

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ

28 февраля - 13 марта 2017

СОДЕРЖАНИЕ

НОВОСТИ АИП

АИП расширяет присутствие в инвестиционных кругах мира – в Брюсселе состоялась презентация для потенциальных партнеров из стран Benelux	3
Эффективный промышленный парк и снижение затрат на эксплуатацию - стали главными темами семинара АИП 2 марта 2017	4
3 марта состоялось очередное заседание сертификационной комиссии: "Химпарк Тагил", "Невинномысск" и СКИП "Мастер" успешно прошли сертификацию	5

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

В Тюменской области в 2017 году откроют новый завод пластиковой упаковки	6
ТОР "Комсомольск" будет расширена за счет завода "Амурметалл" и агрокластера	6
В парках расцветают резиденты	7
Серийный выпуск коленных эндопротезов начнется в Новосибирске в первой половине 2018 года	9
Промышленный парк «Котел» в Старом Осколе планируют запустить до 2022 года	9
Перечень промышленных парков, которые будут газифицированы в 2017 году, определяют весной	10
ГК «Инферком» зарегистрировала юрлицо для реализации проекта в «Богословском»	10
Первый резидент разместился в Промышленном парке "Феникс" в Смоленской области	11
Производители винных бутылок интересуются будущим промышленным парком Севастополя	12
В Камешково откроется цех по производству сыровяленых колбас	12
В "DEGA-Ногинск" позовут фармацевтов и производителей медоборудования	13
Инфраструктура Промышленного парка «Череповец» готова на 80%	13
На базе «Петрозаводскмаша» создадут промышленный парк	14
В Евпатории одобрили проект промышленного парка	14
Выручка АО «Химград» за 2016 год составила почти 78 миллионов рублей	15
Строительство промышленного парка ПОЭЗ «Ульяновск» должно завершиться к середине 2017 года	15
Нижний Тагил хочет стать привлекательным для инвесторов	16
В Саранске открывается новая мебельная фабрика	17
Все объекты портово-промышленного парка в Тамани будут построены к 2021 году	17
На территории Дагестана откроют еще два новых промышленных парка	18
Инвестор вложит в промышленный парк в Сургуте более 3 миллиардов рублей	18
Промышленный парк по программе моногородов появится в Калужской области	19
«А Плюс» и «Данафлекс» подписали контракт о приобретении производственного корпуса в инд. парке в Татарстане	19
В Курской области появится промышленный парк для малого и среднего бизнеса	20

НОВОСТИ АИП

<http://www.indparks.ru/press/news/3903/>

АИП РАСШИРЯЕТ ПРИСУТСТВИЕ В ИНВЕСТИЦИОННЫХ КРУГАХ МИРА – В БРЮССЕЛЕ СОСТОЯЛАСЬ ПРЕЗЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПАРТНЕРОВ ИЗ СТРАН BENELUX

12.03.17



Возможности членов АИП – промышленных парков, особых экономических зон, региональных корпораций развития и различных сервисных компаний России были презентованы в Брюсселе на инвестиционной конференции «Российские и Бельгийские инвесторы: вызовы, "подводные камни" и способы избежать их».

Организованная Бельгийско-Люксембургской торгово-промышленной палатой конференция привлекла внимание нескольких сотен участников из стран Benelux.

В состав Российской делегации вошли представители Ассоциации промышленных парков:

- Андрей МИНАЕВ – Дирекция по развитию промышленных зон», Белгородская область
- Филиппо БАЛДИСЕРОТТИ – Индустриальный парк «Ступино ПРО», Московская область,
- Валерий ШАТАЛИН – Индустриальный парк «Ступино ПРО», Московская область,
- Кирилл МАМЫКИН - Корпорация развития Ульяновской области,
- Максим ПАЗДНИКОВ - Ассоциация промышленных парков.

С презентацией об условиях локализации и возможностях членов АИП выступил Сопредседатель Ассоциации промышленных парков Максим Паздников.

В раздаточные материалы конференции были включены публикации АИП, в том числе Investors Guide and The review Business opportunities in Russia.

С участием Торгового представителя Российской Федерации в Бельгии Анатолия Горшкова было подписано Соглашение о сотрудничестве между АИП и Бельгийско-Люксембургской торгово-промышленной палатой. Организации договорились содействовать продвижению интересов своих членов, в том числе в части поиска партнеров для реализации совместных инвестиционных проектов на территории России.



<http://www.indparks.ru/press/news/3842/>

ЭФФЕКТИВНЫЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК И СНИЖЕНИЕ ЗАТРАТ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ - СТАЛИ ГЛАВНЫМИ ТЕМАМИ СЕМИНАРА АИП 2 МАРТА 2017

03.03.17



Практический семинар Ассоциации промышленных парков, организованный 2 марта в Москве при поддержке Деловой России, собрал более 100 участников - членов Ассоциации, руководителей промышленных парков, производственных предприятий, управляющих компаний и региональных Корпораций развития.

В ходе семинара ведущие эксперты в области проектирования и строительства объектов промышленно-складской недвижимости поделились опытом и результатами своей работы.

В рамках мероприятия был представлен Сборник статей членов Ассоциации «Лучшие практики проектирования и строительства промышленных объектов» - второй выпуск

регулярного издания АИП на темы снижения издержек, оптимизации расходов, применения энергосберегающих технологий, повышения производственной эффективности и управления инженерными коммуникациями промышленных объектов.

Члены промышленного Комитета Ассоциации провели Сессию «Способы снижения затрат на эксплуатацию промышленных объектов». Были рассмотрены такие темы как:

- Пути возможной оптимизации и способы снижения затрат на предприятиях» (на примере цементной отрасли)
- Управление инженерными коммуникациями промышленных объектов
- Способы снижения затрат при подготовке территории под застройку
- Опасные и особо опасные производственные объекты - различия в реализации проекта
- Энергосберегающие технологии для промышленных зданий из металлоконструкций с нулевым энергопотреблением
- Применение быстровозводимых некапитальных сооружений как фактор снижения издержек в промышленности
- Оптимизация расходов на эксплуатацию наружных сетей ливневой, хозяйственно-бытовой и промышленной канализации



С презентациями выступили эксперты холдинга КиПиАй, «НЭО Центр», ГК «ЛАНИТ», Размах ГП, Tebodin, Astron Buildings, Roder.

Компании, представленные на семинаре, являются членами АИП и объединены в Комитет по промышленному строительству. Представленные компании способны обеспечить исчерпывающий комплекс услуг по созданию промышленных предприятий, включая функции проектного управления и строительного надзора, функции генерального подрядчика и технического заказчика, а также отдельные специальные сервисы.

