

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ

04 апреля 2017 - 10 апреля 2017

СОДЕРЖАНИЕ

НОВОСТИ АИП	3
ЧЛЕНЫ АИП ОТКРОЮТ 24 ЗАВОДА НА СВОИХ ТЕРРИТОРИЯХ	3
НОВОСТИ ОТРАСЛИ	4
Калужский завод SAMSUNG запускает производство QLED-телевизоров	4
Рынок промышленной недвижимости Екатеринбурга насытится площадками категории Гринфилд	5
Запущен новый экспортный железнодорожный маршрут в Китай	6
МОЭСК обеспечит 400 кВт мощности промышленному парку «Шаховская»	7
Турецкому инвестору ALTINAY подыскали площадку в Челнах	8
В Калининградской области появится новый промышленный парк	8
Тюменский трубный завод "Сибгазппарат" расширил производство	9
Стройки за счет резидентов	9
Структура KNAUF станет "якорем" промышленного парка под Самарой	10
«Более 43 млрд! Это тот самый КИП «Мастер», в который мало кто верил»	10
Администрация Владимирской области и «Промсвязьбанк» подписали соглашение о сотрудничестве	11
В Мытищах создают три промышленных парка	12
В Орловской области выделили землю для межрегионального агропромышленного парка	12
Масштабный промышленный парк появится в Чеховском районе	13
В Москве презентовали возможности промышленного парка «КИППромКаспий» моногорода Каспийска	13
Проблемы промышленных парков обсудили на «деловом завтраке» в Подмосковье	14
Азербайджанский инвестор планирует построить на Ставрополье тепличный комплекс	15
Планируется создание промышленного парка в Гурьевском районе	16
ЗАО «Техника-сервис» откроет завод в Воронежской области в 2017 году	16
Совет при Главе Республики Саха (Якутия) по инвестиционной политике определил приоритеты	17
Деловая Россия поддержит строительство завода в Ставрополе	17
В Невинномысске инвесторы реализуют 10 проектов стоимостью 3,5 млрд рублей	18
Свыше 400 млн рублей составил объем привлеченных инвестиций от деятельности промышленных парков в Дагестане	18
Строительство завода Mercedes в Подмосковье стартует в июне	19
Завод по производству лифтов в Кировской области может заработать до конца года	19
DEGA Development до 2018г намерен инвестировать в промпарк Челябинской области 1 млрд руб	20
Тюменские чиновники рассказали о планах строительства агропарка	20
Гонконгская компания хочет построить промышленный город в Приморье	21
НПО "Реасиб" стало резидентом северной площадки томского промпарка	22

НОВОСТИ АИП

<http://www.indparks.ru/press/news/3926/>

ЧЛЕНЫ АИП ОТКРОЮТ 24 ЗАВОДА НА СВОИХ ТЕРРИТОРИЯХ

11.04.17

#ЦФО #Московская область #меры поддержки

**ОТКРЫТИЕ ЗАВОДОВ
В ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКАХ И ОЭЗ
В 2017 ГОДУ**

24 НОВЫХ ПРЕДПРИЯТИЯ НА 255,1 МЛРД РУБЛЕЙ

85,3 МЛРД РУБЛЕЙ В ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКАХ
169,8 МЛРД РУБЛЕЙ В ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ



Открытие не менее 24-х производственных предприятий намечено на 2-ое полугодие 2017 года в промышленных парках и ОЭЗ, входящих в АИП. Именно столько уже анонсировали участники Ассоциации по состоянию на сегодняшний день. Общая сумма инвестиций в запускаемые в 2017 году заводы составит 255,1 млрд рублей. Из них 85,3 млрд рублей приходится на промышленные парки, а 169,8 - на особые экономические зоны.

Ранее, в январе 2017 года АИП публиковала данные по общему объему накопленных инвестиций в промпарках.

Полная версия публикации

Так, согласно опубликованным данным, все действующие промышленные парки страны (92) привлекли инвестиций на общую сумму 549 млрд рублей. За 2016 год в промпарки страны

пришли порядка 200 новых производственных предприятий с общим объемом инвестиций свыше 78 млрд рублей. Таким образом, промышленные парки продолжают демонстрировать планомерный рост и привлекают все больше инвесторов на свои территории.

Согласно мониторингу, который на постоянной основе ведет АИП, инвестиционная активность в промышленных парках сохраняется на прежнем уровне и даже нарастает за счет появления новых площадок. Многие резиденты в 2017 году запустили проектирование или вышли на строительство.

Международная компания Fuelcor International, производящая синтетическое топливо, 23 марта 2017 года подписала соглашение с Корпорацией развития Московской области о строительстве завода на территории Подмосквья. Предполагаемый объем инвестиций 750 млн. долларов.

Фармацевтический холдинг Besins Healthcare реализует очередной этап инвестпроекта по строительству в Ярославской области завода полного цикла по выпуску жизненно важного препарата «Утрожестан». Общий объем инвестиций около 500 млн. рублей. Продолжит развиваться в Московской области компания Mars. Объем инвестиций, которые компания уже вложила в производство в 2016 году, составил более 2 млрд. рублей. Часть инвестиций 2017 года будет направлена на экологию.

Примечательно, что и многие российские предприятия заявили о новых инвестиционных проектах. Так, например, в особой экономической зоне «Алабуга» в 2017 году откроют ряд новых производств. В Курском промышленном парке «Союз» планируется открытие двух новых производств – завода по выпуску композиционных лаков и смол и нового завода производства приборов с использованием лазерных технологий. В Тюменской области в промышленном парке «Боровский» откроют завод по производству пластиковой упаковки. В реализацию проекта планируют вложить около 120 млн. рублей.

Ассоциация промышленных парков продолжит работу по привлечению инвестиций в промышленные парки.

Главным инвестиционным событием года станет конференция InRussia, которая состоится в Москве 23 ноября 2017 года. Летом будет презентован пятый выпуск ежегодного обзора «Промышленные парки России - 2017», который будет содержать обновленную информацию о всех площадках страны в новом формате. Также в течение года будут проведены бизнес-миссии в ключевые страны с точки зрения привлечения прямых промышленных инвестиций - в Японию, Корею, Италию. Инвестиционный семинар по привлечению австрийских инвесторов намечена на январь 2018 и состоится в Вене при поддержке WKO.

Все планы и мероприятия регулярно анонсируются на сайте АИП www.indparks.ru

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3922

КАЛУЖСКИЙ ЗАВОД SAMSUNG ЗАПУСКАЕТ ПРОИЗВОДСТВО QLED-ТЕЛЕВИЗОРОВ

04.04.17

#ЦФО #Калужская область #проекты

Компания Samsung Electronics сообщает о запуске производства телевизоров нового поколения на заводе, расположенном в Калужской области. В основе производства – технология QLED. QLED-телевизоры позволяют воспроизводить 100% цветовой палитры во всем диапазоне яркости благодаря усовершенствованной технологии квантовых точек. Об этом стало известно в рамках пресс-тура для федеральных и региональных СМИ на калужский завод Samsung.

«Вот уже 10 лет развитие локального производства техники в России является приоритетом для компании Samsung. Расширение модельной линейки здесь, на заводе в Калуге, является не только историческим моментом для нашей компании, но и важным вкладом в экономическое развитие региона, – сказал Ли Хван Кюн (Lee Hwang Kyun), генеральный директор завода Samsung Electronics в Калужской области. – На заводе установлены высокие стандарты производства и качества продукции, и именно благодаря этому запуск производства QLED телевизоров стал возможен здесь».

«Рекордно быстрый запуск производства новейших QLED телевизоров на заводе Samsung в Калужской области демонстрирует успешное использование и применение высоких стандартов качества, в том числе международных. Мы рады, что благодаря локализации производства и российской сборке продукции наши клиенты в России получают доступ к высокотехнологичной продукции высочайшего качества», – отметил Дмитрий Карташёв, директор департамента потребительской электроники Samsung Electronics в России.

Напомним, общий объем инвестиций в строительство завода «Самсунг Электроникс Рус Калуга» составил более 250 млн долларов США. Завод Samsung Electronics в Калужской области был открыт 4 сентября 2008 года.

