

# ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ

---

11 - 24 апреля 2017

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>НОВОСТИ АИП</b>	<b>3</b>
<b>НОВОСТИ ОТРАСЛИ</b>	<b>7</b>
«МАРЬИНО» ВСТРЕЧАЕТ ФИНСКИЙ БИЗНЕС	7
В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ "БОГОСЛОВСКИЙ" ПОСТРОЯТ ЛЕСОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД СТОИМОСТЬЮ 576 МЛН РУБЛЕЙ	8
ВОПРОСЫ РОССИЙСКО-НЕМЕЦКОГО СОТРУДНИЧЕСТВА ОБСУДИЛИ В ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЕ "СТУПИНО КВАДРАТ"	8
ГУБЕРНАТОР АЛЕКСЕЙ ДЮМИН В КИТАЕ ПРЕЗЕНТОВАЛ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ	9
СОСТОЯЛАСЬ БИЗНЕС-ПРЕЗЕНТАЦИЯ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ ДЛЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННУЮ И ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ	10
ДВА ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКА РАЗМЕСТЯТСЯ В СОЛНЕЧНОМ	11
ЭКСПЕРТЫ: АГРОПАРКИ ДОЛЖНЫ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ ИНВЕТОРАМ ПЛОЩАДКИ С ЭНЕРГОИНФРАСТРУКТУРОЙ	12
НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ ПЛАНИРУЕТСЯ СОЗДАТЬ 15 ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ	12
ЗАРЕЧНЫЙ ПОЛУЧИТ 27,7 МИЛЛИОНА НА ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК	13
«РЕАЛ-ИНВЕСТ» НАПРАВИТ 12 МИЛИАРДОВ НА ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК В БАЛАХНИНСКОМ РАЙОНЕ	14
В 2017 ГОДУ В УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ БУДЕТ ВВЕДЕНА ЭКСПЛУАТАЦИЯ РЯД НОВЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ	14
В ПОДМОСКОВЬЕ ПОЯВИТСЯ СВОЙ КИТАЙСКИЙ ЧАЙ	15
СУРЬМЯНОЙ ЗАВОД РОТЕНБЕРГОВ В АСБЕСТЕ ГОТОВ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ TOP	16
В ЛУЗКОМ ПРОМПАРКЕ СОЗДАНО 125 РАБОЧИХ МЕСТ (КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)	17
АГРОПАРК "СТАВРОПОЛЬЕ" ОБЕСПЕЧИТ ЖИТЕЛЕЙ РЕГИОНА МЕСТНЫМИ ПРОДУКТАМИ ПИТАНИЯ	18
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ В КРЫМСКИХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКАХ НАЧНУТСЯ В 2018 ГОДУ	18
«ИСУЗУ» ОТКРОЕТ В УЛЬЯНОВСКЕ ПРОИЗВОДСТВО РАМ	19
ЮЖНАЯ КОРЕЯ ПРЕДСТАВИЛА СВОЮ КОНЦЕПЦИЮ РАЗВИТИЯ ОСТРОВА РУССКИЙ ВО ВЛАДИВОСТОКЕ	19
ИДЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО ОСНОВНЫХ ЦЕХОВ	20
ЧИСЛО РЕЗИДЕНТОВ ПОРТОВОЙ ОЭЗ В УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА ГОД ВЫРОСЛО ВТРОЕ	21
В КАМЕШКОВО ПОЯВИТСЯ ПТИЦЕВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС	21
ПРОИЗВОДСТВО ТЕКСТИЛЬНОЙ КОМПАНИИ МОЖЕТ ПОЯВИТЬСЯ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ «ЕСИПОВО»	22
СИБИРСКАЯ КОМПАНИЯ ПЕРЕВЕДЁТ ПРОИЗВОДСТВО В СЕРГИЕВ ПОСАД	23
RNK GROUP НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВО РАСПРЕДЦЕНТРА ДЛЯ BMW В ПОДМОСКОВЬЕ	23
ЕВГЕНИЙ НУМЕРОВ: «МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС УЖЕ СОЗРЕЛ ДЛЯ КАЧЕСТВЕННЫХ СКЛАДСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ»	24
ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА В ДЗЕРЖИНСКЕ ОЦЕНИВАЕТСЯ В 1 МЛРД РУБЛЕЙ	24
МИНПРОМТОРГ РОССИИ ПОМОЖЕТ ИНГУШЕТИИ В СОЗДАНИИ НЕСКОЛЬКИХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ	25
ЗАВОД ПЕРЕРАБОТКИ МЯСА ПОЯВИТСЯ В АГРОПРОМПАРКЕ «СТАВРОПОЛЬЕ»	26
МИНЭК СООБЩИЛ О НОВЫХ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТАХ ПРОМПАРКА В КАРЕЛИИ	27
В ПРИМОРЬЕ ОТКРОЕТСЯ НОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО ДЛЯ РЫБОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ	28
РОССЕЛЬХОЗБАНК ВЛОЖИТ 15 МЛРД РУБЛЕЙ В ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ СТАВРОПОЛЬЯ	29
РЕЗИДЕНТОВ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ «ФЕНИКС» И «САФОНОВО» ОСВОБОДЯТ ОТ НАЛОГОВОЙ НАГРУЗКИ	29
ПЕРВЫМ РЕЗИДЕНТОМ НОВОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА ХРАБРОВО СТАНЕТ КОМПАНИЯ «БАЛТИНОКС»	30
В ТОСЭР НАБЕРЕЖНЫХ ЧЕЛНОВ ПРИДУТ ДВА НОВЫХ РЕЗИДЕНТА С ИНВЕСТИЦИЯМИ 435 МЛН	30
ЗАРИНСК И НОВОАЛТАЙСК МОГУТ СТАТЬ ТЕРРИТОРИЯМИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ	31
В 2012-2016 ГГ. ОБЪЕМ РЫНКА УСЛУГ АГРОПРОМЫШЛЕННЫХ ПАРКОВ В РОССИИ РОС НА 46%-96% В ГОД И ДОСТИГ 10,3 МЛН РУБ.	32
ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ» УВЕЛИЧИТ КОЛИЧЕСТВО НОВЫХ ПРОИЗВОДСТВ ДО 18	32
КИТАЙСКАЯ КОМПАНИЯ «ХЭДДА» МОЖЕТ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ЧЕЛНИНСКОЙ ТОСЭР	33
СТАТУС TOP ПОМОГ ПРИВЛЕЧЬ В КРАСНОТУРЬИНСК ВДВОЕ БОЛЬШЕ ИНВЕСТИЦИЙ В 2016 ГОДУ	33

