

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ

21 февраля 2017 - 27 февраля 2017

СОДЕРЖАНИЕ

НОВОСТИ АИП	3
АИП посетила промышленные парки Свердловской области	3
НОВОСТИ ОТРАСЛИ	4
В промышленный парк "Дрожжаное" пришел первый резидент	4
Первый резидент разместился в промышленном парке "Феникс" в Смоленской области	4
ГК «Инферком» зарегистрировала юрлицо для реализации проекта в «Богословском»	5
ВЭБ и Ивановский комплекс подписали соглашение по комбинату синтетического волокна	6
Адыгея подписала на Инвестфоруме в Сочи инвестсоглашения на сумму более 11 млрд рублей	7
«Славица» построит в Краснодаре и Крыму по фабрике мороженого	8
Воронежский завод увеличил объем экспорта оптоволоконного кабеля до 42%	8
Адыгея привлечет в республику капиталы ореховыми садами	9
В Казани объем отгруженной продукции в промпарках составил 43 млрд рублей	10
Отечественные ледовые катки будут производить в Рузском округе	10
Промышленная площадка «Зеленодольск»: от фармацевтики до автокомпонентов	11
Участок площадью 2,5 га выделили для сырного предприятия в Серпуховском районе	12
Мэр Липецка анонсировал создание нового промышленного парка	12
AGROSTROJ поднимет воронежскую промышленность	13
Мэр разъяснил преимущества статуса ТОСЭР для Череповца	15
Чапаевск хочет стать вторым Тольятти	15
Инвестор: проект Таманского зернового терминала проходит госэкспертизу	16

НОВОСТИ АИП

<http://www.indparks.ru/press/news/3837/>

АИП ПОСЕТИЛА ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

21.02.17



Сопредседатель Правления АИП Максим Паздников и Директор по сертификации и аналитическим проектам Борис Сычёв посетили с рабочим визитом Свердловскую область.

В ходе поездки состоялся осмотр площадки Химпарка Тагил и экспертиза документации парка в рамках прохождения добровольной сертификации на соответствие Национальному стандарту «Индустриальные парки. Требования». С момента предыдущей сертификации Химпарка Тагил на его территории разместился целый ряд новых химических производств, таких как:

- Уралхимпласт – производство синтетических смол и пластмасс;
- Уралхимпласт-Амдор – производство ингибиторов

коррозии и дорожных присадок;

- Уральский завод пластификаторов – производство пластификаторов;
- НПО «Буровик» – металлоконструкции и буровое оборудование;
- Уралхимпласт - Huttenes-Albertus – производство литейных смол.

Кроме того, состоялись ознакомительные поездки на площадки особой экономической зоны «Титановая долина», промышленных парков «ПРО-БИЗНЕС-ПАРК» и «Заречный».

На территории ОЭЗ «Титановая долина» реализуется знаковый инвестиционный проект по созданию совместного производства авиакomпонентов компании Boeing и Корпорации ВСМПО-АВИСМА. Также на территории ОЭЗ ведется строительство объектов компаний-резидентов различной отраслевой направленности.

Частный промышленный парк «ПРО-БИЗНЕС-ПАРК», расположенный в черте Екатеринбурга, разместил на своей площадке целый ряд производств компаний малого и среднего бизнеса, а также крупные логистические и распределительные центры федеральных торговых компаний.

Промышленный парк «Заречный», создаваемый Правительством Свердловской области при поддержке Минэкономразвития России, на сегодняшний день имеет полностью готовую инфраструктуру и предназначен для размещения небольших производств в высокотехнологичных отраслях. Первыми резидентами промпарка станут «выпускники» Заречинского бизнес-инкубатора.

Для привлечения инвесторов в Свердловскую область, в том числе в промышленные парки региона, успешно работает Корпорация развития Среднего Урала, являющаяся одним из самых активных региональных институтов развития. Пользуясь поддержкой Правительства Свердловской области, корпорации удалось выстроить эффективную систему работы с российским и международным бизнес-сообществом.



НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3838

В ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК "ДРОЖЖАНОЕ" ПРИШЕЛ ПЕРВЫЙ РЕЗИДЕНТ

27.02.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

21 февраля на территории Промышленного парка «Дрожжаное» в селе Старое Дрожжаное Дрожжановского района Республики Татарстан состоялось торжественное открытие производственного объекта первого резидента ООО «Формпласт». В открытии участвовали представители руководства Республики Татарстан: первый заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан Н.Л. Титов, депутаты Государственного Совета Республики Татарстан, представители министерств и ведомств, Глава Дрожжановского муниципального района А.В. Шадриков и собственник предприятия Е.А. Попов.

Данное предприятие будет заниматься производством изделий из полимеров. В дальнейшем планируется расширение производства и установка дополнительных 4 термопласт-автоматов.

ООО «Формпласт» входит в Группу компаний Ф7. Ф7 – это динамично развивающаяся группа компаний, которая занимает лидирующие позиции на рынке поставок металлической упаковки и смежных наиболее перспективных рынках России и стран СНГ. Используя собственную инфраструктуру и новейшие технологии, группа компаний Ф7 активно осваивает наиболее перспективные рынки в РФ и странах СНГ, задает стандарты качества и безопасности <http://f7group.ru>.

Это не единственный проект, который планируется реализовать на территории промышленного парка «Дрожжаное» данным холдингом.

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3841

ПЕРВЫЙ РЕЗИДЕНТ РАЗМЕСТИЛСЯ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ "ФЕНИКС" В СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

27.02.17

#ЦФО #Смоленская область #проекты

В рамках Сочинского инвестиционного форума подписано Соглашение между Администрацией Смоленской области и первым резидентом государственного промышленного парка «Феникс» - ООО «АЛВИДПРОФ» (группа компаний «Алвид»).