Общая площадь производственных цехов завода достигает 40,6 тыс. кв. м. В заводской комплекс входят мощности, на которых собирается готовая продукция, цех производства печатных плат и микросхем и цеха термопластового литья. На территории комплекса также расположен логистический центр, который является главным складским центром для всей продукции Samsung, импортируемой в Россию. В 2014 году на заводе Samsung построены инновационные очистные сооружения.

На сегодняшний день на заводе производятся 100% всех продаваемых в России телевизоров, а также мониторы и стиральные машины под брендом Samsung.

Уровень локализации производства стиральных машин составляет около 50%, при этом 100% пластиковых деталей для стиральных машин производится непосредственно на заводе. Завод в России – единственное в мире производственное подразделение Samsung, располагающее собственными цехами производства пластмассовых изделий. Особое внимание уделяется вопросам локализации сырья (пластик и металл). По этому направлению завод активно сотрудничает с «НЛМК», «Магнитогорский металлургический комбинат», «Нижекамнефтехим».

Телевизионная техника, произведенная на заводе в Калужской области, реализуется не только на российском рынке от западных областей до Дальнего Востока, но и отправляется к потребителям в Монголию, Казахстан, в страны Центральной Азии и Закавказья, а также в Белоруссию, Украину и Молдавию.

С сентября 2016 года завод поставляет стиральные машины на экспорт в 20 стран Европы, включая Австрию, Эстонию, Латвию, Литву, Чехию, Словакию, Италию, Данию, Швецию, Польшу, Болгарию, Румынию, Албанию, Черногорию, Македонию, Сербию, Словению, Хорватию, Венгрию.

Также в сентябре 2016 года на предприятии началось производство уникальной серии стиральных машин

AddWash, оснащенных дополнительной миниатюрной дверцей для добавления забытых вещей или моющих средств прямо во время цикла стирки, без необходимости слива воды.

Калужский завод Samsung является важным пунктом в маршруте проекта «Новый Шелковый путь», созданного для транзита грузов из Северо-Восточного Китая и Южной Кореи через порт Далянь по Китайско-Восточной железной дороге и Транссибирской магистрали. Складской комплекс завода используется для хранения грузов, доставленных по «Новому Шелковому пути».

Первый контейнерный поезд, отправленный из порта Далянь 27 января 2016 года, доставил на завод «Самсунг Электроникс Рус Калуга» комплектующие, преодолев весь путь менее чем за 10 дней.

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3923

РЫНОК ПРОМЫШЛЕННОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЕКАТЕРИНБУРГА НАСЫТИТСЯ ПЛОЩАДКАМИ КАТЕГОРИИ ГРИНФИЛД

05.04.17

#УрФО #Свердловская область #проекты

Рынок промышленной недвижимости Екатеринбурга в течение 1-2 лет насытится предложениями по земельным участкам под производство и склады. Речь идет о площадках категории гринфилд (greenfield) с участками площадью 1- 5 гектаров. К таким выводам приходит Корпорация развития Среднего Урала после проведенного анализа спроса и предложения на рынке промнедвижимости уральской столицы и окрестностей.

- Насыщение рынка произойдет, в первую очередь, за счёт роста числа частных девелоперских проектов. Дальнейшее развитие получит «Про-Бизнес-Парк», в котором сегодня работают около 40 производственных и торговых компании разных отраслей, в том числе распределительные центры крупных российских ритейлеров. Также на рынке промышленной недвижимости Екатеринбурга появятся проекты федеральных игроков, таких компаний как «PNK Group» и «А Плюс Девелопмент». Кроме того, будет развиваться свердловский технопарк «Университетский», - рассказывает исполнительный директор КРСУ Георгий Гемеджиев.

По оценкам КРСУ, существенное увеличение предложения может снизить стоимость гектара промышленной земли, оснащенной инфраструктурой, у границ Екатеринбурга в среднем на 40% до 12-15 млн. рублей.

Сегодня рынок промышленной недвижимости Екатеринбурга и пригорода недонасыщен, особенно предложениями для больших производственных проектов, которые требуют более 10 гектаров земли и высокие энергопотребности.

Такие масштабные запросы в основном формируют внешние инвесторы, которых Корпорация развития Среднего Урала привлекает в регион. Таким проектам КРСУ предлагает выйти за пределы Екатеринбурга и обратить внимание на промышленные парки Свердловской области, которые обладают качественной инфраструктурой по более низкой цене, имеют отраслевую специализацию, что открывает дополнительные возможности в кооперации, и позволяют бизнесу получить налоговые льготы. Речь идет, в частности, об индустриальном парке «Богословский», который расположен на территории опережающего развития (ТОР) в Краснотурьинске, о Химическом парке «Тагил», об особой экономической зоне «Титановая долина», о технопарке в Богдановиче.

Наибольшим спросом у местного бизнеса пользуются готовые производственные помещения формата 750 - 1250 кв. метров. Покрыть спрос в этом сегменте можно за счёт простаивающих цехов и зданий крупных региональных промышленных предприятий.

- КРСУ помогает уральским заводам выйти на рынок аренды и загрузить неиспользуемые площади. Совместно с предприятием мы определяем объекты, которые сегодня не заняты под основное

производство, и включаем их в базу промышленной недвижимости региона – предлагаем бизнесу, - говорит Георгий Гемеджиев.

Корпорация развития Среднего Урала – специализированная компания правительства Свердловской области, которая сопровождает реализацию инвестиционных проектов на территории региона: помогает инвестору разобраться в законодательстве, найти площадку для размещения производства, деловых партнёров и получить меры господдержки. КРСУ формирует базу промышленной недвижимости региона, куда входят земля, склады, готовые цеха, а также является партнёром и управляющей компанией для ряда специальных территорий для бизнеса – промышленных парков и экономических зон с особым правовым режимом.

Ассоциация промышленных парков

http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3925

ЗАПУЩЕН НОВЫЙ ЭКСПОРТНЫЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ МАРШРУТ В КИТАЙ

05.04.17

#ЦФО #Калужская область #проекты

Первые контейнеры в тестовом режиме отправлены со станции Ворсино (Калужская обл.) в КНР через Забайкальск. Основные пункты назначения - порт Далянь (с дальнейшей доставкой фидерными судами до любого порта или автотранспортом до Получателя) и ст. Шилун (провинция Гуанчжоу) как наиболее интересная с точки зрения экспансии российских товаров на юге КНР. Среди поставщиков, вошедших в состав первых контейнеров, идущих новым маршрутом в Китай – производители пищевой продукции, бытовой химии и косметики, оборудования и проч.

Основное преимущество нового маршрута – сокращение сроков доставки грузов до 14 дней при существенной экономии расходов. Ориентировочная стоимость доставки универсального сорокафутового контейнера до Даляня - \$2600, рефрижераторного от \$4500 (в зависимости от количества заказанных контейнеров в сцепе). Отправка универсального сорокафутового контейнера до Шилуна обойдется в \$3200 за контейнер.

После оценки пилотного запуска отправка поездов будет осуществляться регулярно. Вторая отправка по новому маршруту запланирована на 20 апреля 2017 г. Далее новый логистический продукт будет возможно масштабировать по всей территории Российской Федерации. Предварительные запросы от логистических операторов и собственников транспортно-логистических комплексов уже поступают на рассмотрение в РЭЦ.

«Данный логистический продукт, разработанный Российским экспортным центром совместно с «РЖД Логистикой», является комплексным решением для целого ряда проблем, стоящих перед отечественными поставщиками различной продукции на китайский рынок. Отправка товаров данным путем делает возможной доставку груза потребителям в КНР в два-три раза быстрее, чем морским путем, при сопоставимой стоимости. Такой формат позволяет экспортерам более рационально распределить финансовые средства и значительно упростить процедуру оформления грузов, завершив все формальности уже на терминале в Ворсино, а предлагаемые российской и китайской сторонами варианты пунктов назначения учитывают расширяющуюся географию поставок в Китай», - рассказал глава группы компаний РЭЦ Петр Фрадков.

