского хозяйства», - сообщили в компании. Срок реализации проекта - 5 лет.

Rusargument

https://rusargument.ru/55254_v_nizhegorodskoj_oblasti_otkryvayutsya_novye_proizvodstva_newmelo

В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТКРЫВАЮТСЯ НОВЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

04.08.17

#ЦФО #Нижегородская область #проекты

Региональные власти решили использовать простаивающие без дела площади на имеющихся предприятиях, дабы создавать на них индустриальные парки.

Так, на базе одного из моторных заводов в Нижегородской области вскоре начнут выпускать подшипники.

Помимо этого производства будет налажен выпуск низковольтных проводов, полимерных конструкций больших размеров и таких же изделий из металла, а также деталей для автомобилей, которые снижают вибрацию.

На создание данных производств были привлечены инвестиции, общий объем которых оценивается почти в 200 миллионов рублей, что позволит обеспечить около 2 тысяч местных жителей новыми рабочими местами. При этом работа по созданию новых парков на простаивающих без дела производственных площадях предприятий области продолжается.

ГКУ Развитие Московского региона

<http://rnr.mos.ru/presscenter/news/detail/6622142.html>

ВОСЕМЬ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ЛОГИСТИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ В ПАРКЕ «ИНДИГО» В ТИНАО МОГУТ ВВЕСТИ ДО КОНЦА ГОДА

04.08.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Восемь производственных и логистических объектов в парке «Индиго» в ТиНАО могут ввести в эксплуатацию до конца года, сообщили в пресс-службе департамента развития новых территорий столицы со ссылкой на главу ведомства Владимира Жидкина.«В индустриальном парке «Индиго» (поселение Сосенское, ТиНАО)

сейчас одновременно возводится восемь производственных и логистических объектов. Их общая площадь составляет более 46 тыс. кв. м, а ввод в эксплуатацию планируется до конца текущего года», - приводятся в сообщении слова В.Жидкина.

В.Жидкин уточнил, что площадь индустриального парка «Индиго» составляет 80,6 га. «Здесь уже разместили свои производственные, офисные и складские объекты более 50 резидентов. Пока акцент инвесторы делают на логистику, однако, мы видим и стремление к созданию небольших производств. Уже в ближайшей перспективе количество рабочих мест, созданных в «Индиго», может достичь 10-12 тыс. Когда этот индустриальный парк заработает в полную силу, он будет приносить бюджету Москву около 1 млрд руб. в год в качестве налоговых поступлений», - отметил он.>>>

РБК Татарстан

<http://rt.rbc.ru/tatarstan/freenews/598429df9a7947010a3d4c87>

ФОНД РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ ПОДДЕРЖИТ ФИНАНСАМИ ПРОМПАК «НИЖНЕКАМСК»

04.08.17

#СЗФО #Калининградская область #проекты

Представители ФРМ помогли сотрудникам промпарка «Нижнекамск» доработать пакет заявки для получения федеральных средств на строительство инфраструктуры, - сообщает пресс-служба Нижнекамского района.

Нижнекамск с рабочим визитом посетили представители Фонда развития моногородов Александр Сергиенко и Владимир Волошин, которые ознакомились с площадкой промпарка «Нижнекамск», расположенный в городской черте.

«По итогам встречи прошло совещание с участием представителей Фонда развития моногородов и сотрудников Исполнительного комитета Нижнекамского района, где был доработан пакет заявки для получения финансирования на строительство необходимых инженерных сетей на территории промышленного парка «Нижнекамск», - сказали в пресс-службе.

Площадь промпарка «Нижнекамск» составляет 20 га, из которых в настоящее время 3,39 га свободны. На текущий момент резидентами парка являются 7 предприятий, всего же на первом этапе планируется разместить до 10 резидентов с предполагаемой общей суммой инвестиций 2 млрд рублей и созданием 500 новых рабочих мест.

«Промышленный парк «Нижнекамск» - это очень значимый социально-экономический объект. Резиденты могут принять участие во всех льготных программах поддержки Министерства экономики республики Татарстан, которые подготовлены на открытие и развитие бизнеса. Например, при участии в программе «Льготное кредитование для предпринимателей» ставка для резидентов промышленного парка «Нижнекамск» будет установлена 8,25% годовых, тогда как для других владельцев бизнеса - 10%, - рассказал директор УК «Промышленный парк» Константин Пучкин. По его словам, сейчас разрабатывается программа возмещения части процентов по кредиту. Ещё одно преимущество промышленного парка «Нижнекамск» - реальная возможность стать резидентом без аукциона. Такая возможность появилась после одобрения вопроса о предоставлении объекту в аренду дополнительных земельных участков без проведения торгов на Инвестиционном совете Татарстана.