В промышленном парке «Феникс» (greenfield, 55 Га) <http://indpark-fenix.ru/ru/sample-page/> находится под управлением Корпорация инвестиционного развития Смоленской области, которая с 2015 года является членом Ассоциации промышленных парков. На май 2017 года намечен ознакомительный тур АИП в Смоленскую область, в ходе которого состоится посещение промышленного парка «Феникс». Регистрация начнется в марте на сайте АИП www.indparks.ru

Реализация инвестиционного проекта по строительству предприятия, производящего алюминиевый профиль общестроительного назначения, а также профиль по индивидуальным чертежам заказчика, запланирована на срок с 2017 по 2021 год, и будет осуществляться на территории государственного промышленного парка «Феникс» в Смоленске. Запланированный объем инвестиций составляет 424 млн рублей.

Комментируя подписание Соглашения, Губернатор Алексей Островский заявил: «Радует, что сегодня мы подписываем Соглашение с инвестором, который готов прийти и развивать свой бизнес на территории одного из промышленных парков. С этими бизнес-площадками – «Феникс» и «Сафоново» - мы связываем большие надежды и приглашаем к сотрудничеству потенциальных инвесторов. Спасибо Вам огромное, Игорь Анатольевич (Филиев, генеральный директор ООО «АЛВИДПРОФ»)!».

Выражая заинтересованность в дальнейшем расширении сотрудничества, Игорь Филиев отметил: «Это будет уже второй наш проект на территории Смоленской области. Первое предприятие работает эффективно - объем производства на сегодняшний день составляет порядка 600 тонн в месяц. Сегодня, я считаю, мы можем запускать и вторую, и третью очереди. Надеюсь, продуктивная работа приведет к успеху, и мы увеличим количество работающего персонала в три, а может быть, и в четыре раза. Большое спасибо за доверие. Будем работать!».

Общество с ограниченной ответственностью «АЛВИДПРОФ» (группа компаний «Алвид») – предприятие, специализирующееся на производстве алюминиевого профиля различных типов и размеров с последующей финишной обработкой поверхности профиля анодированием.

Презентация промышленного парка «Феникс»

Подробнее на сайте Администрации Смоленской области: https://www.admin-smolensk.ru/news/news_16155.html

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press?ELEMENT_ID=3840

ГК «ИНФЕРКОМ» ЗАРЕГИСТРИРОВАЛА ЮРЛИЦО ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА В «БОГОСЛОВСКОМ»

27.02.17

#УрФО #Свердловская область#проекты

Группа компаний «Инферком» для реализации проекта по созданию марганцевого производства на территории промышленного парка «Богословский» зарегистрировала в Краснотурьинске отдельное юридическое лицо – ООО «Уральская марганцевая компания». Данная процедура - обязательное условие для последующего получения льгот и преференций, полагающихся резиденту территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР).

Напомним, соглашение о резидентстве группа «Инферком» и Корпорация развития Среднего Урала (управляющая компания промышленного парка «Богословский») подписали в рамках промышленной выставки «Иннопром-2016». Соглашение предусматривает строительство в «Богословском» металлургического завода по переработке и обогащению марганца.

Технология переработки марганцевой руды будет включать в себя три передела – добычу, обогащение руды и производство металлического марганца.

Организация производства на заводе в промышленном парке «Богословский» содержит новый подход – это внепечной метод выплавки металлического марганца, в основе которого лежат химические реакции, протекающие в водной среде, что обеспечивает экологичность процесса.

«Уральская марганцевая компания» осуществит инвестиции в размере не менее 1,8 млрд рублей и обеспечит моногороду 210 новых рабочих мест.

Проект нацелен на импортозамещение – марганец является дефицитным сырьем для российской металлургической промышленности, - а также имеет экспортную направленность. Плановая мощность завода в «Богословском», на которую предприятие должно выйти к 2020 году, составляет 40 тыс. тонн в год, что позволит отправлять часть продукции на продажу в европейские страны, которые также испытывают дефицит марганцевого сырья.

В настоящее время «Инферком» ведёт работы по проектированию завода, запуск предприятия намечен на 2018 год.

ТАСС

<http://tass.ru/ekonomika/4057841>

ВЭБ И ИВАНОВСКИЙ КОМПЛЕКС ПОДПИСАЛИ СОГЛАШЕНИЕ ПО КОМБИНАТУ СИНТЕТИЧЕСКОГО ВОЛОКНА

28.02.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Внешэкономбанк и АО "Ивановский полиэфирный комплекс" - оператор крупнейшего в Ивановской области проекта по строительству завода синтетического волокна для текстильной промышленности - подписали соглашение о взаимодействии, по которому банк выделит средства на возведение завода. Об этом сообщил во вторник ТАСС в рамках Российского инвестиционного форума "Сочи-2017" председатель ВЭБа Сергей Горьков.

"Взаимодействие с регионами занимает в нашей стратегии очень важное место: из 2,5 трлн рублей нашего портфеля более 90% - это региональный портфель. Сегодня мы подписали с Ивановским регионом предкредитное соглашение, потому что решение уже принято - по строительству полиэфирного комбината в Ивановской области. Для нас очень важна реализация таких проектов в регионах", - сказал Горьков.

Как сообщил в интервью ТАСС губернатор Ивановской области Павел Коньков, соглашение ВЭБа и Ивановского полиэфирного комплекса заключено по проекту строительства производства полиэтилентерефталата текстильного назначения с объемом инвестиций 25 млрд рублей. Документ подписали Горьков и гендиректор АО "Ивановский полиэфирный комплекс" Сергей Николаев в присутствии Конькова.

По предкредитному соглашению Внешэкономбанк привлечет связанное фондирование под покрытие европейских экспортных страховых агентств в объеме около €280 млн, а Ивановский полиэфирный комплекс обеспечит вложение в проект в объеме более 5 млрд рублей собственных средств, а также проработает получение дополнительных мер господдержки проекта. "Подписание кредитных соглашений сторонами в целях реализации проекта планируется в апреле этого года", - уточнили в пресс-службе Внешэкономбанка.