По мнению главы РЭЦ, проект поможет, в том числе, развитию экспорта через каналы онлайн, поскольку создаст условия для оперативной доставки товаров до конечного потребителя.

«Совместный проект с РЭЦ закладывает хорошую основу для эффективного сотрудничества в области наращивания российского экспорта в Китайскую Народную Республику. В производственно-логистическом комплексе Фрейт Вилладж Ворсино экспортеры получают комплексные услуги по таможенному оформлению, ветеринарному и фитосанитарному контролю Россельхознадзора, консолидации грузов и отправке ускоренными контейнерными поездами. Мы видим спрос, проект уже востребован среди экспортно

ориентированных компаний, надеемся, что сервис будет регулярным, и частота отправки поезда достигнет 2-х раз в неделю», - заявил генеральный директор Freight Village RU Николай Кручинин.

Он напомнил, что в рамках реализации данного проекта 16 марта 2017 года Фрейт Вилладж Ворсино и РЭЦ подписали соглашение о сотрудничестве. По мнению руководителя Freight Village RU, развитие международного логистического коридора будет способствовать выходу российских компаний на азиатские рынки, увеличению объемов экспорта и созданию благоприятной атмосферы инвестиционного взаимодействия и торговли между странами.

«Эта пилотная отправка стала возможной благодаря усилиям всех участников проекта, в частности, РЭЦ, «Трансконтейнер», РЖД, «Русский экспорт». Успешная корпоративная координация партнерами позволила в сжатые сроки проработать не только саму идею логистики экспортного несырьевого маршрута в Китай, но и реализовать сервис на практике. И сейчас мы готовы предложить российским производителям-экспортерам новые логистические маршруты в Китай с той регулярностью, которая будет востребована грузоотправителями», - прокомментировал первую отправку генеральный директор АО «РЖД Логистика» Вячеслав Валентик.

«Мы приветствуем развитие еще одного логистического маршрута, поскольку любые усилия в данном направлении важны для всех экспортеров и, безусловно, положительно скажутся на увеличении доли продуктового экспорта из России в целом», - сказал Председатель совета директоров компании «Русский экспорт» Игорь Чайка.

Компания «Русский экспорт» готова оказать содействие в наращивании объемов грузоперевозок по новому маршруту. Запланирована отправка 8 груженых контейнеров уже в апреле-мае и еще больше – в последующие месяцы, что обосновано потребностями партнеров в Китае и спросом на российские продукты питания.

Energyland.info

<http://www.energyland.info/analitic-show-157285>

МОЭСК ОБЕСПЕЧИТ 400 КВТ МОЩНОСТИ ИНДУСТРИАЛЬНОМУ ПАРКУ «ШАХОВСКАЯ»

10.04.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Специалисты западного филиала ПАО «МОЭСК» (входит в ГК «Россети») обеспечат электроснабжение строящегося промышленного парка «Шаховская». Заявка на технологическое присоединение к сетям МОЭСК поступила от администрации городского округа Шаховская. Запрошенная заявителем мощность составляет 400 кВт.

Промышленный парк «Шаховская» — один из 64 проектов программы правительства Московской области по созданию промышленных парков. Проект предусматривает создание промышленного кластера по производству высокотехнологичной, конкурентоспособной продукции. Промышленный парк общей площадью 75 га будет расположен в сельском поселении Раменское Шаховского муниципального района.

Для технологического присоединения объектов парка энергетики Западных электрических сетей построят участок воздушной линии 10 кВ, на месте врезки к существующей ВЛ 10 кВ смонтируют линейный разъединитель 10 кВ. Электроснабжение потребителю будет подано с подстанции 110 кВ «Шаховская». Комплекс работ планируется выполнить в рамках инвестиционной программы МОЭСК.

Chelny-biz.ru

<http://chelny-biz.ru/news/189275/>

ТУРЕЦКОМУ ИНВЕСТОРУ ALTINAY ПОДЫСКАЛИ ПЛОЩАДКУ В ЧЕЛНАХ

10.04.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Набережные Челны посетили представители турецкой компании Altinay, занимающейся промышленной автоматизацией. После презентации возможностей ТОСЭР гостям показали строящийся блок промышленного парка «Мастер».

Как сообщает пресс-служба мэрии, компании рассказали о налоговых преференциях для резидентов, о потенциале размещения производства в промышленных парках города. Предложили инвестплощадки форматов greenfield (не обеспеченный инфраструктурой) и brownfield (создаваемый на основе существующих производственных помещений). Турецкая сторона отметила высокую инвестиционную привлекательность города и свою заинтересованность в размещении производства в Челнах.

Напомним, что первые переговоры с компанией прошли в рамках Международного форума автомобилестроения TIAF supported by Automechanika в Казани. В автоград делегация компании приехала для детального знакомства с возможностями территории опережающего социально-экономического развития и условий для резидентов.

Компания Altinay в 1990 году положила начало промышленной робототехнике в Турции. Сотрудничает с мировыми производителями роботов и их покупателями.

Коммерсантъ в Санкт-Петербурге

<http://www.kommersant.ru/doc/3267442>

В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОЯВИТСЯ НОВЫЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК

10.04.17

#СЗФО #Калининградская область#проекты

В Калининградской области, на территории Гурьевского городского округа, планируется построить промышленный парк «Садко».

Как сообщили в пресс-службе корпорации развития Калининградской области, парк появится на территории бывшего предприятия «Росбанн». Площадь промышленного парка составит 15,5 га.

Инвестор планирует реализовать проект в два этапа. В рамках первого этапа будут запущены линии по производству железобетонных изделий, сухих строительных смесей и линии по изготовлению силикатного блока. Объем инвестиций оценивается в 600 млн рублей, срок строительства очереди — 2017–2018 годы.

Второй этап предполагает запуск производства метизов, линолеума, обоев (в том числе жидких), производство плитки, бордюрного камня и др. Строительство будет выполнено в 2018–2019 годах.

Estp-blog.ru

<http://estp-blog.ru/news/nid-45191/>

ТЮМЕНСКИЙ ТРУБНЫЙ ЗАВОД "СИБГАЗАППАРАТ" РАСШИРИЛ ПРОИЗВОДСТВО

10.04.17

#УрФО #Тюменская область #проекты

Линии по производству полимерных двухслойных гофрированных труб КОРСИС для жилищно-коммунального хозяйства и дорожной инфраструктуры запустил трубный завод "Сибгаззаппарат" группы "Полипластик" в Тюмени. Приобретение и установка нового оборудования обошлись инвестору в 200 млн рублей.

Трубы диаметром от 110 до 1000 мм изготавливают из современных марок полипропилена российского и импортного производства. К 2020 году планируем перейти на продукцию СИБУРа. Материал отличается высокая износостойкость, стойкость к высокотемпературным сбросам и хорошая кольцевая жесткость. Трубу можно закладывать на глубину до 15 метров, она удобна в монтаже. Сейчас мы отгружаем продукцию в Омскую область, Новосибирск и Казахстан. Заказ идет в Пермскую область и Красноярский край. — генеральный директор ООО "ТЗ "Сибгаззаппарат" Олег Кухаревич

По словам руководителя, ежегодно планируется выпускать 2 тысячи тонн продукции. На производстве трудятся жители Тюмени и Тюменского района. Планируется создание 34 рабочих мест.

Трубный завод "Сибгаззаппарат" - один из крупнейших заводов группы "Полипластик", главного производителя и поставщика полимерных трубопроводных систем для наружных сетей в России. Его продукция используется на знаковых объектах региона.