Основные цели проведения семинара:

- 1) Коллективное продвижение услуг членов Ассоциации для компаний, планирующих построить завод или иным способом наладить производство,
- 2) Объединение усилий по мониторингу инвестиционных планов производственных компаний.
- 3) Обмен опытом и новейшими технологическими решениями в области проектирования, строительства, малой энергетики, управления активами.
- 4) Поиск партнеров и расширение контактов в профессиональной среде

<http://www.indparks.ru/press/news/3843/>

3 МАРТА СОСТОЯЛОСЬ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ СЕРТИФИКАЦИОННОЙ КОМИССИИ: "ХИМПАРК ТАГИЛ", "НЕВИННОМЫССК" И СКИП "МАСТЕР" УСПЕШНО ПРОШЛИ СЕРТИФИКАЦИЮ

03.03.17



3 марта 2017 года состоялось очередное заседание Сертификационной комиссии АИП по Системе добровольной сертификации промышленных парков на соответствие Национальному стандарту ГОСТ Р 56301 – 2014 «Промышленные парки. Требования».

На повестке дня была сертификация Химпарка «Тагил», расположенного в Свердловской области и двух флагманских промышленных парков Ставропольского края – СКИП «Мастер» и «Невинномысск». Члены комиссии изучили документы и приняли решение о соответствии представленных парков Национальному стандарту ГОСТ Р 56301–2014.

Промышленный парк «Невинномысск» объединяет на своей территории 12 резидентов с общим объемом инвестиций более 17 млрд. рублей и обеспечивает более 2 тыс. рабочих мест. Ставропольский краевой промышленный парк «Мастер» был создан в 2015 году постановлением правительства Ставропольского края на базе ОАО «Автоприцеп-КАМАЗ». Парк находится в самом центре юга России близ крупных региональных промышленных предприятий. Инфраструктура парка предоставляет своим резидентам возможности для организации современного высокоэффективного производства и выпуска продукции, отвечающей всем стандартам качества. Оба промышленных парка создают условия для динамичного развития Ставропольского края и являются примером для других регионов России.

Химпарк «Тагил» - специализированная химическая площадка более 140 га, оснащенная всеми необходимыми коммуникациями и представляющая своим резидентам возможность создать собственное производство в максимально короткий срок и сократить первичные инвестиции в проект. Парк обеспечивает резидентов полным комплексом сервисных, логистических и инженеринговых услуг. Выданный сертификат подтверждает, что действующие промышленные парки соответствуют Национальному стандарту. Сертификация проводится по Системе добровольной сертификации промышленных парков, зарегистрированной Росстандартом в Едином реестре



НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Информупак

<https://informupack.ru/news/4651/>

В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ В 2017 ГОДУ ОТКРОЮТ НОВЫЙ ЗАВОД ПЛАСТИКОВОЙ УПАКОВКИ

13.03.17

#УрФО #Тюменская область #проекты

В строительство нового завода в Тюменской области планируют вложить около 120 млн рублей, первая продукция будет выпущена уже в текущем году.

Строительство нового завода по выпуску пластиковой упаковки ведется в промышленном парке «Боровский». До конца года там будет возведен новый производственный корпус и смонтировано оборудование, находящееся пока в арендуемых помещениях. Всего на территории парка, занимающего площадь около 30 га, до конца года планируют запустить пять новых заводов. Все строящиеся объекты относятся к категории перерабатывающих предприятий.

Андрей Саносян, возглавляющий АО «УК «Промышленные парки Тюменской области», отмечает, что местные производители проявляют значительный интерес к созданным в прошлом году зонам экономического развития. Промышленный парк «Боровский» привлекает внимание представителей малого и среднего бизнеса, крупные производители присматриваются к парку «Богандинский». Резиденты обоих парков пользуются налоговыми преференциями и получают возможность подключения к инженерным коммуникациям.

ТАСС

<http://tass.ru/ekonomika/4088424>

ТОР "КОМСОМОЛЬСК" БУДЕТ РАСШИРЕНА ЗА СЧЕТ ЗАВОДА "АМУРМЕТАЛЛ" И АГРОКЛАСТЕРА

13.03.17

#ДФО #Хабаровский край #проекты

Территория опережающего развития «Комсомольск» (Хабаровский край) будет расширена за счет включения в ее состав металлургического завода «Амурметалл» и городского агрокластера. Для размещения высокотехнологичных производств на площадке «Парус» будут построены модульные цеха одноименного промышленного парка, сообщил журналистам по итогам рабочей поездки в Комсомольск-на-Амуре губернатор Хабаровского края Вячеслав Шпорт.

«На этот год у нас стоят очень серьезные задачи по ТОР «Комсомольск». Мы приложим все усилия для запуска высокотехнологических производств на площадке «Парус». В первую очередь, за год мы должны выполнить обязательства государства - построить транспортную и энергетическую инфраструктуру для резидентов, во-вторых, продолжим работать над расширением границ ТОСЭР. В планах - включение туда агрокластера и предприятия «Амурметалл», которое получило нового собственника», - сказал Шпорт.

В ТОР «Комсомольск» зарегистрировано восемь резидентов, которые заявили о намерении инвестировать в создание производств более 8 млрд рублей. Утвержден проект планировки площадки «Парус», на которой будут построены модульные цеха ООО «Промышленный парк «Парус» (компания, владельцы которой развивают промышленный парк-площадку ТОР «Хабаровск» - «Авангард»). На площадке «Парус» планируется размещение проектов по локализации небольших предприятий по выпуску комплектующих

для авиационной техники и поставке их на авиазаводы Комсомольска-на-Амуре. Власти региона и авиационный завод ведут переговоры с компаниями "Промышленные технологии" и "ПАКС", которые являются ведущими в стране производителями авиакомпонентов. Компании уже зарегистрировали свои дочерние предприятия в Комсомольске-на-Амуре. Правительство края совместно с городскими властями помогает инвесторам в подборе помещений для развития производства и поиске финансовых ресурсов. Начать выпуск продукции холдинг "Промышленные технологии" намерен в 2017 году. Холдинг "Промышленные технологии" включает в себя более 10 компаний и почти 20 лет занимается разработкой, производством и сервисным обслуживанием бортовых систем самолетов, вертолетов, космических аппаратов, морской и наземной военной техники.

Эксперт Северо-Запад

<http://expertnw.ru/Business-panorama/v-parkah-rascvetayut-rezidenty>

В ПАРКАХ РАСЦВЕТАЮТ РЕЗИДЕНТЫ

12.03.17

#СЗФО #Ленинградская область #проекты

На фоне оживления в промышленном секторе Северо-Запада рост деловой активности демонстрирует и сегмент промышленных парков.