По словам Конькова, строительство комбината синтетического волокна в моногороде Вичуга начнется летом 2017 года, к 2020 году предприятие выйдет на проектную мощность - около 175 тыс. тонн волокна и 30 тыс. тонн гранулята в год. "Ивановские власти работают над созданием промышленного парка, потому что основная задача не только производить синтетическое волокно, но и его перерабатывать", - сказал он.

Российский инвестиционный форум открылся в Сочи накануне, сегодня его заключительный день. Программа форума сконцентрирована на трех тематических блоках: "Новая региональная политика. Возможности для развития", "Повышая эффективность бизнеса. Возможности для роста" и "Реализуя проекты для жизни". ТАСС является генеральным информационным партнером и официальным фотокорреспондентом форума.

ТАСС

<http://tass.ru/ekonomika/4056449>

АДЫГЕЯ ПОДПИСАЛА НА ИНВЕСТФОРУМЕ В СОЧИ ИНВЕСТСОГЛАШЕНИЯ НА СУММУ БОЛЕЕ 11 МЛРД РУБЛЕЙ

28.02.17

#ЮФО #Республика Крым #проекты

Адыгея подписала на Российском инвестиционном форуме "Сочи-2017" 11 инвестиционных соглашений на сумму более 11 млрд рублей, сообщили ТАСС в пресс-службе главы республики.

"По итогам переговоров в ходе форума врио главы Адыгеи Мурат Кумпилов подписал 11 соглашений на общую сумму более 11 млрд рублей. Все инвестиционные проекты представлены в сферах, охватывающих основные отрасли экономики региона, - промышленность, туризм, агропромышленный комплекс, энергетика. Это позволит создать дополнительно до полутора тысяч рабочих мест", - сказали в пресс-службе.

Там добавили, что среди крупных проектов - закладка на площади более 700 га яблоневых и ореховых садов фирмой "Черкесские сады", в которую планируется направить более 5,2 млрд рублей. Компания "Логистический центр Адыгея-1" намерена вложить 4 млрд рублей в создание промышленного парка "Теучежский". Ряд соглашений подписан с "МПК" Пивоваренный завод Майкопский. Инвестор планирует направить около 1,8 млрд рублей на модернизацию действующего производства, строительство комбината пищевой продукции в Майкопском районе и оптово-распределительного центра в Майкопе.

"Адыгея с 2007 года является постоянным участником инвестиционного форума в Сочи, и работа на этой деловой площадке всегда результативна. Многие из заключенных на форуме в Сочи проектов уже реализованы, наши деловые партнеры убедились, что вкладывать средства в бизнес-проекты в Адыгее выгодно и перспективно. Всего за последние 10 лет объем инвестиций в основной капитал составил свыше 150 млрд рублей. В активной работе сегодня находятся более 50 проектов с общим объемом заявленных инвестиций более 70 млрд рублей", - цитирует пресс-служба Кумпилова.

По данным пресс-службы, Адыгея представляет на Российском инвестиционном форуме в Сочи семь инвестиционных предложений на сумму 35,7 млрд рублей и 64 инвестиционные площадки. Инвестпортфель республики на XV Международном инвестиционном форуме "Сочи-2016" был аналогичным. Общая сумма всех семи заключенных инвестсоглашений по итогам форума в 2016 году составила 16,4 млрд рублей, что почти втрое превысило сумму инвестсоглашений на Сочинском форуме в 2015 году. Все заключенные инвестпроекты были представлены в агропромышленном комплексе и энергетике.

Российский инвестиционный форум проходит в Сочи 27-28 февраля. Его программа сконцентрирована на трех тематических блоках: "Новая региональная политика. Возможности для развития", "Повышая эффективность бизнеса. Возможности для роста" и "Реализуя проекты для жизни". ТАСС является генеральным информационным партнером и официальным фотохост-агентством форума.

Эксперт ЮГ

<http://expertsouth.ru/novosti/-slavica-postroit-v-krasnodare-i-krymu-p.html>

«СЛАВИЦА» ПОСТРОИТ В КРАСНОДАРЕ И КРЫМУ ПО ФАБРИКЕ МОРОЖЕНОГО

28.02.17

#ЮФО #Республика Крым #проекты

Глава Краснодарского края Евгений Первышов и генеральный директор ООО «Фабрика мороженого «Славица» Игорь Рачков подписали соглашение о строительстве в городе фабрики по производству мороженого, сообщает краевая пресс-служба.

Мощность предприятия составит 40 тонн продукции в сутки, общий объем инвестиций - 500 млн рублей. Проект будет введен в эксплуатацию до конца 2019 г., он создаст до 300 новых рабочих мест.

Генеральный директор АО «Корпорация развития Республики Крым» Олег Морозов подписал аналогичный меморандум о взаимодействии со «Славицей». По нему предусматривается реализация в течение трех лет на территории промышленного парка «Феодосия» инвестиционного проекта по строительству фабрики по производству мороженого. Объем инвестиций также составляет 500 млн рублей.

РИА Воронеж

<https://riavr.ru/news/voronezhskiy-zavod-uvelichil-obem-eksporta-optovolokonnoy-kabelya-do-42/>

ВОРОНЕЖСКИЙ ЗАВОД УВЕЛИЧИЛ ОБЪЕМ ЭКСПОРТА ОПТОВОЛОКОННОГО КАБЕЛЯ ДО 42%

27.02.17

#ЦФО #Воронежская область #проекты

Воронежский завод «ОФС Связьстрой-1 ВОКК» увеличил объем экспорта оптоволоконного кабеля до 42%, рассказал исполнительный вице-президент компании OFS Патрис Дюбуа на встрече с губернатором Алексеем Гордеевым в понедельник, 27 февраля. Предприятие планирует повысить показатели в 2017-м.

Завод, основанный в 2015 году, работал на внутренний рынок. За два года предприятие подготовило для поставок волоконно-оптического кабеля за границу, отметил Патрис Дюбуа. По его словам, последние годы были непростыми для российского рынка оптоволоконной продукции, но компания OFS воспользовалась затишьем, чтобы переориентировать воронежское предприятие на выпуск новых видов продукции, наладить все оборудование, обучить персонал и пересмотреть ряд производственных процессов.