## НОВОСТИ АИП

<http://www.indparks.ru/press/news/3936/>

### ПОДБОР ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЛОКАЛИЗАЦИИ HAITIAN

24.04.17

#ЦФО #Московская область



По обращению международной компании HAITIAN Ассоциация промышленных парков формирует предложение по земельным участкам для строительства объектов в рамках инвестиционного проекта в России.

Компания HAITIAN - крупнейший производитель инжекционно-литьевых машин.

Сайт компании: <http://www.haitian.com>

Сайт российского представительства: <http://htint.ru>

Основные параметры инвестиционного проекта HAITIAN в России:

- строительство технического центра - 1-3 этажного комплекса общей площадью 6 – 8 тыс. м<sup>2</sup>, с автомобильной стоянкой на 50-70 машиномест, с поэтапным размещением на застраиваемой площади;

- строительство технического обучающего центра, для проведения обучения производителей изделий из пластмасс, а также складского комплекса – 1 очередь;

- размещение опытно-тестового производства для тестирования оборудования, на котором будут установлены инжекционно-литьевые машины (термопластавтоматы), роботы манипуляторы – 2 очередь;

- перенос головного офиса на территорию промышленного парка – 3 очередь.

- сборка оборудования, при ожидаемом развитии рынка пластмасс России – 4 очередь.

Предварительные данные о подключаемых мощностях:

- Водоснабжение и водоотведение ~ 3 м<sup>3</sup>/сут.
- Электричество ~ 500 кВт
- Теплоснабжение ~1,4 Гкал/ч (отопление, вентиляция и ГВС)
- Ливневая канализация ~ 90,00 м<sup>3</sup>/сут.

Более подробно технические параметры заявки в приложенном файле:

Требования по земельному участку для HAITIAN

Члены Ассоциации могут направлять в АИП предложения для компании HAITIAN в соответствии с приложенными техническими параметрами до 5 мая 2017.

Предложения просьба направлять Дмитрию Шохонову, советнику исполнительного директора АИП по электронной почте: [dsh@indparks.ru](mailto:dsh@indparks.ru)

В консолидированное предложение АИП для компании HAITIAN будут включены только предложения от членов Ассоциации промышленных парков, и 5 мая они будут направлены инвестору для дальнейшего выбора.

<http://www.indparks.ru/press/news/3928/>

## АИП ПОДЕЛИЛАСЬ С РЕГИОНАМИ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА ПРАКТИКАМИ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ

13.04.17

#ДФО #Хабаровский край #меры поддержки



В рамках федеральной стажировки Минпромторга России 13 - 14 апреля в Хабаровске состоялся двухдневный семинар с участием АИП по вопросам практических аспектов реализации доступных инструментов поддержки промышленности и торговли.

В обсуждении участвовали представители Министерства промышленности и торговли РФ, Правительства Хабаровского края, Фонда развития промышленности, Агентства стратегических инициатив, Корпорации развития Дальнего Востока и других государственных учреждений и институтов развития.

В семинаре экспертами освещались вопросы повышения инвестиционной привлекательности, федеральные меры поддержки, перспективы развития торговой и авиационной промышленности, металлургии и лесопромышленного комплекса. Борис Сычёв, Директор по сертификации и аналитическим проектам Ассоциации промышленных парков, принял участие в круглом столе по промышленным паркам, кластерам и технопаркам. В своем докладе эксперт осветил основные направления работы АИП по привлечению инвестиций в промышленные парки, а также презентовал новую коммуникационную платформу MakeWithRussia. Платформа дает возможности продвигать в инвестиционных кругах консолидированные предложения вместе с предложениями площадок, промышленных парков, особых экономических зон и сервисных компаний, входящих в состав АИП.

<http://www.indparks.ru/press/news/3934/>

## ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ НА КЭФ. АГРАРНЫЙ РАКУРС

22.04.17

#СФО #Красноярский край



В рамках Красноярского экономического форума 22 апреля 2017 состоялся организованный с участием АИП «мозговой штурм» на тему: «Агропромышленные парки - эффективность АПК», модератором которого выступил Денис Журавский, а участие приняли члены АИП, Инна Рыкова от НИФИ Минфина России, руководство Россельхозбанка и органов власти.

В ходе дискуссии участники сформировали рекомендации Правительству РФ о необходимости скорейшего закрепления в нормативных правовых актах понятия агропромышленных парков с целью распространения на них существующих мер поддержки промышленных парков. При этом, по мнению экспертов, специфика агропарков должна предусматривать как «горизонтальные» меры поддержки, так и прямую поддержку резидентов, особенно в части снижения стоимости энергоресурсов.

В качестве пилотного проекта агропромышленного парка был рассмотрен проект «Агропарк «Сибирь», создаваемый компанией Юнипро на территории Красноярского края. Данный промышленный парк будет пользоваться поддержкой руководства региона и Ассоциации промышленных парков, особенно, в части обеспечения финансирования энергоинфраструктуры и обеспечения упрощенного подключения резидентов к электрическим сетям. Именно об этом договорились участники мероприятия. Управляющая компания агропромышленного парка «Сибирь» Красноярского края стала членом Ассоциации промышленных парков. Соответствующее соглашение было подписано сегодня на Красноярском форуме, руководителю управляющей компании Александру Токареву было торжественно вручено Свидетельство члена АИП.