Северо-Западный федеральный округ является одним из лидеров в России по количеству промышленных парков (ИП). В среднем по стране на один рубль вложений в инфраструктуру действующих парков приходится семь рублей прямых инвестиций в производство. В 2016 году только 89 ИП, входящих в отраслевую некоммерческую организацию «Ассоциация промышленных парков», привлекли и разместили на своих территориях порядка 200 новых производственных предприятий с общим объемом инвестиций свыше 78 млрд рублей. При этом 40 площадок получили поддержку из федерального бюджета на общую сумму 6,9 млрд рублей.

Новыми резидентами промышленных и промышленных парков региона могут стать предприятия оборонного сектора, машиностроения и судостроения, фармацевтического сектора, пищевой и легкой промышленности, деревообработки. Притом что индекс промпроизводства Северо-Западного федерального округа (СЗФО) по итогам 2016 года вырос на 1,3% – против падения на 4% годом ранее. И большинство регионов опережает округ в целом, показывая темпы роста свыше 3%, при общероссийской цифре по промышленности в 1,1% к данным 2015 года (см. «Перевести дух», «Эксперт С-З» № 6-8 (745) от 20 февраля 2017 года). Главными трендсеттерами СЗФО и в сегменте промышленных парков выступают Санкт-Петербург и Ленинградская область.

Противостояние «зеленых» и «коричневых»

Промышленность была и остается одним из главных источников доходов бюджета Санкт-Петербурга – она обеспечивает 45% поступлений города в бюджетную систему Российской Федерации и порядка 21% доходов городской казны. «На протяжении 2016 года индекс промышленного производства и индекс настроений в промышленности демонстрировали плавный рост, что говорит о стабильной ситуации в сфере городской промышленности. Почти 30% предприятий готовы увеличивать выпуски продукции, что, безусловно, может положительно отразиться на динамике развития промышленности в 2017 году», – подчеркивает глава Комитета по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга Максим Мейксин. Таким образом, развивать промышленные площадки в городе есть для кого.

Создание промышленных парков власти Санкт-Петербурга называют актуальным направлением по стимулированию инноваций в производственной сфере, наряду с механизмом заключения специального инвестконтракта. Федеральное законодательство позволяет управляющим компаниям и резидентам технопарков рассчитывать на существенные объемы государственной поддержки. Но к получателям этих средств должны предъявляться серьезные требования по эффективности их освоения. «Именно такой механизм развития промышленных парков сейчас разрабатывается в нашем городе. Практически он находится в финальной стадии разработки. Нужно как можно скорее его запустить», – заявил губернатор

Санкт-Петербурга Георгий Полтавченко в январе, в ходе заседания Промышленного совета. Однако складывается ощущение, что в сферу внимания городских властей преимущественно попадут площадки типа brownfield, которые активно создаются на базе действующих предприятий как способ подставить плечо городским мастодонтам, а также придать стимул для реконструкции объектов территорий серого пояса. Однако такая расстановка акцентов вызывает критику со стороны владельцев действующих парков типа greenfield, вложивших существенные средства в создание инфраструктуры в «чистом поле», которые еще предстоит окупить, – здесь предлагают предоставлять льготы всем на равных. Скептически настроены и застройщики, испытывающие дефицит участков вблизи исторического центра. «Отдельные примеры создания промышленных парков на базе действующих промышленных предприятий имеют право на существование, но только в случае крайне неудачного расположения участка, скажем, вблизи кладбища, железнодорожных путей и соседних производств без перспектив вывода, – рассуждает руководитель отдела исследований компании JLL в Санкт-Петербурге Владислав Фадеев. – Но в целом их развитие в сером поясе нецелесообразно, так как долгосрочный тренд, который только будет набирать силу, заключается в редевелопменте этих территорий под другие функции, прежде всего жилую или общественно-деловую».

Соотношение типов проектов Тем временем интерес к превращению территорий в промышленные парки проявлял целый ряд петербургских предприятий, в числе которых «Ленполиграфмаш», Кировский завод, «Светлана», «Позитрон», НПО по переработке пластмасс им. «Комсомольской правды». По факту, сама практика предоставления свободных производственных цехов и заводских помещений в аренду мелким производителям – для промышленников не нова. Так, завод «Звезда» несколько лет назад выделил 30 га своей территории в Невском районе Санкт-Петербурга на съезде с КАД под промышленный парк и начал сдавать в долгосрочную аренду готовые производственные здания. Но сейчас, когда конкретные меры по поддержке вот-вот будут обнародованы, можно ожидать конкретных шагов по приведению зон серого пояса в соответствие ГОСТу на промышленные парки и их официальной регистрации. Спрос будет. «В Санкт-Петербурге наблюдается дефицит производственных помещений в черте города, а в случае редевелопмента серого пояса можно прогнозировать рост спроса на промышленные площадки, – оценивает заместитель генерального директора Knight Frank St. Petersburg Михаил Тюнин. – На поиск производственных площадок поступает много заявок от представителей малого и среднего бизнеса, однако финансовый барьер часто не позволяет таким предприятиям размещать производства в промышленных парках».

... В СЗФО, как и в России в целом, в сегменте промышленных парков ужесточается конкуренция, переход от количества к качеству площадок. Если в прежние годы росло число новых проектов, то сейчас в большей степени наблюдается переход из состояния «проектируемый парк» в категорию «действующий». И пусть число парков в экономически развитых, привлекательных для инвесторов субъектах РФ порой достигает и восьми, и десяти, но это не предел. «Я не считаю, что пора говорить об избытке промышленных парков. Напротив, появляется здоровая состязательность в борьбе за внимание инвестора и поддержку государства, соответственно площадки вынуждены формировать свои уникальные «продающие» преимущества», – говорит Денис Журавский.

Производственные цепочки «поставщик, изготовитель, производство, сбыт» становятся ключевым фактором привлекательности для промышленного парка. Для того чтобы обеспечить успех проекта, управляющим компаниям принципиально важно перестать мыслить в парадигме риелтора или сбытовой компании, а важно попытаться стать полноценным партнером для налаживания производства. Инвесторы ждут больше сервисов, ищут площадки с более комплексным предложением, чем «квадратные метры и гектары», рассматривают их как платформу для сотрудничества бизнесов. Главным лейтмотивом года станет промышленная кооперация, и выиграют те промышленные парки, которые смогут ее обеспечить.>>>

ТАСС

<http://tass.ru/sibir-news/4083327>

СЕРИЙНЫЙ ВЫПУСК КОЛЕННЫХ ЭНДОПРОТЕЗОВ НАЧНЕТСЯ В НОВОСИБИРСКЕ В ПЕРВОЙ ПОЛОВИНЕ 2018 ГОДА

10.03.17

#СФО #Новосибирская область #проекты

Компания-резидент новосибирского Промышленного медицинского парка запустит серийное производство коленных эндопротезов во II квартале 2018 года. Об этом журналистам сообщила генеральный директор Инновационного медико-технологического центра (Медицинского технопарка) Екатерина Мамонова.