Алексей Гордеев подчеркнул, что региональные власти заинтересованы в развитии «ОФС Связьстрой-1 ВОКК» и участии предприятия в различных проектах.

Завод «ОФС Связьстрой-1 Волоконно-Оптическая Кабельная Компания» открылся в воронежском промышленном парке «Масловский» 23 марта 2015 года. Завод – один из крупнейших поставщиков волоконно-оптического кабеля для мобильных операторов, газового, нефтяного и энергетического комплексов, силовых и федеральных структур. Предприятие принадлежит компании OFS, входящей в японский концерн Furukawa. Объем инвестиций в предприятие составил около 1,5 млрд рублей.

Российская газета - Кубань. Северный Кавказ

<https://rg.ru/2017/02/26/reg-ufo/adygeia-kapitaly-orehovymi-sadami.html>

АДЫГЕЯ ПРИВЛЕЧЕТ В РЕСПУБЛИКУ КАПИТАЛЫ ОРЕХОВЫМИ САДАМИ

26.02.17

#ЮФО #Республика Адыгея #проекты

Бизнесменам в Сочи на Российском инвестиционном форуме Адыгея предложит вложить свои капиталы в закладку ореховых и яблоневых садов.

По словам экспертов, есть и целый ряд других интересных предложений - создание промышленного парка "Теучежский", строительство комбината пищевой продукции и развитие сотовой связи в регионе.

В инвестиционном портфеле, который везет Республика Адыгея на Российский инвестиционный форум в Сочи, семь инвестиционных предложений на сумму 35,7 миллиарда рублей и 64 инвестиционные площадки.

Делегацию региона, в составе которой представители органов законодательной и исполнительной власти, главы муниципалитетов и представители бизнес-сообщества, в олимпийской столице возглавит врио главы РА Мурат Кумпилов.

По словам руководителя отдела инвестиционной политики и межрегиональных связей министерства экономического развития и торговли Адыгеи Ибрагима Билимготова, все проекты охватывают основные отрасли региональной экономики - промышленность, туризм, агропромышленный комплекс и энергетику.

- В рамках Стратегической сессии с представителями Краснодарского края будут детально обсуждены аспекты взаимодействия, начиная от транспортных коридоров и заканчивая совместными проектами развития плато Лагонаки, - добавил Билимготов.

Особое внимание будет уделено созданию новых энерго мощностей в регионе. Руководство Адыгеи планирует заключить с компанией "Кубаньэнерго" соглашения о развитии электросетевой инфраструктуры Майкопского района. Они предусмотрены в рамках договоренностей, уже достигнутых три года назад в Сочи между гендиректором компании "Россети" Олегом Бударгиным и прежним главой Адыгеи.

На Международном инвестиционном форуме "Сочи-2016" у Адыгеи были, как и в этом году, семь инвестиционных предложений на сумму 35,7 миллиарда рублей и 64 инвестиционные площадки. Общая сумма всех заключенных соглашений по итогам форума составила 16,4 миллиарда рублей, что почти в три раза превысило аналогичные показатели в 2015 году в Сочи. Все заключенные инвестпроекты были представлены в агропромышленном комплексе и энергетике.

Всего с 2007 по 2016 год объем инвестиций в основной капитал Адыгеи составил свыше 150 миллиардов рублей. В активной работе сегодня находятся более 50 проектов с общим объемом заявленных инвестиций более 70 миллиардов рублей.

Inkazan

<http://inkazan.ru/2017/02/25/v-kazani-obem-otgruzhennoj-produksii-v-promparkah-sostavil-43-mlrd-rublej/>

В КАЗАНИ ОБЪЕМ ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ В ПРОМПАРКАХ СОСТАВИЛ 43 МЛРД РУБЛЕЙ

25.02.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

По состоянию на сегодняшний день, объем отгруженной продукции в казанских промышленных парках составил 43 миллиарда рублей. Об этом на отчетной XIII сессии Казанской городской Думы заявил министр экономики РТ Артем Здунов.

«На сегодняшний день уже 14 тысяч рабочих мест там созданы, объем отгруженной продукции там составил 43 миллиарда рублей. Очень хороший показатель, я считаю, эту деятельность надо продолжить, тем более, что мы начали обследовать и другие промышленные объекты, которые нужно привести в эту категорию», — сказал Здунов.

В категорию казанских промышленных парков входят технополис «Химград», «Индустриальный парк «М-7», «Коламбия», «Экопарк», «Казанский силикон», «Тасма-Инвест-Торг» и другие.

Красное знамя (Руза)

<http://inruza.ru/novosti/vlast/otechestvennye-ledovye-katki-budut-proizvodit-v-ruzskom-okruge>