Продукция всесторонне применяется на нашем рынке. Кроме того, в рамках работы совместной комиссии по незаконному обороту промышленной продукции, мы следим чтобы она соответствовала всем требованиям. В этом направлении есть подвижки. Для этого на предприятии создана лаборатория, которая может испытывать трубы, используемые на строительных объектах. Процент использования трубы завода на наших стройках увеличивается. В тех проектах, которые реализует Тюменская область, в частности, промышленные парки, используется исключительно продукция "Сибгаззаппарат".>>

Республика Татарстан

<http://rt-online.ru/strojki-za-schet-rezidentov/>

СТРОЙКИ ЗА СЧЕТ РЕЗИДЕНТОВ

10.04.17

#ПФО# Республика Татарстан #проекты

На днях Правительство Татарстана приняло постановления №191 и №192 о создании промышленных парков «Алабуга-2» и «Алабуга-2. Нефтехимия». Особая экономическая зона промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ) «Алабуга» определена управляющей компанией обеих площадок. Она первой среди крупных промышленных зон России применит новаторский механизм финансирования создания инфраструктуры. «Алабуга-2. Нефтехимия» призвана стать центром развития нефтехимического кластера Татарстана и России. Наличие нефтяных и газовых ресурсов – это конкурентное преимущество страны, необходимо углублять переработку углеводородного сырья и создавать добавленную стоимость на нашей территории. Как сообщили в пресс-службе ОЭЗ, промышленный парк «Алабуга-2. Нефтехимия» будет строиться в промышленной зоне Нижнекамска «в целях развития Камского промышленного кластера Республики Татарстан, модернизации производств в сфере нефтехимии и глубокой переработки остатков нефтепереработки», говорится в постановлении. Предполагается, что ключевыми резидентами этой площадки станут проекты крупных нефтеперерабатывающих производств. В дальнейшем сюда планируется привлекать инвесторов для создания производств по глубокой переработке нефтехимического сырья. Промышленный парк «Алабуга-2» создается на территории ОЭЗ «Алабуга». Точные границы парка будут определены дальнейшими нормативно-правовыми актами. Финансирование строительства новой инфраструктуры обеих площадок будет вестись в соответствии с постановлением Правительства РФ №1119. Передовая механика финансирования предполагает, что средства на строительство будут выделяться из

фактически уплаченных резидентами налогов в федеральный бюджет. Такая методика позволяет исключить неэффективное и нецелевое расходование денег. Индустриальный парк «Алабуга-2. Нефтехимия» будет строиться в промышленной зоне Нижнекамска «в целях развития Камского промышленного кластера Республики Татарстан, модернизации производств в сфере нефтехимии и глубокой переработки остатков нефтепереработки» «Алабуга-2. Нефтехимия» призвана стать центром развития нефтехимического кластера Татарстана и России. Наличие нефтяных и газовых ресурсов – это конкурентное преимущество страны, необходимо углублять переработку углеводородного сырья и создавать добавленную стоимость на нашей территории. Расположение индустриального парка уникально для инвесторов, планирующих открывать предприятия в нефтехимической отрасли, здесь сформированы самые выгодные условия для бизнеса в Татарстане и России. Сейчас мы продолжаем принимать заявки от потенциальных резидентов», – рассказал генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» Тимур Шагивалеев. В настоящее время управляющая компания «ОЭЗ «Алабуга» и Министерство экономики РТ разрабатывают план развития инфраструктуры индустриальных парков, определяют необходимый объем финансирования и его источники.

Арендатор.ру

http://samara.arendator.ru/news/153845-struktura_knauf_stanet_yakorem_industrialnogo_parka_pod_samaroj/

СТРУКТУРА КНАУФ СТАНЕТ "ЯКОРЕМ" ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА ПОД САМАРОЙ

10.04.17

#ПФО# Республика Татарстан #проекты

В Самарской области может появиться новый индустриальный парк.

Объект планируется возвести на 46-м км трассы Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград в Чапаевске, сообщает портал "Самарское обозрение".

Городские власти одобрили проект фирмы "Технопарк", предполагающий создание индустриального парка на земельном участке площадью 315 гектаров.

На данный момент инвестор готовит документы по планировке территории для размещения объекта. "Технопарк" планирует завершить эти работы за полгода.

Якорным резидентом парка должна стать компания "Кнауф Гипс Челябинск", входящая в немецкую группу Кнауф и производящая сухие строительные смеси.

Chelny-biz.ru

<http://chelny-biz.ru/news/189274/>

«БОЛЕЕ 43 МЛРД! ЭТО ТОТ САМЫЙ КИП «МАСТЕР», В КОТОРЫЙ МАЛО КТО ВЕРИЛ»

10.04.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Перспективы развития промышленных парков Набережных Челнов обсудили сегодня на «деловом понедельнике» в мэрии. Начальник управления экономического развития и поддержки предпринимательства Гузель Гилязова сообщила, что общая стоимость реконструкции первой очереди шестой площадки КИП «Мастер» составляет 2,2 млрд рублей. Она создаст еще 150 тыс. кв. м площадей, готовых для аренды. К 1 апреля освоено 50% средств, срок завершения работ – третий квартал 2017 года.

По итогам 2016 года объем отгруженной продукции резидентов парка составил 43 млрд рублей, это 18% от всего

объема промышленного производства города.

– Посмотрите, только один КИП «Мастер» более 43 млрд имеет по итогам года, 18% объема промышленного производства! Это тот самый КИП «Мастер», в который мало кто верил! – заметил эмоционально мэр автограда Наиль Магдеев. – Это детище Минниханова и Когогина. Рустам Нургалиевич в то время был премьер-министром. Идея, которую предложил Сергей Анатольевич, сегодня успешно реализуется. Большая часть рукастых, головастых и умеющих работать вышла из гаражей, и сегодня более 200 предприятий работают в КИП «Мастер». Это самый крупный промышленный парк в стране, в Европе, и работы по его дальнейшему развитию продолжаются.

Мэр подчеркнул, что у парка сегодня хорошие перспективы. В том числе, связанные с дальнейшими планами компании Haier, которая год назад открыла здесь завод по производству холодильников.

– Ни для кого не секрет, что наши китайские партнеры рассматривают вопрос дальнейшего развития своего бизнеса. Это касается и завода по выпуску стиральных машин, – продолжил он. – Есть хорошие перспективы по новым резидентам. Только по земельному налогу мы льготировали наши промпарки на сумму более 45 млн рублей. Это, в том числе, и КИП «Мастер». Да, поддержка со стороны «КАМАЗа» есть, но и со стороны города тоже. Это касается и промышленного парка «Челны». Господин Миронов тоже получает льготирование. Это касается и парка «Развитие», и всех наших шести парков. Серьезные средства получены по многим программам. Работу необходимо продолжать. Понятно, что, может быть, условий и ресурсов для маневра не так много в муниципалитете, но все инструменты, которые есть, необходимо использовать. Это возможность для малого бизнеса реализовать себя, не сидеть на шее государства, а пытаться что-то делать.

Как доложила Гузель Гилязова, в промпарке «Развитие» завершается строительство инженерных сетей. На 1 апреля было освоено 110 млн рублей, 73% от плана. Вместе с этим шесть резидентов первой очереди парка закладывают фундаменты.

Владимирская служба новостей

<http://www.nanonewsnet.ru/news/2017/oez-dubna-prioritetnyi-proekt-v-planakh-po-gazifikatsii-podmoskovya>

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ И «ПРОМСВЯЗЬБАНК» ПОДПИСАЛИ СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

09.04.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Администрация Владимирской области и «Промсвязьбанк» подписали соглашение о сотрудничестве. Подписи поставили глава 33-го региона Светлана Орлова и председатель правления банка Дмитрий Ананьев.

Документ направлен на содействие стабильности и устойчивому развитию кредитно-финансовой сферы Владимирской области, расширению спектра и качества банковских услуг, предоставляемых юридическим и физическим лицам на территории 33-го региона. Кроме того, соглашение определяет инструменты взаимодействия при реализации инвестиционных проектов с целью увеличения объемов валового регионального продукта и развития ключевых отраслей экономики Владимирской области.

Ожидается, что при поддержке ПАО «Промсвязьбанк» на территории региона будет реализован ряд инвестиционных проектов по развитию промышленных парков, территориально-производственных кластеров, агропромышленного комплекса, по модернизации предприятий машиностроения и инфраструктуры региона. Общими усилиями планируется укреплять поддержку малого и среднего предпринимательства, в том числе путем финансирования проектов и продвижения продукции на внешних рынках.