"На сегодняшний день общая стоимость разработки коленного сустава и вывода его на рынок составляет 150 млн рублей. В рамках проекта планируется закупка оборудования - порядка 50% этой суммы. Мы сможем выйти на серийное производство на базе промпарка (промышленного медицинского парка - прим. ТАСС) во II квартале следующего года", - сказала Мамонова.

Также гендиректор Медтехнопарка отметила, что на сегодняшний день совместно с компанией "НЭВЗ-Керамикс" продолжается работа по встраиванию керамических элементов в коленный эндопротез.

Промышленный медицинский парк (ПМП), открывшийся на базе Медтехнопарка летом 2016 года, позволит закрыть в среднем 30% потребностей России в различных изделиях медицинского назначения. Компании на базе ПМП занимаются выпуском протезов-имплантов суставов, внешних экзопротезов, биodeградируемых конструкций для травматологии и ортопедии, аппаратных реабилитационных комплексов.

ТРК Мир Белогорья

<http://mirbelogorya.ru/region-news/39-staryj-oskol/23510-industrialnyj-park-kotel-v-starom-oskole-planiruyut-zapustit-do-2022-goda.html>

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «КОТЕЛ» В СТАРОМ ОСКОЛЕ ПЛАНИРУЮТ ЗАПУСТИТЬ ДО 2022 ГОДА

10.03.17

#ЦФО #Белгородская область #проекты

Индустриальный парк «Котел» в Старом Осколе планируется запустить до 2022 года. Ориентировочно будет привлечено около 1 млрд рублей инвестиций в строительство объектов и сетей, заключено не менее шести соглашений о взаимодействии между управляющей компанией и резидентами парка. Проект создания новой площадки презентовали в администрации округа на заседании рабочей группы, сообщили в пресс-службе главы администрации муниципалитета.

Объекты парка возведут на площади порядка 20 тыс. кв. м – это офисные, промышленные и складские помещения. Это позволит создать около 160 новых рабочих мест. Технопарк разместится на площади 34,4 га с необходимой инфраструктурой. Площадка поделена на девять сегментов.

Первоначальным арендатором всей территории промышленного парка будет являться специализированная управляющая компания. В дальнейшем земельные участки будут предоставляться резидентам в субаренду с правом последующего выкупа.

Успешная реализация проекта позволит обеспечить консолидированный бюджет Белгородской области налогами на сумму 55,2 млн рублей. По прогнозам годовой объем выручки управляющей компании составит почти 1,2 млрд рублей, прибыли – 141 млн рублей, рентабельность проекта – 12 %, срок окупаемости составит шесть с половиной лет.

В конце марта проект «Создание промышленного парка «Котел» на территории Старооскольского городского округа до 2022 года» будет рассмотрен на заседании правительства Белгородской области.

Интерфакс - Россия

<http://www.interfax-russia.ru/Center/citynews.asp?id=813657&sec=1669>

ПЕРЕЧЕНЬ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ГАЗИФИЦИРОВАНЫ В 2017 ГОДУ, ОПРЕДЕЛЯТ ВЕСНОЙ

09.03.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Темпы газификации промышленных парков Московской области планируется сохранить в 2017 году, сообщил в четверг генеральный директор ГУП МО "Мособлгаз" Дмитрий Голубков.

"Я думаю, что не меньше газифицируем (промышленных парков, - ИФ) в этом году, чем в прошлом", - сказал Д.Голубков, отвечая на вопрос "Интерфакса", по окончании заседания Мособлдумы.

Глава предприятия добавил, что адресный перечень промышленных парков, которые будут газифицированы в текущем году, пока не сформирован. Он будет определен "через пару месяцев" после того, как правительство Подмосковья подпишет с инвесторами соответствующее соглашение.

В 2016 году в Московской области были газифицированы промышленные парки "Коледино", "Парфентьево", "Центр" и "Есипово".

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3840

ГК «ИНФЕРКОМ» ЗАРЕГИСТРИРОВАЛА ЮРЛИЦО ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА В «БОГОСЛОВСКОМ»

28.02.17

#УрФО #Свердловская область #проекты

Группа компаний «Инферком» для реализации проекта по созданию марганцевого производства на территории промышленного парка «Богословский» зарегистрировала в Краснотурьинске отдельное юридическое лицо – ООО «Уральская марганцевая компания». Данная процедура - обязательное условие для последующего получения льгот и преференций, полагающихся резиденту территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР).

Напомним, соглашение о резидентстве группа «Инферком» и Корпорация развития Среднего Урала (управляющая компания промышленного парка «Богословский») подписали в рамках промышленной выставки «Иннопром-2016». Соглашение предусматривает строительство в «Богословском» металлургического завода по переработке и обогащению марганца.

Технология переработки марганцевой руды будет включать в себя три передела – добычу, обогащение руды и производство металлического марганца.

Организация производства на заводе в промышленном парке «Богословский» содержит новый подход – это внепечной метод выплавки металлического марганца, в основе которого лежат химические реакции, протекающие в водной среде, что обеспечивает экологичность процесса.

«Уральская марганцевая компания» осуществит инвестиции в размере не менее 1,8 млрд рублей и

обеспечит моногороду 210 новых рабочих мест.

Проект нацелен на импортозамещение – марганец является дефицитным сырьем для российской металлургической промышленности, - а также имеет экспортную направленность. Плановая мощность завода в «Богословском», на которую предприятие должно выйти к 2020 году, составляет 40 тыс. тонн в год, что позволит отправлять часть продукции на продажу в европейские страны, которые также испытывают дефицит марганцевого сырья.

В настоящее время «Инферком» ведёт работы по проектированию завода, запуск предприятия намечен на 2018 год.

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3841

ПЕРВЫЙ РЕЗИДЕНТ РАЗМЕСТИЛСЯ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ "ФЕНИКС" В СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

28.02.17

#ЦФО #Смоленская область #проекты

В рамках Сочинского инвестиционного форума подписано Соглашение между Администрацией Смоленской области и первым резидентом государственного промышленного парка «Феникс» - ООО «АЛВИДПРОФ» (группа компаний «Алвид»).

Промышленном парке «Феникс» (greenfield, 55 Га) <http://indpark-fenix.ru/ru/sample-page/> находится под управлением Корпорация инвестиционного развития Смоленской области, которая с 2015 года является членом Ассоциации промышленных парков. На май 2017 года намечен ознакомительный тур АИП в Смоленскую область, в ходе которого состоится посещение промышленного парка «Феникс». Регистрация начнется в марте на сайте АИП www.indparks.ru

Реализация инвестиционного проекта по строительству предприятия, производящего алюминиевый профиль общестроительного назначения, а также профиль по индивидуальным чертежам заказчика, запланирована на срок с 2017 по 2021 год, и будет осуществляться на территории государственного промышленного парка «Феникс» в Смоленске. Запланированный объем инвестиций составляет 424 млн рублей.