ОТЕЧЕСТВЕННЫЕ ЛЕДОВЫЕ КАТКИ БУДУТ ПРОИЗВОДИТЬ В РУЗСКОМ ОКРУГЕ

25.02.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Отечественные ледовые катки будут выпускать на территории индустриального парка «Металер» в Рузском городском округе Подмосковья, позже здесь планируют наладить производство тепловых насосов, говорится в сообщении пресс-службы городской администрации. «Город мастеров» появится на территории индустриального парка «Металер» в Рузском городском округе. Здесь будут производить ледовые катки по собственной технологии, которая будет экономичнее и доступнее для заказчиков, а также будет отвечать современному направлению развития экономики – импортозамещению», - сказал глава администрации Рузского района Максим Тарханов, которого цитирует пресс-служба. Кроме того, здесь наладят производство тепловых насосов по новой эксклюзивной технологии. Планируется, что производство запустят в 2018 году, уточняется в материале. По данным пресс-службы, 21 февраля глава администрации Рузского района Максим Тарханов провел выездное совещание по перспективам развития промышленного квартала. На сегодняшний день на территории парка работают восемь организаций. В обозримом будущем в технопарке появятся два новых завода, в том числе и домостроительный комбинат, который будет объединять несколько производств: энергоэффективных окон, ограждений, дверей и блоков. «Созданный в 2014 году индустриальный парк «Металер» является местом для привлечения инвестиций, развития промышленности и создания новых рабочих мест. Это единственная площадка такого рода на территории Рузского округа. Сегодня познакомился с деятельностью некоторых резидентов «Металера». Вместе с руководителями парка определили основные направления нашей совместной деятельности. Дал поручения наладить транспортное обеспечение парка и создать удобный в использовании сайт нашего промышленного квартала. В 2017 году нашей основной задачей является вхождение в программу области по газификации индустриальных парков Московской области», - отметил Тарханов. Сейчас на территории технопарка около 100 участков, готовых для дальнейшей реализации. Всего в парке создано около 150-200 рабочих мест. Среди резидентов «Металера» предприятия по производству изделий из бетона, цемента, гипса, по переработке и утилизации промышленных отходов, заключается в пресс-релизе.

Sntat.ru

<http://sntat.ru/ekonomika/49046-promyshlennaya-ploshchadka-zelenodolsk-ot-farmatsevtiki-do-avtokomponentov>

ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА «ЗЕЛЕНОДОЛЬСК»: ОТ ФАРМАЦЕВТИКИ ДО АВТОКОМПОНЕНТОВ

24.02.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Из семи татарстанских городов, которым присвоена приставка моно-, только Набережные Челны и Зеленодольск относятся к категории с наиболее сложным социально-экономическим положением. В Татарстане этот пункт понимают по-своему: вопрос стоит не о выживании города, а о его развитии.

В Зеленодольске сосредоточен военно-промышленный комплекс, но если раньше оборонные заводы опережали прогресс, то сейчас все наоборот. За 25 лет число сотрудников на крупнейших предприятиях города сократилось в 2,5 раза. За лучшей работой и более высокой зарплатой люди ездят в Казань. Чтобы исправить ситуацию в районе создадут промышленную площадку «Зеленодольск», для которой выбрали место недалеко от «Новой туры». Для ее строительства Фонд развития моногородов выделил 1 миллиард 100 миллионов рублей, еще 9 миллиардов 500 миллионов составят инвестиции от резидентов площадки. Их будет семь: это «Евразия Агро НТ», «Икар-Технологии», «Мегафрукт», «Татагромаш», «Тат-Нид Гринхаус», «Татфарм» и «Новая Тура Агро».

- Сейчас сформированы земельные участки для резидентов парка, с ними заключены договора аренды. Резидентами ведутся проектные работы и оформление градостроительной документации. Осенью минувшего года начаты, но сейчас по климатическим причинам приостановлены работы по строительству автодороги и прокладке коммуникаций. С началом строительного сезона работы будут возобновлены. Сейчас освоено 456 миллионов рублей, это средства инвесторов, на закупку оборудования и проектно-сметную документацию. Получен первый транш по Фонду развития моногородов - 266 миллионов рублей, - рассказывает глава Зеленодольского района Татарстана Александр Тыгин.

Выделенные деньги пока распределили на строительство дорожной и коммунальной инфраструктуры. Проект промышленного парка создан, и площадка должна быть запущена к июню 2018 года. Все продумывали так, чтобы производства были разнообразными. «Икар-Технологии» запустит выпуск автокомпонентов, «Татфарм» планирует открыть фармпроизводство, кроме этого будут сельскохозяйственные комплексы, агропереработка и логистика, выпуск теплиц. Все это к 2020 году, когда промплощадка выйдет на полную мощность, позволит создать 2,2 тысячи рабочих мест.

Заявку на развитие моногорода подавали еще в 2015 году, но тогда делали ставку на развитие в «Новой туре» сферы торговли и услуг. Но Фонду развития моногородов идея не понравилась, и там предложили сосредоточиться именно на промышленности. Новая промплощадка «Зеленодольск» создаст новые виды деятельности и дополнительный доход. Теперь Зеленодольск претендует на статус территории опережающего социально-экономического развития.

- Сегодня потенциальный инвестор спрашивает: а какие у вас льготы? Льготное получение земельного участка и обнуление только местных налогов инвесторам кажется уже недостаточным. Пару месяцев назад мы не смогли уговорить известного белорусского производителя дорожной техники открыть у нас завод стеклошариков. Мы готовы были бесплатно предоставить земельный участок на промплощадке «Зеленодольск» с полным инфраструктурным «пакетом» и нулевым налогом на землю. Ему этого показалось недостаточно, и он остановил выбор на ОЭЗ «Алабуга», где есть льготы. Поэтому нам нужен статус территории опережающего социально-экономического развития, который к нашим муниципальным льготам дает льготы по налогу на прибыль, на имущество и единому социальному налогу, - говорят в администрации района.

Новый статус позволит развивать разные виды бизнеса и перестать заниматься только «оборонкой». Это немаловажно, учитывая, что объемы гособоронзаказа будут постепенно уменьшаться. В планах - осваивать полимеры, глубокую переработку зерна, кластер бытовой техники. Заявку на получение статуса территории опережающего социально-экономического развития оформили и до конца первого квартала.

РИАМО

<https://riamo.ru/article/195162/uchastok-ploschadyu-2-5-ga-vydelili-dlya-syrnogo-predpriyatiya-v-serpuhovskom-rajone.xl>

УЧАСТОК ПЛОЩАДЬЮ 2,5 ГА ВЫДЕЛИЛИ ДЛЯ СЫРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ В СЕРПУХОВСКОМ РАЙОНЕ

23.02.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Участок площадью 2,5 гектара выделили для предприятия по производству сыра в промышленном парке «Оболенский» в Серпуховском районе Московской области, на первом этапе в проект планируют вложить около 120 миллионов рублей, сообщается на сайте администрации района.