<http://www.indparks.ru/press/news/3933/>

## ВИЗИТЫ В ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ ПРОДОЛЖАЮТСЯ. НА ЭТОЙ НЕДЕЛЕ СОТРУДНИКИ АИП ПОСЕТИЛИ ПЛОЩАДКИ РЯЗАНСКОЙ И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

20.04.17

#ЦФО #Московская область # Проекты

19 апреля в рамках подготовки Пятого выпуска ежегодного отраслевого Обзора "Промышленные парки России - 2017" исполнительная дирекция АИП ознакомилась с деятельностью двух промышленных парков – «Станкозаводской» (Рязанская область), который сегодня, 20 апреля, отмечает свой первый год вступления в Ассоциацию промышленных парков, и промышленный парк BOGOSLOVO (Щёлковский район Московской области).

Оба парка обладают развитой инфраструктурой, позволяющей быстро наращивать производственные мощности.



Промышленный парк «Станкозаводской» представляет собой комплекс цеховых и административных зданий площадью более 50 Га. и предлагает для сдачи в аренду предприятиям различных отраслей промышленности более 110 500 кв. метров свободных площадей с гибкими условиями арендной платы, охраняемый паркингом и доступностью федеральных трасс и городских окружных дорог.

Подробнее о парке:

<http://www.stanko-park.ru>

Промышленный

парк BOGOSLOVO, расположен в удобной транспортной доступности от Москвы и аэропорта Шереметьево и обладает всем необходимым для будущих резидентов и инвесторов: свободными землями с полноценной инфраструктурой, функционирующей электроподстанцией, собственной газовой котельной на природном газе, подключением к интернету и телефонной связи. Подробнее о парке: <http://bp100.ru>



<http://www.indparks.ru/press/news/3930/>

## 18 АПРЕЛЯ СОСТОЯЛОСЬ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ СЕРТИФИКАЦИОННОЙ КОМИССИИ

19.04.17

#ЦФО #Московская область

18 апреля 2017 года состоялось очередное заседание Сертификационной комиссии АИП по Системе добровольной сертификации промышленных парков на соответствие Национальному стандарту ГОСТ Р 56301 – 2014 «Промышленные парки. Требования».

Члены комиссии изучили материалы выездной экспертизы на площадки промышленных парков и ознакомились с проектной документацией. В итоге было принято решение о соответствии Национальному стандарту трех действующих промышленных парков:



Промышленный парк «Дальэнергомаш» (Хабаровский край)

Промышленный парк «Родники» (Ивановская область)

Промышленный парк «Нижние котлы» (Москва)

Сертификат действующего промышленного парка - это подтверждение со стороны аккредитованной в Росстандарте независимой экспертной организации (АИП) о соответствии площадки требованиям Национального стандарта, а также признание со стороны экспертного сообщества и участников отрасли. Сертификация проводится на добровольной основе и не является условием для получения государственной поддержки.

Отсутствие Сертификата АИП не может быть трактовано как ограничение доступа к льготам.

Данные о сертифицируемых парках внесены в Реестр сертификатов действующих промышленных парков и могут быть подтверждены по запросу потенциального инвестора.

## НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Ассоциация промышленных парков

[http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT\\_ID=3927](http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3927)

### «МАРЬИНО» ВСТРЕЧАЕТ ФИНСКИЙ БИЗНЕС

13.04.17

#СЗФО #Ленинградская область #проекты

В начале апреля команда промышленного парка «Марьино» презентовала финским промышленникам возможности локализации в Санкт-Петербурге.