Примечательно, что региональный офис банка активно участвует в благотворительных акциях, оказывает помощь ветеранам Великой Отечественной войны, подопечным Владимирского Психоневрологического интерната. Дмитрий Ананьев заверил, что Промсвязьбанк продолжит поддерживать общественно значимые проекты 33-го региона, в том числе культурной и спортивной направленности.

Татар-информ

<http://www.tatar-inform.ru/news/2017/04/08/547380/>

В МЫТИЦАХ СОЗДАЮТ ТРИ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКА

08.04.17

#ЦФО #Московская область#проекты

Набережные Челны посетила делегация НО «Фонд развития моногородов» во главе с первым заместителем генерального директора фонда Сергеем Карповым. Об этом сообщает пресс-служба мэрии автограда.

В ходе посещения представители фонда побывали в промышленном парке «Развитие», где ведутся работы по завершению строительства инженерных сетей первой очереди, и в Камском индустриальном парке «Мастер».

Отметим, что в 2016 году НО «Фонд развития моногородов» выделил финансовые средства на завершение строительства инженерных сетей первой очереди промышленного парка «Развитие» и реконструкцию шестой очереди Камского индустриального парка «Мастер».

РИА 57

<http://ria57.ru/direct-speech/21704/>

В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ВЫДЕЛИЛИ ЗЕМЛЮ ДЛЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО АГРОПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА

08.04.17

#ЦФО #Орловская область #проекты

А Орловской области начинается реализация проекта по созданию агропромышленного парка «Кромчанка» в Кромском районе. О целях и задачах рассказал РИА57 генеральный директор АО «Корпорация развития» Владислав Демидов.

— В качестве ключевого проекта предлагается создание оптово-распределительного центра. Потенциальным инвестором выступает компания ООО «Орловский Оптово-Распределительный Центр», которая обратилась с просьбой о выделении земельного участка и оказания поддержки в реализации проекта.

— Цель — обеспечение логистических условий развития аграрно-промышленного комплекса в Орловской области и соседних субъектах путем создания межрегионального транспортно-логистического оптово-распределительного центра с железнодорожным терминалом и кластером смежных производств.

— Проект представляет собой создание инновационного производственного комплекса по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции, позволяющий отечественным сельхозпроизводителям поставлять свою продукцию в центры ее потребления, обеспечивать ее качественное хранение и реализацию по рыночным ценам. Важнейшим преимуществом этого направления является существующий в настоящее время дефицит в этой сфере. Планируется возвести складские мощности, обеспечивающие долговременное (до 9-10 месяцев) хранение плодоовощной продукции, мяса и мясопродуктов, молока и молочных продуктов, рыбы и морепродуктов.

— Общий объем инвестиций на реализацию первого этапа проекта планируется в объеме 2,5 млрд рублей. По итогам реализации проекта на момент окончания (к 2025 году) планируется создать 500 новых рабочих мест. — На сегодняшний день АО «Корпорация развития Орловской области» ведутся работы по оформлению земельных участков, необходимых для реализации инвестиционного проекта. Получены распоряжения губернатора Орловской области Вадима Потомского № 14-р и № 15-р от 3 апреля 2017 года. Корпорации предоставлено право на заключение договора аренды земельных участков без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта по созданию и развитию производственной

инфраструктуры и обеспечения деятельности агропромышленного парка «Кромчанка» на территории Кромского района. Ведется работа по заключению договора аренды земельных участков с администрацией Кромского района.

Подмосковье Сегодня

<https://mosregtoday.ru/econbiz/masshtabnyy-industrialnyy-park-poyavitsya-v-chekhovskom-rayone/>

МАСШТАБНЫЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК ПОЯВИТСЯ В ЧЕХОВСКОМ РАЙОНЕ

07.04.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Индустриальный парк «Проминвест» площадью в 42 гектара появится в районе деревни Сергеево Чеховского района, сообщает пресс-служба Корпорации развития Московской области.

Парк предлагается размежевать на 20 участков площадью от одного до пяти гектаров. Одной из специализаций промышленной площадки станет приборостроение. Сейчас собственник работает над присоединением к электрическим и газовым сетям.

«Интерес к промышленным площадкам в Чеховском районе проявляли представители бизнес-сообщества Японии, которые высказывали намерения о создании в Подмосковье совместных проектов в области инновационной промышленности. Иностранные инвестиции, особенно в наукоемкую и технологическую промышленность, являются приоритетными для российской экономики. Поэтому создание индустриального парка, который позволит создать наиболее благоприятные инвестиционные условия в Чеховском районе, имеет важнейшее значение», - рассказал гендиректор Корпорации Тимур Андреев.

РИА Дагестан

http://www.riadagestan.ru/news/tourism_events/v_moskve_prezentovali_vozmozhnosti_industrialnogo_parka_kippr_omkaspiy_monogoroda_kaspiyska/

В МОСКВЕ ПРЕЗЕНТОВАЛИ ВОЗМОЖНОСТИ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «КИППРОМКАСПИЙ» МОНОГОРОДА КАСПИЙСКА

07.04.17

#СКФО #Республика Дагестан #проекты

На площадке Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» в Москве вчера, 6 апреля, состоялся партнерский день Фонда развития моногородов, в рамках которого Республика Дагестан представила возможности индустриального парка «КИППромКаспий» моногорода Каспийск, сообщили РИА «Дагестан» в министерстве экономики и территориального развития РД.

В мероприятии приняли участие представители Фонда развития моногородов, «Деловой России», бизнеса, объединений предпринимателей, представители федеральных и региональных органов власти и моногородов Республик Башкортостан, Татарстан, Карелия, а также Владимирской, Свердловской, Смоленской, Вологодской областей.

От Республики Дагестан в мероприятии приняли участие заместитель министра экономики и территориального развития Муслим Меджидов, заместитель начальника управления – начальник отдела территориального развития Управления территориального развития и производственного комплекса Минэкономразвития РД Руслан

Мурсалов, глава Каспийска Магомед Абдулаев, руководитель ГКУ РД «Дирекция по моногородам Республики Дагестан» Аким Ханвердиев и другие.

В рамках партнерского дня участники ознакомились с инвестиционными возможностями промышленных площадок моногородов, узнали подробную информацию об инструментах поддержки Фонда, а также приняли участие в обсуждении перспектив развития моногородов.

Было отмечено, что Правительством Российской Федерации реализуется приоритетная программа «Комплексное развитие моногородов», цель которой – снижение зависимости моногородов от деятельности градообразующих предприятий путем создания к концу 2018 года 230 тысяч новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующих предприятий.

По словам генерального директора Фонда развития моногородов Ильи Кривоногова, в рамках текущей деятельности Фонда создана группа линейных менеджеров, которые будут оперативно информировать о мерах поддержки моногородов. Созданы 17 территорий опережающего развития на территориях моногородов, где инвестор-резидент ТОСЭРа получает ощутимые налоговые преференции в первые годы реализации инвестиционных проектов. «Мы делаем ставку на бизнес, который готов не только выживать, но и развиваться», – заявил Кривоногов, добавив, что Фонд окажет всестороннюю поддержку в ручном режиме. Он также выразил желание вовлечь в работу с моногородами предпринимателей-делороссов и региональные отделения «Деловой России», чтобы вывести эти проекты на новый уровень.

РИАМО

<https://riamo.ru/article/204319/problems-industrial-parks-discussed-at-business-breakfast-in-the-suburbs>

ПРОБЛЕМЫ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ ОБСУДИЛИ НА «ДЕЛОВОМ ЗАВТРАКЕ» В ПОДМОСКОВЬЕ

07.04.17

#ЦФО #Московская область #проекты

Корпорация развития Московской области и представители промышленных парков встретились в рамках «делового завтрака», участники обсудили тенденции, проблемы, актуальные вопросы и основные аспекты работы промышленных парков, говорится в сообщении пресс-службы корпорации.

«Корпорация развития Московской области стала инициатором встречи с представителями промышленных парков Подмосковья. Мероприятие, прошедшее в формате «делового завтрака», позволило участникам встречи свободно обсудить тенденции, проблемы, актуальные вопросы и основные аспекты работы промышленных парков, а также их взаимодействие между собой и корпорацией», - говорится в сообщении.