Как отмечается в материале, 21 февраля прошло совещание инвестиционного совета под руководством замруководителя администрации Серпуховского района Данилы Ильина, на котором обсуждалась ситуация вокруг промышленного парка «Оболенский». Завершена подготовка всех документов, подготовлены все технические условия для аккредитации промышленного парка. На заседании присутствовал генеральный директор ООО «Терра-Фуд». Это новая компания, зарегистрированная в поселке Оболенск Серпуховского района. Учредители компании, жители Москвы и Подмосковья, имеют десятилетний опыт производства сыров в республике Беларусь, причем 75% продукции поставляется на российский рынок. Теперь «Терра-Фуд» приняла решение наладить современное производство сыров в России.

«После длительного исследования выбор был сделан в пользу промышленного парка «Оболенский», так как здесь хорошая логистика и поддержка со стороны администрации. На сегодня под предприятие выделен участок площадью в два с половиной гектара. На первом этапе в предприятие будет вложено порядка 120 миллионов рублей», - говорится в сообщении.

По данным на сайте, будет построена первая очередь завода и большой холодильник, в котором сыры будут храниться и созревать. Планируется, что завод будет производить в год порядка 200 тонн различных сыров. В рамках второй очереди планируется построить цех по выпуску мягких сыров.

Как уточняется в сообщении, всего на предприятии будет работать около 40 человек. Его организаторы надеются, что создание такого предприятия в Серпуховском районе подтолкнет фермеров и агрокомпании, получивших новый рынок сбыта молока, к увеличению поголовья молочного скота.

РБК Черноземье

<http://chr.rbc.ru/chr/freenews/58ad9c049a79477f92060d8e>

МЭР ЛИПЕЦКА АНОНСИРОВАЛ СОЗДАНИЕ НОВОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

22.02.17

#ЦФО #Липецкая область #проекты

Городские власти Липецка совместно с администрацией региона прорабатывают проект создания промышленного парка, сообщил мэр города Сергей Иванов на расширенном заседании коллегии администрации Липецка. Промышленный парк может разместиться на 150 га неиспользуемых производственных территорий с необходимой инфраструктурой. Оптимистичный прогноз предполагает привлечение более 100 млрд рублей инвестиций.

Формат промышленного парка станет четвертым вариантом размещения промышленных производств в регионе. С 2005 года в Грязинском районе действует особая экономическая зона «Липецк». Площадка занимает 1024,5 га. По данным управляющей компании, заявлены 48 проектов, в том числе швейцарская АБВ, американские Schlumberger и PPG, немецкие Viessmann и OBO Bettermann, японская Yokohama,

бельгийская Bekaert, китайская Lifan и другие. Уровень заявленных инвестиций составляет почти 150 млрд рублей, из них освоено 31,6 млрд руб. В середине декабря открылась вторая площадка ОЭЗ в 10 км от Ельца площадью 1273,8 га. По прогнозу региональных властей, к 2025 году площадка сможет принять 46 новых предприятий с объемом инвестиций в 176 млрд рублей и годовым выпуском продукции на 140 млрд рублей. Кроме того, в регионе действуют десять ОЭЗ регионального уровня. Четыре промышленно-производственного типа, две туристско-рекреационного типа, три — агропромышленных, одна — технико-внедренческая. Их общая площадь составляет 294 945,4 га. Зоны расположены в Липецке и Ельце, в Тербунском, Чаплыгинском, Данковском, Хлевенском, Измалковском и Задонском районах.

>>>>>>

Пражский телеграф

<http://ptel.cz/2017/02/agrostroy-podnimet-voronezhskuyu-promyshlennost/>

AGROSTROJ ПОДНИМЕТ ВОРОНЕЖСКУЮ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

22.02.17

#ЦФО #Воронежская область #проекты

Чешская компания Agrostroy Pelhřimov, один из мировых лидеров по производству сельхозтехники, построит завод в промышленном парке «Бобровский» в Воронежской области. Окончание строительства намечено на 2022 год, общий объем инвестиций составит 4,4 млрд рублей.

Впервые вопрос о возможном строительстве нового предприятия генеральный директор Agrostroy Pelhřimov Любомир Стокласек и губернатор Воронежской области Алексей Гордеев обсуждали еще в 2013 году. Тогда предполагалось разместить завод в Масловской промышленной зоне.

Однако администрация Бобровского района совместно с чешской компанией разработали проект соглашения о долгосрочном сотрудничестве, итогом которого стало подписание соответствующего договора между правительством Воронежской области, Agrostroy Pelhřimov и администрацией Бобровского муниципального района.

В соответствии с договором, в регионе будет возведён современный машиностроительный завод по производству сельскохозяйственной прицепной техники. Как сообщил российскому изданию «Коммерсант» начальник отдела стратегии развития и инвестиционной политики администрации Бобровского района Александр Фокин, Agrostroy Pelhřimov планирует реализовать проект в несколько этапов, на первом из которых вложит в строительство порядка 1,5 млрд рублей.

Для Agrostroy Pelhřimov этот завод станет первым российским проектом. Там будет производиться продукция в объёмах, достаточных для того, чтобы покрыть потребности не только Воронежской области, но и общероссийские. Предполагается, что работать на воронежском предприятии будут исключительно местные жители.

«Наш выбор пал на Воронежскую область, так как этот регион – один из центров агропромышленной продукции в РФ. Другим преимуществом является выгодное географическое положение: завод будет расположен всего в нескольких километрах от шоссе, соединяющем Москву и юг России», – рассказал «Коммерсанту» генеральный директор Agrostroy Любомир Стокласек.

«Ожидается, что структура производства и сборочных единиц будет такой же, как в Пелгржимове. На своём предприятии мы намерены производить, помимо сельскохозяйственной техники, и запчасти для грузовых автомобилей, автобусов, а также оборудование для коммунальной техники. В долгосрочной перспективе мы планируем довести оборот предприятия до 2 млрд рублей, однако многое будет зависеть от политической ситуации в России», – добавил он.