4-5 апреля промышленные парки Санкт-Петербурга и Ленинградской области посетили представители крупного финского бизнеса, заинтересованного в открытии и расширении производственных мощностей на Северо-Западе России. Мероприятия прошли по инициативе ВТБ Девелопмент при поддержке концерна YIT, Генерального Консульства Финляндии и Финско-Российской торговой палаты.

Бизнес-тур открыл семинар «Опыт финских компаний в размещении производств на северо-западе России, на примере промышленных парков». В его рамках состоялись презентации инвестиционного и промышленного потенциалов Санкт-Петербурга и Ленинградской области. В частности, Председатель Комитета по промышленной политике и инновациям Максим Мейксин подчеркнул важность скоординированной работы города и площадок для размещения производств по привлечению промышленных инвесторов. При этом промышленный парк «Марьино» по-прежнему остается единственной территорией формата greenfield в черте Санкт-Петербурга. Проект представили его руководитель, управляющий директор ВТБ Капитал Управление активами Владимир Вишневецкий и Артем Андреев, директор по капитальному строительству успешно локализованного на территории «Марьино» финского завода «Текнос».

Господин Вишневецкий обратил внимание на то, что промышленный парк «Марьино» создает современную промышленную территорию для организации широкого спектра производств, в том числе иностранных.

«Для соответствия всем требованиям потенциальных резидентов мы воплотили в «Марьино» лучшие из практик промышленных проектов Европы и Азии. Но, конечно, тестом на качество нашего продукта стала сделка с зарубежной компанией, позволившая в процессе подготовки отработать юридические и организационные процедуры для их дальнейшего тиражирования. Так, в 2012 году мы начали переговоры о возможности размещения в «Марьино» завода финского производителя лакокрасочной продукции «Текнос», а в июне 2015 уже объект уже был введен в эксплуатацию», - рассказал эксперт.

«На заводе «Текнос», размещенном в промышленном парке «Марьино», работает одна пятая всех сотрудников компании в мире, а инвестиции в него достигли 20 млн. евро, - прокомментировал господин Андреев. – Еще до старта проекта мы четко представляли себе желаемый результат и выбирали земельный участок по принципиальному для нас фактору «прозрачности сделки». Это подразумевало понятность назначения участка, подключаемых к нему ресурсов, особенностей взаимодействия с городской администрацией, энергоснабжающими, согласующими, градостроительными, санитарно-экологическими и другими организациями. Из более чем 20 осмотренных нами участков в Санкт-Петербурге и Ленинградской области эту проверку смогли пройти только три площадки. С учетом результатов due diligence лучшим вариантом оказалось предложение «Марьино», и за годы совместной работы мы ни разу не столкнулись с ситуацией непонимания наших требований и всегда получали квалифицированную и своевременную помощь управляющей компании в реализации нашего проекта. Это очень важно».

Второй день бизнес-миссии был посвящен экскурсиям по наиболее привлекательным для локализации площадкам. В частности, несколько десятков финских промышленников осмотрели территорию промышленного парка «Марьино», его инженерную подготовку, а также производственные, складские помещения и R&D центр завода «Текнос».

Напомним, кроме завода «Текнос» в первой очереди «Марьино» также успешно локализовано франко-российское производство автокомпонентов DIPO, введенное в эксплуатацию в 2016 году.

**Ассоциация промышленных парков**

[http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT\\_ID=3929](http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3929)

## **В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ "БОГОСЛОВСКИЙ" ПОСТРОЯТ ЛЕСОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД СТОИМОСТЬЮ 576 МЛН РУБЛЕЙ**

18.04.17

#УрФО #Свердловская область #проекты

Проект ООО «СибирьЭкоСтрой» по созданию нового завода глубокой переработки древесины в Свердловской области будет реализован на территории опережающего развития "Краснотурьинск". Предприятию уже выделена территория в 2,7 гектара, застройка начнется в этом году. Производство получит статус приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов - соответствующее соглашение с Минпромторгом РФ ожидается в июне 2017 года. На нужды проекта подобраны участки в близлежащих лесничествах с расчетной лесосекой 200 тыс. м3 древесины в год. Также в рамках проекта планируется организация лесной биржи на 7 га муниципальной земли», - сообщил Илья Пачкай, руководитель направления ЛПК в Корпорации развития Среднего Урала, которая сопровождает реализацию инвестиционного проекта.