Комментируя подписание Соглашения, Губернатор Алексей Островский заявил: «Радует, что сегодня мы подписываем Соглашение с инвестором, который готов прийти и развивать свой бизнес на территории одного из промышленных парков. С этими бизнес-площадками – «Феникс» и «Сафоново» - мы связываем большие надежды и приглашаем к сотрудничеству потенциальных инвесторов. Спасибо Вам огромное, Игорь Анатольевич (Филияев, генеральный директор ООО «АЛВИДПРОФ»)!».

Выражая заинтересованность в дальнейшем расширении сотрудничества, Игорь Филияев отметил: «Это будет уже второй наш проект на территории Смоленской области. Первое предприятие работает эффективно - объем производства на сегодняшний день составляет порядка 600 тонн в месяц. Сегодня, я считаю, мы можем запускать и вторую, и третью очереди. Надеюсь, продуктивная работа приведет к успеху, и мы увеличим количество работающего персонала в три, а, может быть, и в четыре раза. Большое спасибо за доверие. Будем работать!».

Общество с ограниченной ответственностью «АЛВИДПРОФ» (группа компаний «Алвид») – предприятие, специализирующееся на производстве алюминиевого профиля различных типов и размеров с последующей финишной обработкой поверхности профиля анодированием.

ИА Крыминформ

<http://www.c-inform.info/news/id/49947>

ПРОИЗВОДИТЕЛИ ВИННЫХ БУТЫЛОК ИНТЕРЕСУЮТСЯ БУДУЩИМ ИНДУСТРИАЛЬНЫМ ПАРКОМ СЕВАСТОПОЛЯ

13.02.17

#ЮФО #Республика Крым #проекты

Производители бутылок для виноделов и производители промышленных комплектующих интересуются будущим индустриальным парком Севастополя. Об этом заявил сегодня и.о. губернатора Севастополя Дмитрий Овсянников, отвечая на вопрос, о каких конкретно 13 инвесторах для будущего индустриального парка Севастополя говорил глава города в рамках инвестфорума в Сочи.

«Предлагаю вам вместе с департаментом (приоритетных проектов развития Севастополя) посмотреть на этот список. Сферы разные. Мы сейчас находимся в стадии проектирования парка. Под конкретного инвестора мы должны сделать инфраструктуру», – сказал Овсянников.

При этом он отметил, что «этот список не окончательный». «Там есть производители, например, бутылки для наших виноделов, комплектаторы промышленного направления. Поэтому есть возможность другим инвесторам подать заявки. И мы спроектируем индустриальный парк именно под тех резидентов, которые будут в нем размещаться. Список есть, он может быть опубликован», – пояснил Овсянников.

17 декабря 2016 директор департамента приоритетных проектов развития Севастополя Сергей Градировский заявил, что индустриальный парк Севастополя начнет работать опережающим образом во второй половине 2017 года, а на полную мощность выйдет в 2019 году.

По его информации, в 2015 году были отобраны около 15 потенциальных инвесторов, готовых работать в индустриальном парке Севастополя, учтены их интересы и пожелания.

18 января гендиректор АНО «Дирекция по управлению федеральной целевой программой «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя до 2020 года» Андрей Никитченко заявил о том, что правительство Севастополя прежде должно пойти по пути поиска инвесторов, которые будут работать в индустриальном парке, и только в таком случае «проект может стать успешным». «В подавляющем большинстве случаев индустриальные парки по итогам нескольких лет признаются неуспешными. И в них не приходят промышленные резиденты. Связано это с тем, что, как правило, начинается строительство инфраструктуры для промышленного парка без учета того, кто придет, то есть строится усредненная инфраструктура в надежде, что потом она подойдет многим. В итоге, как правило, она не подходит никому», – пояснил Никитченко.

Индустриальный парк «Севастополь» будет расположен в 500 метрах от железнодорожной станции «Севастополь Товарный» и в шести километрах от морского порта в Камышовой бухте на площади 77 га. Рядом проходит объездная дорога, входящая в федеральную трассу «Таврида».

Московский Комсомолец Владимир

<http://vladimir.mk.ru/articles/2017/03/06/v-kameshkovo-otkroetsya-cekh-po-proizvodstvu-syrovyalenykh-kolbas.html>

В КАМЕШКОВО ОТКРОЕТСЯ ЦЕХ ПО ПРОИЗВОДСТВУ СЫРОВЯЛЕННЫХ КОЛБАС

06.03.17

#ЦФО #Владимирская область #проекты

В июне этого года компания «Продинвест» (входит в ГК Bosco) запустит на территории индустриального парка в Камешково цех по производству сыровяленых колбас.

В начале мощность предприятия составит 15 тонн в месяц. Продукция премиум-класса будет поставляться в магазины и рестораны Москвы.

Арендатор.ру

http://www.arendator.ru/news/153307-v_dega-noginsk_pozovut_farmaceutov_i_proizvoditelej_medoborudovaniya/

В "DEGA-НОГИНСК" ПОЗОВУТ ФАРМАЦЕВТОВ И ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ МЕДОБОРУДОВАНИЯ

06.03.17

#ЦФО #Московская область #проекты

До конца 2017 года в подмосковном промышленном парке "DEGA-Ногинск" будут освоены более 20 гектаров.

Как сообщает пресс-служба DEGA Development, компания планирует подписать соглашения о продаже земельных участков и долгосрочной аренде с представителями фармацевтической отрасли, производителями медицинского оборудования, компаниями, работающими в сфере пищевой и легкой промышленности.

По оценкам руководства парка, за три года в результате сделок, заключенных в 2017 году, в Московскую область удастся привлечь более 150 млн евро частных инвестиций, преимущественно иностранных, и построить свыше 50 тыс. кв. м производственных и складских площадей.

По словам директора по развитию УК "Иткол" Игоря Кабатова, в 2016 году Московская область показала рекордные результаты по строительству объектов складского назначения. "Спрос на комплексную аренду увеличился - компании стремятся арендовать складское помещение в комплекте с небольшим офисом. По оценкам наших экспертов, лидирующий объем спроса на объекты складской недвижимости занимают ритейлеры - 23%. При этом отмечается увеличение интереса со стороны производственных и логистических компаний", - заявил эксперт.

Источник: arendator.ru

Вологда Регион

<http://volgdairegion.ru/news/2017/3/6/infrastruktura-industrial-nogo-parka-cherepovec-gotova-na-80>

ИНФРАСТРУКТУРА ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЧЕРЕПОВЕЦ» ГОТОВА НА 80%

12.02.17

#СЗФО #Вологодская область #проекты

На площадке одного из ключевых для города металлургов инвестпроектов продолжается строительство инженерно-транспортной инфраструктуры. Работы ведутся при софинансировании Фонда развития моногородов и будут закончены к 30 июня текущего года.