Текущее состояние

О том, на какой стадии находится чешский проект, ПТ рассказали в администрации Бобровского района.

«Чешская компания перешла в активную фазу строительства завода сельхозтехники. К сегодняшнему дню на площадку завезён песок и щебень. Строители выполнили срез грунта и уже забивают сваи», – заявили местные чиновники.

По их словам, предприятие оснастит роботизированной техникой. Новый завод позволит создать в районе 350 новых рабочих мест. Кадры для нового предприятия готовятся на базе ГБПОУ ВО «Хреновской лесной колледж имени Г.Ф. Морозова», где осуществляется обучение студентов по специальности «Технология машиностроения».

«В техникуме будут сформированы специальные учебные программы, заточенные под потребности нового производства: это необходимо, поскольку специалистам придётся иметь дело с передовой техникой нового поколения, которая для нас пока редкость. Кстати, первая группа студентов-отличников уже посетила производство компании в Пелгржимове. Это особенно важно в свете того, что завод будет расширяться до 500 рабочих мест», – говорится в ответе на запрос ПТ.

Аналитик «Инвесткафе» Кира Завьялова, оценивая перспективы нового предприятия, заявила, что в России довольно большое число иностранных производителей реализуют проекты в области аграрного машиностроения, однако они выпускают компоненты, поэтому «на рынках сбыта не будут друг другу мешать». Повышенный интерес к российскому рынку аналитик объясняет государственной стратегией РФ по развитию сельскохозяйственного машиностроения, которая предусматривает привлечение иностранного капитала в отрасль, увеличение уровня локализации производства и, соответственно, определённые меры стимулирования для инвесторов.

Не «Агростроем» единым

Отметим, что воронежский завод Agrostroj – не первый проект чешских компаний, реализованный в рамках развития сельскохозяйственной отрасли РФ. В частности, в 2011 году PPF Group миллиардера Петра Келлнера выкупила 100% акций в российском холдинге ЗАО «РАВ Агро-про», который контролирует 164 тыс. га в пяти регионах России.

Основная часть сельхозугодий компании сосредоточена в Воронежской области. У компании есть также свиноферма на 3,7 тыс. голов и молочно-мясной комплекс, а также элеваторные мощности на юго-западе региона на 80 тыс. т. В 2014 году холдинг уже при непосредственном участии чешских владельцев ввёл в эксплуатацию один из крупнейших животноводческих комплексов в РФ в Кантемировском районе стоимостью 500 млн рублей.

Ещё одним крупным игроком на российском рынке является чешская компания Farmtec. Среди крупнейших российских проектов этой компании – сельскохозяйственный центр в городе Учалы стоимостью 320 млн рублей, а также молочно-товарная ферма в посёлке Ляхово за 140 млн рублей, которая позволила довести собственное производство молока в регионе до 9 тыс. т, собственного мяса – до 125 т в год.

«Вследствие внешнеполитического кризиса и проблем в экономике РФ наша стратегия развития в России подверглась корректировке. В настоящее время мы не планируем покидать рынок, однако предсказать, что будет через год или два стало чрезвычайно сложно. А потому масштабных новых проектов в этот период от нас ждать не следует», – рассказали ПТ в PR-отделе Farmtec.

Для справки:

Компания Agrostroj Pelhřimov была основана в 1896 году. Сейчас она производит барабанные и дисковые роторные косилки, измельчители, а также комплектующие для таких известных брендов, как CLAAS, John Deere и др. Общая площадь предприятий составляет 600 тыс. кв. м, из них производственная – 110 тыс. . В настоящее время в компании работает около 1 300 человек, годовой оборот составляет 2,1 млрд евро.

Gorodche.ru

<http://www.gorodche.ru/news/market/87205/>

МЭР РАЗЪЯСНИЛ ПРЕИМУЩЕСТВА СТАТУСА ТОСЭР ДЛЯ ЧЕРЕПОВЦА

22.02.17

#СЗФО #Вологодская область #проекты

Статус территории опережающего социально-экономического развития создает условия для бизнеса, а бизнес — основу для экономики города.

Сегодня на пресс-конференции Юрий Кузин подробно рассказал о том, что такое ТОСЭР и зачем это нужно Череповцу. В первую очередь ТОСЭР, по его словам, означает введение суперльготного налогового режима. Статус привлечет новых инвесторов — изменится доходная база городского бюджета и увеличится количество рабочих мест.

Резиденты на первые 5 лет освобождаются от налогов на землю и прибыль. Также снижаются их отчисления во внебюджетные фонды. В итоге бизнес окупается быстрее.

Сегодня основной площадкой для привлечения инвестиций является Индустриальный парк «Череповец», который уже получил колоссальную федеральную поддержку. Коммуницирование парка завершится в июне 2017 года. После этого здесь начнется строительство заводов. Первый будет запущен в начале 2018 года.

Юрий Кузин пояснил, какие у федерации мотивы вкладывать средства в коммуницирование промышленных площадок:

— Это единственно возможный инструмент развития территории моногорода. Череповец — лидер среди всех 319 моногородов в изменении структуры экономики. Инструменты, которые мы используем, универсальны, поэтому за нами многие наблюдают.

Индустриальный парк будет расширен с 52 до 150 Га. В перспективе инвесторам предложат еще 4 площадки: южный технопарк (рядом с «Аксионом», направление — деревообработка, перерабатывающая промышленность), северный въезд (овощная и пищевая промышленность), территория ДОКа (машиностроение), восточная площадка (судостроение и судоремонт).

Особую перспективу имеет проект развития набережной. Здесь будет сформирован кластер туризма и услуг спортивного и досугового направления. В этом году начнется работа на участке от Ленина до Университетской.