Как отмечается в материале, особое внимание участники уделили трудностям, с которыми сталкиваются в своей работе промышленные парки. Ключевым фактором, сдерживающим инвестиционную активность в стране, по их мнению, является недостаточный уровень поддержки инвесторов как на региональном, так и на федеральном уровне. Даже небольшие дополнительные налоговые преференции или финансовая поддержка новых проектов со стороны государства или крупных банков будут способствовать росту объема инвестиций, уверены представители промышленных парков Подмосковья.

Вместе с тем, несмотря на сохраняющиеся в экономике страны трудности, многие участники встречи отметили рост инвестиционной активности в последнее время, в том числе и со стороны иностранных инвесторов, добавляется в пресс-релизе.

«В настоящее время чувствуется увеличение интереса со стороны зарубежного бизнеса к инвестициям в Россию. Мы это ощущаем на себе», - заявил вице-президент управляющей компании Radius Group (промышленный парк «Южные врата») Василий Верещук, которого цитирует пресс-служба.

Как уточняется в сообщении, также присутствующие отметили снижение административных барьеров и значительно упростившиеся за последние два-три года процедуры подключения парков к газовой и сетевой инфраструктуре. Положительно оценили они и работу Корпорации развития, которая стала эффективным посредником между инвесторами, промышленными парками и региональными властями.

Однако коммуникации между парками и корпорацией работают недостаточно эффективно, поэтому одним из итогов встречи стало решение о создании виртуальной площадки для оперативного общения руководства парков и КРМО по актуальным вопросам, говорится в материале.

«Встреча с промышленными парками прошла очень продуктивно. Корпорация услышала ряд новых для себя проблем, с которыми сейчас сталкиваются управляющие компании, и мы предложили оказать содействие в решении этих вопросов. Парки, в свою очередь, увидели возможности решения текущих задач с помощью КРМО. Таким образом, на встрече мы нашли новые точки для взаимодействия, что, уверен, будет способствовать повышению эффективности работы корпорации и промышленных парков», - приводятся в сообщении слова генерального директора Корпорации развития Московской области Тимура Андреева.

Он отметил, что подобные встречи, где представители промышленных парков смогут в неформальной обстановке поделиться опытом и обсудить актуальные вопросы работы, было решено проводить на регулярной основе.

Pobeda26.ru

<http://pobeda26.ru/novosti/ekonomika/azerbajdzhanskij-investor-planiruet-postroit-na-stavropole-teplichnyj-kompleks>

АЗЕРБАЙДЖАНСКИЙ ИНВЕТОР ПЛАНИРУЕТ ПОСТРОИТЬ НА СТАВРОПОЛЬЕ ТЕПЛИЧНЫЙ КОМПЛЕКС

07.04.17

#СКФО #Ставропольский край #проекты

Делегация Ставропольского края продолжает проводить переговоры и встречи с представителями республики. Политики и предприниматели региона уже побывали в Сумгаитском технопарке и пообщались с азербайджанскими коллегами.

Сейчас в крупнейшем технопарке Азербайджана работают 20 производств стройиндустрии, машиностроительной, нефтехимической промышленности и других отраслей. Делегаты от Ставрополя предложили представителям заинтересованных азербайджанских компаний посетить Будённовский промышленный парк и ознакомиться с его возможностями.

Кроме того, в рамках рабочего визита в республику ставропольцы побывали на тепличном комплексе «Гринтек» недалеко от Баку. Данная компания принадлежит крупнейшему в Азербайджане агрохолдингу «Азерсун». Его владельцы заинтересовались в строительстве теплиц на территории Ставрополя. Это вопрос будет прорабатываться с участием краевого правительства.

– Около 90% нашей продукции направляется в Россию. Мы заинтересованы создать свое производство на вашей территории, чтобы снизить издержки, связанные с торговлей через границу, - пояснил директор «Гринтек» Низами Гейбетов.

Напомним, недавно в рамках работы Международной туристической выставки «Туризм и путешествия» AITF-2017 в Баку губернатор Ставрополя Владимиров встретился с президентом Азербайджана и обсудил вопросы дальнейшего сотрудничества.

Новый Калининград.Ru

<https://www.newkaliningrad.ru/news/briefs/economy/13137517-eks-deputat-obldumy-nameren-sozdat-industrialnyy-park-v-gurevskom-rayone.html>

ПЛАНИРУЕТСЯ СОЗДАНИЕ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА В ГУРЬЕВСКОМ РАЙОНЕ

06.04.17

СЗФО # Калининградская область #проекты

К концу следующего года на территории Гурьевского городского округа должен появиться промышленный парк «Садко». В четверг, как сообщили корреспонденту «Нового Калининграда.Ru» в пресс-службе Корпорации развития Калининградской области, между Корпорацией и инвестором промышленного парка, экс-депутатом областной Думы Иваном Грибовым было подписано соглашение о сотрудничестве.

Согласно бизнес-плану, на территории 155000 кв.м территории парка планируется строительство производственного цеха, котельной, а также железнодорожной ветки. У промышленного парка будет собственный источник электроснабжения мощностью 2 МВт. Водоснабжение будет осуществляться от собственного источника — артезианской скважины, расположенной в восточной части строительной площадки. Отопление производственных, хозяйственно-бытовых и административных помещений за счет проектируемой газовой котельной.

Отметим, что объем инвестиций в строительство I очереди промышленного парка составит более 600 млн рублей.

РБК Черноземье

<http://chr.rbc.ru/chr/freenews/58e6809e9a794785eba58733>

ЗАО «ТЕХНИКА-СЕРВИС» ОТКРОЕТ ЗАВОД В ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ В 2017 ГОДУ

06.04.17

#ЦФО# Воронежская область #проекты

ЗАО «Техника-сервис» планирует запустить завод по производству сельскохозяйственной техники ООО «Техника Сервис Агро» в конце 2017 года, сообщила пресс-служба облправительства по итогам визита на предприятие губернатора Алексея Гордеева. Объем инвестиций в предприятие уже превысил 300 млн рублей.

На территории предприятия построен производственный цех площадью 15 тыс. кв. м и два склада по 5 тыс. кв. м, очистные сооружения и котельная. Завод будет выпускать 20 наименований сельхозтехники и комплектующие. Ранее сообщалось, что общая стоимость завода составит 600 млн рублей. Всего ЗАО «Техника-Сервис» владеет тремя заводами, которые, в частности, включают литейное производство и конструкторское бюро. Другим крупным производителем сельскохозяйственной техники в регионе является «Воронежсельмаш», расположенный в промышленном парке «Масловский».

По данным системы «Контур.Фокус», ЗАО «Техника-сервис» существует с 1997 года. Учредителями являются Сергей Кустовинов (также числится гендиректором), Игорь Мальцев и Александр Сидоренко. Выручка в 2015 году составила 742,3 млн рублей, чистая прибыль – 47,2 млн рублей.

Администрация Главы и Правительства Республики Саха (Якутия)

<https://www.sakha.gov.ru/news/front/view/id/2745838>

СОВЕТ ПРИ ГЛАВЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ ОПРЕДЕЛИЛ ПРИОРИТЕТЫ

06.04.17

#ДФО# Республика Саха #проекты

8 АПРЕЛЯ Егор Борисов провел заседание Совета при Главе Республики Саха (Якутия) по инвестиционной политике, на котором были определены основные задачи профильного министерства на ближайшую перспективу. «Это продвижение инвестиционных проектов республики, поиск инвесторов в России и за рубежом, развитие инвестиционной инфраструктуры и уменьшение административных барьеров», - сказал Ил Дархан, отметив большую роль создания промышленных парков и территорий опережающего социально-экономического развития.

Для выполнения данного поручения Совет по инвестиционной политике рекомендовал активнее внедрять лучшие региональные практики по улучшению инвестиционного климата, совершенствовать взаимодействие с потенциальными инвесторами, создавать региональные центры инновационных технологий.