Как сообщает Инвестиционное агентство "Череповец" со ссылкой на слова первого заместителя мэра Череповца Александра Сергушева, строительство идет согласно графику, с момента начала работ уже вложено более 650 млн рублей: средства федерального, областного и городского бюджетов. На 95% выполнены электромонтажные работы, также на завершающей стадии – монтаж трубопроводов ливневой и бытовой канализации, строительство коммуникационной эстакады, сетей наружного газоснабжения. Строится насосная станция, павильон для приборов учета воды, авто- и ж/д-пути.

На площадке парка планируется создать 7 производств. Уже заявлено к реализации 4 проекта – это завод по производству фибролитовых плит и стеновых панелей, завод по производству эмульсолов, логистический

центр и завод по производству активной минеральной добавки в цемент. Проекты резидентов находятся в стадии разработки проектной документации и прохождения государственной экспертизы.

«Мы сопровождаем инвесторов и ведем переговоры с потенциальными резидентами. Интерес к свободным участкам, которых на данный момент три, проявляют как российские, так и зарубежные инвесторы», – говорит Оксана Андреева, гендиректор Инвестиционного агентства «Череповец». С сегодняшнего дня запущен официальный сайт парка <http://ipark.ia-cher.ru>. На сайте размещена интерактивная карта, ведется онлайн трансляция с площадки, публикуются актуальные новости, информация о формах поддержки и преимуществах, которые дает компаниям статус резидента ТОСЭР (территории опережающего социально-экономического развития).

Для компаний-резидентов ТОСЭР будет установлен льготный налоговый режим на 10-летний срок: на 10 лет компании освобождаются от земельного налога и налога на имущество, на 5 лет – от налога на прибыль. На весь период с 30% до 7,6% будут снижены отчисления во внебюджетные фонды. В перечень видов деятельности, на которые распространяются льготы, входят деревообработка, химические, металлургические производства, производства бумаги, лекарственных средств, резиновых и пластмассовых изделий и другие.

«Компании, заинтересованные в реализации проекта на территории Промышленного парка «Череповец», а также желающие получить консультацию о статусе резидента ТОСЭР, могут обратиться в Инвестиционное агентство «Череповец» по телефону: (8202) 57-02-55», – добавила Оксана Андреева.

ИА Республика

<http://rk.karelia.ru/ekonomika/production/na-baze-petrozavodskmasha-sozdadut-industrialnyj-park/>

НА БАЗЕ «ПЕТРОЗАВОДСКМАША» СОЗДАДУТ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК

06.03.17

#СЗФО #Республика Карелия #проекты

На базе завода «Петрозаводскмаш» планируют создать международный центр компетенций по литейному производству, а также промышленный парк в области станкостроения, ветроэнергетики и дизелестроения.

Перспективы развития предприятия обсудили в ходе рабочей встречи врио главы Карелии Артур Парфенчиков и генеральный директор АО «АЭМ-Технологии» (филиалом этой компании является «Петрозаводскмаш») Игорь Котов.

— Договорились в ближайшее время встретиться на предприятии, в том числе и с целью наглядно проинформировать население республики о реальной реализации указанных программ, — сообщил Артур Парфенчиков на своей странице в Facebook.

Новости Крыма

<http://news.allcrimea.net/news/2017/3/5/v-evpatorii-odobrili-proekt-industrialnogo-parka-76436/>

В ЕВПАТОРИИ ОДОБРИЛИ ПРОЕКТ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

05.03.17

#ЮФО #Республика Крым #проекты

В Евпатории состоялись публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) объекта «Промышленный парк «Евпатория».

Об этом сообщает пресс-служба администрации города.

На обсуждение был представлен проект по планировке территории объекта «Промышленный парк

«Евпатория», реализация которого пройдет в рамках федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и Севастополя до 2020 года».

Документация разработана компанией «Бристоль проект» из Воронежа.

Участки под промышленный парк расположены в северо-восточной части города в зоне промышленных и складских предприятий, их общая площадь составляет 73,6 га.

Главный инженер проекта Анастасия Бровар представила присутствующим чертежи будущего промышленного парка. Основным направлением его работы станет обеспечение курортной деятельности города. Здесь могут размещаться предприятия пищевой промышленности, производящие консервированные овощи и фрукты или детское питание; компании по производству дезинфицирующих средств или фармацевтических препаратов.

Проектировщик сделала акцент на том, что все производство будет экологически чистым. Это условие позволяет разметить на территории парка фасовочные цеха, складские помещения, логистические компании. Также по проекту будет предусмотрено транспортное обеспечение и строительство инженерных сетей.

По окончании презентации проектировщик ответила на вопросы представителей общественности. По итогам публичных слушаний проект промышленного парка был одобрен присутствующими.

Реальное время

<https://realnoevremya.ru/news/58114-vyruchka-ao-himgrad-za-2016-god-sostavila-pochti-78-millionov-rublej>

ВЫРУЧКА АО «ХИМГРАД» ЗА 2016 ГОД СОСТАВИЛА ПОЧТИ 78 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ

03.03.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Выручка АО «Химград» за 2016 год по сравнению с 2015 годом увеличилась на 8,7% и составила 77,9 млн рублей. Прибыль от продаж снизилась в 3 раза до 2,28 млн рублей.

Чистая прибыль компании составила 16,4 млн рублей против убытка в 524 млн рублей в 2015 году.

Технополис «Химград» — это современный промышленный парк, предоставляющий малому и среднему бизнесу площади и земельные участки на праве аренды и/или выкупа.

Ранее президент Татарстана Рустам Минниханов рассказал, что технополис «Химград» должен достигнуть годового объема выручки в \$1 млрд.

Татарские новости Ульяновской области

<http://search.tatar73.ru/2017/03/03/stroitelstvo-industrialnogo-parka-pojez-uljanovsk-dolzno-zavershitsja-k-seredine-2017-goda/>

СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК» ДОЛЖНО ЗАВЕРШИТЬСЯ К СЕРЕДИНЕ 2017 ГОДА

03.03.17

#ПФО #Ульяновская область #проекты

Об этом заявил Губернатор Сергей Морозов в рамках выездного совещания по вопросу реализации проекта особой экономической зоны.

«Мы ожидаем, что уже в середине года строительство промышленного парка ПОЭЗ завершится, благодаря чему сможем предоставить резидентам не только особые условия, но и готовые производственные площади, которые будут удовлетворять их потребности. Мы уже получили несколько заявок от партнеров, готовых

зайти на территорию ПОЭЗ. Речь идет, в том числе и о производителях воздушных судов», — отметил Сергей Морозов.