ФедералПресс

<http://fedpress.ru/article/1747767>

ЧАПАЕВСК ХОЧЕТ СТАТЬ ВТОРЫМ ТОЛЬЯТТИ

22.02.17

#ПФО #Самарская область #проекты

Чапаевск претендует на получение статуса территории опережающего социально-экономического развития. Впервые об этом заговорили на заседании совета по улучшению инвестиционного климата при губернаторе Самарской области в феврале 2017 года. Сейчас Чапаевск входит в перечень моногородов второй категории, в которых имеются риски ухудшения социально-экономического положения, но с 1 января 2017 года подать заявку на присвоение статуса ТОР могут не только моногорода первой категории. Ранее для получения льгот для резидентов Тольятти перевели в ранг моногорода с наиболее сложным социально-экономическим положением. Подробности — в материале «ФедералПресс».

Основа экономики Чапаевска — химическая промышленность. Отметим, как и Тольятти (где доминируют предприятия автомобильного кластера), Чапаевск пытались развивать через другие механизмы привлечения инвестиций. Если ОЭЗ «Тольятти» считается относительно успешным проектом, хоть и не оказывающим необходимого влияния на ситуацию в городе, то ситуация с индустриальным парком «Чапаевск» печальнее. Пока

известно только об одном инвесторе – дочерняя компания Knauf строит там завод по производству сухих строительных смесей.

Согласно действующему регламенту, решение о присвоении статуса ТОР моногородам принимает федеральное правительство, но инициатива должна исходить от руководства муниципалитета и главы региона. Заявки должны оценивать по критериям, разработкой которых с 2016 года занимается министерство экономического развития РФ. Данных об утверждении этих критериев обнаружить не удалось. Ранее большую роль играла принадлежность моногорода к первой категории. Примечательно, что отношение властей к присвоению муниципалитетам этого ранга изменилось вместе с ухудшением экономической ситуации. «В первую группу попадают города, в которых крайне тяжелая ситуация, и поверьте, мы туда не стремимся ни за какие деньги», - говорил мэр Тольятти Сергей Андреев в 2014 году. В 2015 году его риторика стала другой: «Лучше воспользоваться программой территории опережающего развития, чем пытаться сделать вид, что у нас все в порядке», - заявил он.

Эксперты считают, что у ТОР больше шансов диверсифицировать экономику моногородов, чем у технопарков и особых экономических зон. Почетный президент Национального института профессиональных бухгалтеров, финансовых менеджеров и экономистов Дмитрий Яковенко полагает, что эффективность ТОР будет зависеть от качества контроля. «Важно, каким образом будет проверяться соответствие реальных действий резидентов установленным требованиям. Если администрирование будет эффективным, стоит задуматься о подключении к системе территорий опережающего социально-экономического развития и других муниципалитетов Самарской области. Главное – не допустить ошибок, совершенных при создании особых экономических зон в национальных республиках в 90-х годах. Тогда компании-резиденты регистрировались в регионе ради льгот, но новые рабочие места не появлялись, развития экономики не происходило», - сказал он.

Может оказаться, что требования для резидентов ТОР в Чапаевске изначально будут мягче, чем сейчас для тольяттинской. В конце 2016 года на федеральном уровне обсуждалось снижение показателей, необходимых для регистрации компании в качестве резидента территории социально-экономического развития. В частности, предлагалось снизить порог необходимых капитальных вложений и новых рабочих мест. Сейчас эти показатели составляют 5 млн рублей и 20 мест соответственно.

Независимый финансовый аналитик Илья Липкинд считает, что снижение требований к резидентам сыграет свою роль только в долгосрочной перспективе. «Снижение требований следует расценивать еще и как попытку поддержать малый бизнес. В течение ближайших 1-3 лет заметного эффекта на экономику моногородов это не окажет. Но в любом случае, будет лучше, чем вообще без таких мер», - сказал Илья Липкинд.

ТАСС

<http://tass.ru/transport/4045180>

ИНВЕСТИТОР: ПРОЕКТ ТАМАНСКОГО ЗЕРНОВОГО ТЕРМИНАЛА ПРОХОДИТ ГОСЭКСПЕРТИЗУ

22.02.17

#ЮФО #Краснодарский край #проекты

Проект строительства Таманского зернового терминала в рамках реализации портово-индустриального парка на Таманском полуострове проходит государственную экспертизу. Об этом сообщил в среду ТАСС генеральный директор транспортно-логистической компании ОТЭКО (реализует проект) Сергей Губинец.

"В настоящее время проектная документация по Таманскому зерновому терминалу проходит государственную экспертизу", - сказал он.

Также гендиректор ОТЭКО уточнил, что в рамках проекта по созданию в порту индустриального парка ведется строительство морской транспортно-коммуникационной эстакады и причалов Таманского терминала навалочных грузов (ТТНГ).

"Проводим дноуглубительные работы, работы по устройству складов для открытого хранения навалочных грузов, путей для погрузочных машин (стакер-реклаймеров), инженерных сетей и других капитальных сооружений на суше. Приступили к реализации "сердца" ТТНГ - тройному вагоноопрокидывателю для угля и железной руды.

Аналогов такого уникального объекта в России еще нет", - сказал Губинец, добавив, что подстанция, которая обеспечит энергией весь терминал, уже введена в эксплуатацию.

Группа компаний "Объединенная транспортно-экспедиторская компания" (ГК "ОТЭКО") является крупнейшим частным инвестором в портовую инфраструктуру юга России. С начала 2000-х годов ГК "ОТЭКО" реализует комплексную инвестиционную программу по строительству терминальных мощностей в порту Тамань. В рамках реализации инвестпрограммы компанией начато строительство специализированного терминала по перевалке в экспортном направлении угля, железорудного сырья, серы и минеральных удобрений с годовым грузооборотом 35 млн тонн. Отгрузка первой экспортной партии запланирована на февраль 2018 года.

Компания уже вложила в проекты в Тамани \$2,5 млрд, а общий объем инвестиций в Тамани составит около \$8 млрд до конца 2021 года. Соглашение о реализации проекта по строительству производственных мощностей в порту на \$6 млрд руководство ОТЭКО подписало на прошлогоднем инвестиционном форуме в Сочи с властями Краснодарского края.