Перед министерством по инвестиционному развитию и предпринимательству поставлена цель привлечь порядка 10 миллиардов рублей внешних инвестиций к 2019 году, довести количество субъектов малого и среднего бизнеса до 56 тысяч. Для создания соответствующих условий в течение 2017 года будет завершено строительство четырех бизнес-инкубаторов и создано не менее трех центров бытового обслуживания.

По примерным оценкам, эти меры позволят увеличить вклад малого и среднего бизнеса в валовой региональный продукт до 16 процентов в 2019 году. Кроме того, ведомством подготовлено 45 проектов по развитию местного производства. Их реализация позволит до конца 2018 года создать около 2500 новых рабочих мест.

>>>

Вечёрка

<http://vechorka.ru/news/delovaya-rossiya-podderzhit-stroitelstvo-zavoda-v-stavropole/>

ДЕЛОВАЯ РОССИЯ ПОДДЕРЖИТ СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА В СТАВРОПОЛЕ

06.04.17

#СКФО# Ставропольский край #проекты

СтавПрицеп-Инвест получит помощь в финансировании по линии общественной организации

Строительство нового завода прицепной техники «СтавПрицеп-Инвест» в черте Ставрополя будет финансироваться при поддержке общероссийской общественной организации «Деловая Россия».

Об этом пишет пресс-служба минпрома края по итогам встречи представителей министерства, «Деловой России» и инвесторов на площадке завода. Как отмечает замминистра Рустам Мингазов, компании выгодно сочетать поддержку по линии государства и общественной организации:

«Сотрудничество с крупным бизнес-сообществом позволит компании приобщиться к накопленному опыту и с максимальной выгодой использовать финансовые инструменты. Со своей стороны, министерство уже поддержало проект при выделении земельного участка в промышленном парке и будет дальше сопровождать его реализацию: поддерживать в переговорах с ресурсными организациями, содействовать получению мер господдержки», - Рустам Мингазов, замминистра промышленности СК.

От «Деловой России» площадку осмотрел сопредседатель Центра финансово-кредитной поддержки «Деловой России» Алексей Порошин. Он дал руководству предприятия советы по оптимизации финансовой, в том числе кредитной, поддержки строительства и пообещал поддерживать завод в будущем.

Как сообщала «Вечёрка» раньше, завод «СтавПрицеп-Инвест» получил участок в промышленном парке «Северо-Западный» в черте Ставрополя. Новое производство сможет выпускать до 720 прицепов в год, существующий завод «СтавПрицеп» уже выпускает до 550 единиц техники за год.

Ставропольская правда

http://www.stpravda.ru/20170406/v_nevinnomyske_investory_realizuyut_10_proektov_stoimostyu_35_m_102082.htm

В НЕВИННОМЫССКЕ ИНВЕТОРЫ РЕАЛИЗУЮТ 10 ПРОЕКТОВ СТОИМОСТЬЮ 3,5 МЛРД РУБЛЕЙ

06.04.17

#СКФО# Ставропольский край #проекты

Глава Невинномысска М. Миненков провел пресс-конференцию, разговор на которой шел о путях привлечения в муниципалитет инвесторов и о предстоящем придании городу статуса территории опережающего развития. Льготные ставки по налогам на прибыль, имущество, землю, обеспечение (по линии Фонда развития моногородов) инженерной инфраструктурой – все это будет способствовать притоку капитала в город и созданию новых производств. Десять инвесторов уже подготовили документы для реализации проектов на сумму, превышающую 3,5 миллиарда рублей.

На пресс-конференции были затронуты и вопросы, связанные с работой регионального промышленного парка, грядущим масштабным благоустройством городских территорий. Так, на ремонт дорог и приведение в порядок дворов из бюджетов разных уровней выделяется порядка 400 миллионов рублей.

РИА Дагестан

http://www.riadagestan.ru/news/company_news/svyshe_400 mln_rubley_sostavil_obem_privlechennykh_investitsiy_ot_deyatelnosti_industrialnykh_parkov_v_dagestane/

СВЫШЕ 400 МЛН РУБЛЕЙ СОСТАВИЛ ОБЪЕМ ПРИВЛЕЧЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ОТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ В ДАГЕСТАНЕ

06.04.17

#СКФО# Ставропольский край #проекты

Объем инвестиций, привлеченных в регион от деятельности промышленных парков в 2016 году, составил свыше 414 миллионов рублей, сообщили РИА «Дагестан» в пресс-службе Минпромторга РД. План при этом составлял чуть более 206 млн рублей.

Напомним, что в республике в настоящее время функционирует 5 промышленных парков – «Тюбе», «Кристалл Сити», «Фотон», «КИП Пром Каспий», «Кайтаг» и 4 технопарка – «Сулак Композит», «Идея-серия», «Фотон», «Композитные материалы».

Отметим, что согласно плану на 2017 год объем привлеченных инвестиций от деятельности промышленных парков увеличится до 530 млн рублей.

Между тем, суммарный объем выручки от деятельности резидентов промышленных парков республики в 2016 году составил 2 млрд 823 млн рублей, тогда как запланированный объем составлял 2 млрд 353 млн рублей. На текущий год выручка запланирована в объеме 3 млрд 495 млн рублей.

При этом в бюджет Дагестана от их деятельности поступило свыше 136 миллионов рублей, что на 28% больше предусмотренного планом. На этот год налоговые поступления запланированы в размере 195 млн рублей.

Отметим, что в 2016 году промышленные парки обеспечили создание в республике 782 рабочих места, тогда как запланировано было всего 652. На текущий год количество рабочих мест ожидается довести до 830.

Как отметили в региональном ведомстве, в соответствии с принятой программой развития промышленных парков в 2017 году планируется создание двух промышленных (промышленных) парков.

Вместе с тем, принятой программой по развитию промышленных парков в Дагестане до 2020 года планируется создать не менее 10 промышленных парков, которые позволят привлечь в республику инвестиции на сумму более 3 млрд 401 млн рублей, а также обеспечат размещение производств с объемами продукции – 2 млрд 909 млн рублей, и создадут более 2 тысяч новых рабочих мест и налоговых поступлений в объеме более 300 млн рублей в год.

Подмосковье Сегодня

<https://mosregtoday.ru/econbiz/stroitelstvo-zavoda-mercedes-v-podmoskove-startuet-v-iyune/>

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА MERCEDES В ПОДМОСКОВЬЕ СТАРТУЕТ В ИЮНЕ

05.04.17

#ЦФО# Московская область #проекты

Завод Mercedes в Подмосковье начнут строить в июне, передает RNS со ссылкой на зампреда областного правительства – министра инвестиций и инноваций региона Дениса Буцаева.

«Они должны выйти на площадку в июне месяце текущего года», - сказал Буцаев, добавив, что сейчас инвестор занимается проектированием площадки.

Ранее сообщалось, что производство автомобилей Mercedes-Benz в Подмосковье запустят в 2019 году. Создание и освоение производства иномарок будет проходить на территории промышленного парка Есипово. Автоконцерн Daimler вложит в реализацию проекта не менее пятнадцати миллиардов рублей.

Интерфакс-Недвижимость

<http://realty.interfax.ru/ru/news/articles/80036>

ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЛИФТОВ В КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ МОЖЕТ ЗАРАБОТАТЬ ДО КОНЦА ГОДА

05.04.17

#ПФО# Кировская область #проекты

Компания "Высота 43" планирует ввести в эксплуатацию завод по производству лифтового оборудования в Кировской области в конце III квартала — начале IV квартала текущего года, сообщил "Интерфаксу" гендиректор компании Михаил Леонтьев.

По его словам, в настоящее время завершается строительство завода на территории промышленного парка в городе Вятские Поляны. Компания приобрела в аренду и реконструирует помещения общей площадью порядка 3 тыс. кв.м, а также строит новые помещения площадью 2 тыс. кв.м. Объем инвестиций в проект оценивается в сумме около 200 млн рублей.

М.Леонтьев сообщил, что новый завод будет выпускать гражданские лифты и лифты спецназначения по индивидуальным проектам заказчиков. Также предприятие планирует участвовать в программе замены устаревшего лифтового оборудования в многоквартирных домах как в Кировской области, так и в других регионах России.