На сегодняшний момент завершены работы по возведению всех металлических конструкций, построено здание административного корпуса, бокса досмотра, ведутся внутренние отделочные работы.

Кроме того, глава региона проконтролировал ход строительства объектов таможенной инфраструктуры.

«Таможенный комплекс – это последний базовый элемент, который необходим для полного позиционирования портовой особой экономической зоны. После чего она будет обеспечена льготным таможенным режимом», — пояснил Председатель Правительства Ульяновской области Александр Смекалин.

Также Губернатор осмотрел строительную площадку промышленного парка, общая площадь которого составляет 14 тыс. м2, включая производственные и офисные корпуса. Александр Смекалин доложил, что уже в этом году удастся приступить к строительству ангарного комплекса под техническое обслуживание воздушных судов. «Таким образом, мы полностью завершим работы по созданию инфраструктуры и уже весной ожидаем новых резидентов», — отметил Председатель регионального Правительства. По его словам, в технопарке смогут разместиться до 15 компаний-резидентов.

Повестка дня

<http://agenda-u.org/news/nizhniy-tagil-hochet-stat-privlekatelnym-dlya-investorov>

НИЖНИЙ ТАГИЛ ХОЧЕТ СТАТЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫМ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

04.03.17

#УрФО #Свердловская область #проекты

Нижний Тагил формирует заявку на получение статуса территории опережающего социально-экономического развития (ТОР). Это будет четвёртый город на Среднем Урале, который решил получить такой статус. Напомним, в прошлом году ТОРом стал Краснотурьинск, одобрения заявок ждут Новоуральск и Первоуральск.

В случае одобрения Правительством РФ статуса ТОР, Нижний Тагил получит ряд преференций, в числе которых возможность получать федеральное финансирование для приоритетных инвестиционных проектов. Предусмотрены и значительные налоговые льготы. Например, резиденты освобождаются от налогов на землю и имущество, а их страховые взносы снижаются в четыре раза.

Как пишет «Областная газета», развиваться город намерен прежде всего как промышленный центр, осваивая передовые технологии. Для бизнесменов предложены 9 инвестиционных площадок (полный перечень можно найти на инвестиционном портале города invest-tagil.ru).

Инвесторам предлагают принять участие в нескольких социально-культурных проектах. Например, в строительстве оздоровительного центра, оранжереи, а также парков развлечений: «Militari-park» на Старателе, «Медной горы хозяйка» на Зайгоре, аквапарк на Долгой.

Кроме этого в городе планируется создать промышленный парк «Восточный», сообщил зам. главы города Евгения Черемных, назначенная Инвестиционным уполномоченным города. По его словам, парк будет разбит на две части. Одна — с готовыми инженерными сетями, на которые приходит инвестор и строит те производственные корпуса, которые ему необходимы. На второй будут возведены корпуса промышленного типа, куда зайдут предприниматели-арендаторы. Арендная плата будет рассчитана по самой минимальной ставке. В «Восточном» будет создано не менее 4,5 тысячи новых рабочих мест.

Сформированы десятки предложений для предпринимателей, имеющих намерение «уйти в деревню». На Чусовой инвесторам предлагают построить причалы и туристические комплексы, в Елизаветинском — конный клуб и объект агротуризма, в Баронской — эколого-просветительский центр.

Pro Город Саранск

<http://pg13.ru/news/20100>

В САРАНСКЕ ОТКРЫВАЕТСЯ НОВАЯ МЕБЕЛЬНАЯ ФАБРИКА

03.03.17

#ПФО #Республика Мордовия #проекты

На фабрике будет создано несколько сотен рабочих мест

В Саранске появится новая мебельная фабрика. Об этом заявил Глава Мордовии Владимир Волков во время беседы с генеральным директором азербайджанской мебельной компании «EMBAWOOD» Тамерланом Куркиевым.

В 2017 году в Саранске начнет работать новое предприятие – мебельная фабрика «Бертавуд». Производство будет организовано на базе создаваемого в республике промышленного парка «Рабэкс Групп».

В первую очередь на фабрике будет налажено производство корпусной мебели, а в следующем году инвестор планирует запустить линию по производству мягкой мебели. На фабрике будет создано несколько сотен рабочих мест, - сообщили в пресс-службе Главы.

Планируемый объем инвестиций в новое производство составит более 800 миллионов рублей.

Российское судоходство

<http://rus-shipping.ru/ru/infstruct/news/?id=30865>

ВСЕ ОБЪЕКТЫ ПОРТОВО-ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА В ТАМАНИ БУДУТ ПОСТРОЕНЫ К 2021 ГОДУ

03.03.17

#ЮФО #Краснодарский край #проекты

Все объекты портово-промышленного парка в Тамани будут построены к 2021 году, заявил руководитель строительного блока АО «ОТЭКО» Александр Зотиков. Группа компаний «Объединенная транспортно-экспедиторская компания» является крупнейшим частным инвестором в портовую инфраструктуру Юга России. С начала 2000 годов ГК «ОТЭКО» реализует комплексную инвестиционную программу по строительству терминальных мощностей в порту Тамань.

Зотиков сообщил о планах «ОТЭКО» в ходе круглого стола в рамках международной выставки YugBuild/WorldBuild Krasnodar.

Как напоминает пресс-служба администрации Краснодарского края, портово-промышленный парк в Тамани включит в себя уже построенный топливно-перевалочный комплекс, комплекс навалочных грузов и зерновой терминал. Промышленный парк объединит несколько кластеров, в которые войдут высокотехнологичные заводы по производству и переработке химических веществ, переработке сои, Таманский зерновой терминал, универсальный терминал, а также современный жилой микрорайон. Впервые в России для топливно-перевалочного комплекса будут построены шесть сферических резервуаров для хранения 5 тыс. куб. м сжиженных газов.

«Срок реализации всех объектов портово-промышленного парка - до 2021 года. До конца 2018 года мы построим 90% всей транспортной и инженерной инфраструктуры, включая склады, хранилища», - сообщил Александр Зотиков.

Он также отметил, что сейчас ОТЭКО готовит проекты по строительству объектов инфраструктуры для перевалки крупнотоннажных, тяжеловесных грузов мощностью 300 тыс. тонн в год.

Дагестанская правда

<http://www.dagpravda.ru/novosti/27467404/>

НА ТЕРРИТОРИИ ДАГЕСТАНА ОТКРОЮТ ЕЩЕ ДВА НОВЫХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКА

03.03.17

#СКФО #Республика Дагестан #проекты

Два новых промышленных парка планируется открыть в Республике Дагестан в текущем году, заявил глава Минпромторга республики Юсуп Умавов. Один из новых объектов будет находиться в моногороде «Дагестанские Огни», другой – «Аврора» – в Карабудахкентском районе. Отмечено, что в 2016 году в РД было создано три промышленных парка — «Фотон» в Махачкале, «КИП ПРОМ Каспий» в Каспийске и «Кайтаг» в Кайтагском районе. Помимо создания новых парков, сказал Юсуп Умавов, запланировано расширение промышленного парка «Долина новых идей» в поселке Тюбе Кумторкалинского района, а также рассматривается возможность создания до 17 малых парков. По мнению экономических экспертов, в Дагестане не только сумели побороть последствия кризиса в промышленности, но и добиться значительного прироста по многим показателям. У республики неплохие перспективы для экономического роста.