Нижнекамск в 2016 году получил статус моногорода федерального значения. Статус моногородов в Татарстане также имеют Зеленодольск Набережные Челны и Камские Поляны.

Ранее Фонд моногородов одобрил заявку промпарка «Развитие» из Набережных Челнов на получение 162,9 млн рублей. Средства будут направлены на строительство инженерных сетей для первой очереди промышленной площадки.

Галерея Чижова

<http://www.infovonezh.ru/News/Kompanii-investoryi-svobodnogo-porta-Vladivostok-poluchat-nalogovye-igoty-56026.html>

РЕЗИДЕНТАМ ТОРОВ МОГУТ УСТАНОВИТЬ УДЛИНЕННЫЕ ЛЬГОТНЫЕ ПЕРИОДЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ

03.08.17

#ДФО #Хабаровский край #проекты

Госдума планирует дополнительно поддержать инвесторов крупных проектов, реализуемых в ТОРах, а также на территории свободного порта Владивосток.

Проект корректировок действующего законодательства, который может быть рассмотрен уже в осеннюю сессию, предусматривает увеличение льготного периода по налогу на прибыль организаций для компаний, не получивших ее по завершении инвестиционных проектов в ТОРах и свободном порту Владивосток. Если сейчас его продолжительность составляет три года, то в случае принятия законопроекта в текущей редакции, для проектов с накопленным объемом инвестиций свыше 500 миллионов рублей налоговые «каникулы» будут длиться пять лет, свыше 1 миллиарда рублей – шесть, от 100 миллиардов рублей и более – девять.

Также в осеннюю сессию парламентарии планируют рассмотреть законодательную инициативу не менее важную с точки зрения совершенствования правовых норм, регулирующих функционирования форм территориального развития промышленности. Речь идет о разработанном в соавторстве с депутатом Госдумы от Воронежской области Сергеем Чижовым проекте изменений в ФЗ «О промышленной политике».

Документ не только закрепляет на уровне федерального законодательства, непосредственно, понятие «промышленный технопарк», но и определяет полномочия органов федеральной исполнительной власти в части установления к ним требований, а также регламентирует порядок применения мер по их поддержке.

В частности, проектируемыми нормами предусматривается создание правового механизма выделения субсидий на софинансирование части затрат на создание инфраструктуры технопарков. Его запуск должен открыть нашему региону новые возможности в части реализации промышленного потенциала.

«Воронежская область уже продолжительное время является регионом, привлекательным для реализации крупных инвестиционных проектов, – подчеркивает Сергей Викторович. – Понимая это, федеральный центр в прошлом году выделил для субъекта более 100 миллионов рублей субсидий на возмещение части затрат на создание инфраструктуры индустриальных парков и технопарков».

МЕРОПРИЯТИЕ АИП

<https://www.indparks.ru/press/announcements/4253/>

ОЗНАКОМИТЕЛЬНЫЙ ТУР В ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ СТАВРОПОЛЬЯ

10.08.17

#СКФО #Ставропольский край #мероприятие

10 августа 2017 года по приглашению Корпорации развития Ставропольского края, которая с 2012 года является членом АИП, состоится Ознакомительный тур в индустриальные парки Ставрополья (обращаем внимание - изменились дата и программа)

Делегация АИП посетит Индустриальные парки "СКИП Мастер" и "Невинномысск" и их предприятия - резиденты. Состоятся встречи и совещания с руководством региона, Министерством энергетики, промышленности и связи Ставропольского края, Корпорацией развития Ставропольского края.

Программа:

9 августа участники самостоятельно добираются в Ставрополь.

Рекомендованный рейс: SU 1364 Вылет из аэропорта Шереметьево в г. Ставрополь Авиакомпания Аэрофлот
17:35-19:50

Рекомендованный отель в г. Ставрополе:

Гостиница «ЕВРООТЕЛЬ», Ставрополь, улица Маршала Жукова, 1. +7 (8652) 20-65-14

Рекомендованный отель в г. Кисловодске:

ГК Гранд-Отель, г. Кисловодск, Курортный Бульвар 14; <http://www.booking.com/Share-nwlozo>

Подробнее о программе мероприятия на сайте АИП: <https://www.indparks.ru/press/announcements/4253/>