На первом этапе предполагается выпуск 50 лифтов в месяц, полная производственная мощность завода запланирована в объеме 3 тыс. лифтов в год. В 2017 году на заводе начнут работать порядка 100 человек, в 2018 году количество работающих вырастет до 200 человек.

"Кировская область была выбрана для размещения производства, так как регион удобен с логистической точки зрения — расположен в центре России. Также организация производства в промышленном парке дает преференции инвесторам, определенные федеральным законодательством. Кроме того, Вятские Поляны является городом "оружейников", поэтому есть специалисты по обработке металла, требующиеся компании", — сказал М.Леонтьев, отметив, что руководство располагает компетенциями по производству лифтов, имея опыт работы на Серпуховском лифтостроительном заводе.

Согласно данным базы "СПАРК-Интерфакс", ООО "Высота 43" зарегистрировано в г.Вятские Поляны Кировской области 5 декабря 2016 года. Совладельцами ООО выступили ООО "Строймаштрейд" (Москва) с долей 70% ООО "Завод вертикального транспорта" (Серпухов) с долей 30%. Основной вид деятельности — производство подъемно-транспортного оборудования.

Интерфакс - Россия

<http://www.interfax-russia.ru/Ural/news.asp?id=821313&sec=1679>

DEGA DEVELOPMENT ДО 2018Г НАМЕРЕН ИНВЕСТИРОВАТЬ В ПРОМПАК ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ 1 МЛРД РУБ

05.04.17

#УрФО# Челябинская область #проекты

Крупнейший российский оператор промышленных парков DEGA Development (российская компания, входящая в швейцарский холдинг Dega Group) намерен развивать промышленный парк промышленных инноваций в Челябинской области, говорится в сообщении оператора.

"Мы планируем привлечь не менее 1 млрд частных инвестиций в парк на протяжении 2017-2018 годов", - сказала директор по коммуникациям сети промышленных парков DEGA Development Анна Букринская, слова которой приводятся в сообщении.

Соответствующих договоренностей девелопер достиг с Агентством инвестиционного развития Челябинской области. Проект будет реализован на условиях партнерской франшизы, DEGA Development возьмет на себя функции по привлечению новых резидентов на промплощадку, сказано в пресс-релизе.

РБК Тюмень

<http://t.rbc.ru/tyumen/05/04/2017/58e4cee09a7947f5be573a7f>

ТЮМЕНСКИЕ ЧИНОВНИКИ РАССКАЗАЛИ О ПЛАНАХ СТРОИТЕЛЬСТВА АГРОПАРКА

05.04.17

#УрФО# Тюменская область #проекты

Тюменское правительство намерено построить еще один промышленный парк с сельскохозяйственной специализацией. Агропарк появится в Ишимском районе.

Как сообщили РБК Тюмень, в Агентстве инфраструктурного развития Тюменской области, площадь парка составит 97 га. Согласно презентации, опубликованной на сайте департамента инвестполитики и поддержки предпринимательства, промышленный парк будет размещен на четырех земельных участках, площадью от 2,5 до 34,9 га.

Парк будет обеспечен всей инженерной инфраструктурой, а резиденты получают налоговые льготы (налог на имущество — 0%, снижение региональной части налога на прибыль на 4%). Кроме этого инвесторы получают господдержку проектов. Чиновники уверены, что проект станет стимулом для экспорта сельскохозяйственной продукции из Тюменской области и соседних регионов.

Как ранее сообщало РБК Тюмень, четвертый промышленный парк может появиться в Ялуторовске. Сегодня в Тюменской области функционируют три парка: «Боровский», «Богандинский» и «ДСК-500».

Интерфакс-Недвижимость

<http://realty.interfax.ru/ru/news/articles/80023>

ГОНКОНГСКАЯ КОМПАНИЯ ХОЧЕТ ПОСТРОИТЬ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ГОРОД В ПРИМОРЬЕ

05.04.17

#ДФО# Приморский край #проекты

Гонконгская компания China Merchants International Port Holdings, рассматривающая различные варианты участия в проекте строительства зернового терминала в порту Зарубино, параллельно подыскивает место в других морских портах Приморского края для создания на территории одного из них промышленного города с портовым терминалом и промышленным парком.

Как сообщает пресс-служба администрации Приморья, этот вопрос рассматривался на рабочей встрече губернатора Владимира Миклушевского с заместителем генерального директора China Merchants Group Ху Цзяньхуа в начале недели. Проект China Merchants Group направлен на развитие одного из приморских портов по особой, созданной компанией, модели: "порт — промышленный парк — город".

"Модель была разработана корпорацией специально для развивающихся территорий и впервые апробирована на Шеньчжэне (в Китае — ИФ): маленькую деревню мы превратили в современный крупный город. Эта модель подходит и для Приморского края, в котором сегодня созданы все условия для стремительного и успешного роста", — сказал Ху Цзяньхуа, слова которого приведены в сообщении.

Предполагается, что развитие портового терминала, промышленного парка и города будут осуществляться одновременно.

В настоящее время China Merchants Group занимается проработкой вопросов, связанных с арендой земли, созданием необходимой инфраструктуры, наймом трудовых ресурсов, а также ищет место под реализацию проекта.

Китайские инвесторы уже ознакомились с возможностями портов Славянка, Зарубино и Посыет.

China Merchants Group — ведущий государственный конгломерат КНР, базирующийся в Гонконге. Многопрофильная корпорация реализует инвестиционные проекты по всему миру в сфере энергетики, судостроения, финансовых услуг, освоения городской недвижимости. Компания также является крупнейшим поставщиком комплексных логистических услуг и самым крупным инвестором платных дорог в Китае.

РИА Томск

<https://www.riatomsk.ru/article/20170404/reasib-prompark-tomsk/>

НПО "РЕАСИБ" СТАЛО РЕЗИДЕНТОМ СЕВЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ ТОМСКОГО ПРОМПАРКА

04.04.17

#ДФО# Приморский край #проекты

ООО "Научно-производственное объединение "Реагенты Сибири" (НПО "РеаСиб") получило статус резидента промышленного парка "Томск": компания планирует реализовать на территории промпарка проект по производству низковязкого масла для буровых растворов, используемых в нефтегазовой отрасли, сообщает во вторник пресс-служба облминистрации.

"РеаСиб" существует с 2001 года и специализируется на производстве химических реагентов. Является резидентом ОЭЗ "Томск". Ранее также сообщалось, что компания открыла на территории ОЭЗ первую очередь производства импортозамещающих смазочных добавок и реагентов для нефтяной промышленности.

"Координационный совет по поддержке инвестиционной деятельности и предоставлению государственных гарантий присвоил ООО "Научно-производственное объединение "Реагенты Сибири" (НПО "РеаСиб") статус резидента промышленного парка "Томск". На территории промпарка компания будет реализовать инвестиционный проект по производству реагента для буровых растворов для нефтегазовой отрасли", – говорится в сообщении.

Уточняется, что компания будет производить низковязкое масло, пока не имеющее аналогов на российском рынке. Общий объем инвестиций составит 200 миллионов рублей, из них 75 – на строительство и 125 миллионов – на покупку оборудования. Ожидается, что производство будет введено в 2017 году и даст 10 рабочих мест.

"Когда мы планировали северную площадку промпарка, предполагалось, что именно там будут продолжаться и выходить на новый уровень идеи и наработки резидентов особой экономической зоны. Пример предприятия "РеаСиб" подтверждает правильность этого подхода", – приводятся в сообщении слова замгубернатора по инвестполитике и имущественным отношениям Юрия Гурдина, пояснившим, что "РеаСиб" в текущем году завершил строительство линии синтеза нескольких видов реагентов на площадке Томской ОЭЗ.

Ранее сообщалось, что в создание промпарка в Томске планируется вложить 1,2 миллиарда рублей, из них 250 миллионов – из облбюджета. Строительство площадок – "Северной" (для машиностроительных предприятий) и "Березовой" (для пищевой промышленности) – началось в 2013 году. "Березовая" введена в 2016-м, ввод "Северной" запланирован на середину апреля 2017-го. Первым резидентом "Северной" в декабре 2016 года стало ООО "Металлург".