СургутИнтерНовости

<http://in-news.ru/news/biznes/investor-vlozhit-v-industrialnyy-park-v-surgute-bolee-3-milliardov-rublej.html>

ИНВЕСТИТОР ВЛОЖИТ В ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК В СУРГУТЕ БОЛЕЕ 3 МИЛЛИАРДОВ РУБЛЕЙ

02.03.17

#УрФО #Тюменская область #проекты

Инвестор планирует вложить в промышленный парк возле Сургута (Ханты-Мансийский автономный округ) около 3,6 миллиарда рублей и создать более 700 рабочих мест, сообщила губернатор региона Наталья Комарова в кулуарах Сочинского инвестфорума.

«Мы выделили инвестору земельный участок площадью 30 га недалеко от Сургута на льготных условиях без конкурса. Он будет поэтапно заполняться промышленными объектами до 2022 года, когда и планируется выход на проектную мощность. В частности, он будет включать в себя нефтепереработку, нефтехимическое производство, производство строительных конструкций и логистический узел», – пояснила глава региона, не уточнив имени инвестора.

По предварительным данным, промышленный парк появится в 7 километрах от крупнейшего города автономии. Основной продукцией площадки станут блочные конструкции и электрощитовое оборудование.

По словам губернатора Югры, строительство промышленного парка будет профинансировано резидентами. Его запуск и прохождение проверки в Минпромторге России намечены на 2018 год. При этом бюджетный эффект для округа оценивается в 1,7 миллиарда рублей.

Калужские новости

http://kaluganews.ru/fn_254391.html

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК ПО ПРОГРАММЕ МОНОГОРОДОВ ПОЯВИТСЯ В КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

01.03.17

#ЦФО #Калужская область #проекты

Индустриальный парк по программе моногородов планируется создать в городе Козельске Калужской области. На его территории будет воссоздано льняное производство, сообщил в интервью ТАСС в ходе Российского инвестиционного форума в Сочи калужский губернатор Анатолий Артамонов.

"Мы будем продолжать политику создания новых производственных площадок, они появляются в том или ином месте с целью повышения занятости населения. В Козельске по программе моногородов хотим возродить льноводство", - сказал Артамонов.

Как заявлял губернатор в конце января, в Калужской области принято решение возродить выпуск и переработку льна. Имеется инвестор, готовый вложить средства в высокотехнологичное предприятие, где будет вестись не только первичная, но и глубокая переработка льна, а также производство тканей.

В общей сложности в новом парке планируется создать около 800 рабочих мест. В настоящее время на территории Калужской области функционирует 12 промышленных парков, а также особая экономическая зона "Калуга" (ОЭЗ). Данные площадки, по словам Артамонова, практически заполнены резидентами.

Город Сосенский, расположенный в нескольких километрах от Козельска, попал в программу моногородов в категории монопрофильных муниципальных образований РФ, в которых имеются риски ухудшения социально-экономического положения. Ключевая цель программы - снизить зависимость моногородов от работы градообразующих предприятий. =

Zdanie.info

<http://www.zdanie.info/2390/2392/news/9521/>

«А ПЛЮС» И «ДАНАФЛЕКС» ПОДПИСАЛИ КОНТРАКТ О ПРИБРЕТЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КОРПУСА В ИНД. ПАРКЕ В ТАТАРСТАНЕ

01.03.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Компания «Данафлекс» приобрела производственный комплекс площадью 17 тыс. кв. м в промышленном парке «А Плюс Парке Алабуга». Производство расположится на земельном участке площадью 14 га. Добавим, что это уже третий подобный завод «Данафлекса» в России.

Сделка заключена между «Данафлекс» и входящей в ГК «А Плюс» компанией «Евразия-Алабуга». Сумма сделки не раскрывается. В соответствии с контрактом, «Данафлекс» развернет высокотехнологичное производство в «А Плюс Парке Алабуга» уже через несколько месяцев.

Группа компаний «Данафлекс» является крупнейшим производителем гибкой упаковки в России и СНГ для различных отраслей (масложировая, кондитерская, бакалейная, снеговая, кисломолочная, отрасль замороженных продуктов, мороженого т.д.).

ООО «А Плюс Девелопмент» - девелоперская компания федерального уровня, развивает собственную сеть из семи промышленных парков в пяти регионах РФ (Санкт-Петербурге, Елабуге (Татарстан), Екатеринбурге, Перми и Волгограде), а также выполняет заказы по строительству промышленных и складских объектов.

ОЭЗ промышленно-производственного типа «Алабуга» создана в 2006 году. «А+ Парк Алабуга» расположен в Особой Экономической Зоне «Алабуга» в республике Татарстан. На земельном участке 36 га предусмотрено

строительство с последующей сдачей в аренду 200 тыс. кв. м качественных офисных и производственно-складских площадей класса «А». По состоянию на конец прошлого года, в ОЭЗ было зарегистрировано более 50 резидентов, полноценно функционируют 22 завода. Общая сумма средств, инвестированных в новые производства, превышала 103 млрд рублей.

Курск сегодня

<http://riakursk.ru/v-kurskoy-oblasti-poyavitsya-industria/>

В КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОЯВИТСЯ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК ДЛЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

28.02.17

#ЦФО #Курская область #проекты

Об этом стало известно в ходе инвестиционного форума, который в эти дни проходит в Сочи. В ходе интервью ТАСС курский губернатор Александр Михайлов сообщил, что на размещение в парке уже заявлено 14 компаний, общий объем их инвестиций составит около 200 миллионов рублей.

— Индустриальный парк зарегистрирован, создан на территории Курского района, где выделено 103 га земли. Мы подвели всю инфраструктуру, полностью ее оформили, — подчеркнул глава региона. По словам Александра Михайлова, все 14 резидентов, уже заявленных на размещение в парке, будут заниматься производством самых разных видов продукции. В настоящее время в Курской области проводится работа по созданию еще одного индустриального парка.

Добавим, Курская область последние 10 лет показывает рост промышленного производства на 3-5% ежегодно. Как отметил губернатор, за этот период регион ни разу не допустили спада объема промышленного производства, которое каждый год росло, несмотря на сложную ситуацию в стране. За 10 лет в Курской области появились 25 новых предприятий, из них 22 — предприятия перерабатывающей промышленности и 3 по переработке.