Министерство инвестиций и развития Свердловской области уже одобрило заявку инвестора на получение статуса резидента ТОР, в ближайшее время с «СибирьЭкоСтрой» будет подписано соответствующее соглашение.

Новое предприятие (где будет создано 175 рабочих мест) станет производить обрезные пиломатериалы, элементы домостроения, профильные детали из древесины и деревянную тару.

Инвестиции в проект (с НДС) составят 576 млн руб., из которых 87,5 млн руб. будет инвестировано в течение первого года после включения ООО «СибирьЭкоСтрой» в реестр резидентов. Инициатор проекта вложит в него около 30% собственных средств, остальную часть составят заемные ресурсы.

**Ассоциация промышленных парков**

[http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT\\_ID=3931](http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3931)

## **ВОПРОСЫ РОССИЙСКО-НЕМЕЦКОГО СОТРУДНИЧЕСТВА ОБСУДИЛИ В ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЕ "СТУПИНО КВАДРАТ"**

19.04.17

#ЦФО #Московская область #проекты

18 апреля 2017 г. состоялась конференция "Российско-Германское экономическое сотрудничество: глобальные вызовы, корпоративные отраслевые интересы дочерних немецких компаний и государственные интересы Российской Федерации в производственной сфере".

Организатором конференции выступило Министерство промышленности и торговли Российской Федерации при поддержке Особой экономической зоны "Ступино Квадрат". Цель конференции - налаживание прямого диалога немецких компаний, имеющих производственные активы в России, с профильными отраслевыми департаментами Министерства, Фондом развития промышленности, АО "Российский экспортный центр", ФТС России и Минэкономразвития России по актуальным вопросам промышленной политики, включая локализацию и импортозамещение.

"Важно поговорить с инвесторами, узнать что их беспокоит. Как говорят немцы, где у них гвоздь в ботинке. Чтобы вопросы снять индивидуально с каждой фирмой. Так как вопросы есть как системные, так и к самоуправлению. У нас прямая связь с министрами промышленности регионов", - отметил модератор



конференции Виктор Владимирович Семенов, советник Министра промышленности и торговли РФ. В рамках конференции участники посетили Особую экономическую зону "Ступино Квадрат", где им представили строящиеся предприятия, введенные в эксплуатацию объекты инфраструктуры и жилой район на границе ОЭЗ - микрорайон Новое Ступино.

**Ассоциация промышленных парков**

[http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT\\_ID=3932](http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3932)

## ГУБЕРНАТОР АЛЕКСЕЙ ДЮМИН В КИТАЕ ПРЕЗЕНТОВАЛ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

20.04.17

#ЦФО #Тульская область #проекты

В ходе общения состоялась презентация инвестиционного потенциала региона.

Губернатор поблагодарил Посольство Российской Федерации в Китайской Народной Республике и временного поверенного в делах Российской Федерации в КНР Георгия Зиновьева за организацию встречи. Алексей Дюмин подчеркнул, что Россия и Китай – великие державы с мощным культурным, промышленным и человеческим потенциалом. По его словам, в последние несколько лет, благодаря усилиям Президента РФ Владимира Путина и председателя КНР Си Цзиньпина, активизировались отношения между двумя странами практически во всех сферах сотрудничества.

«Выполняя поставленные руководством страны задачи, Программу социально-экономического развития Тульской области, я совершаю свой первый зарубежный деловой визит в качестве Губернатора именно в Китай», — сказал глава региона.

В своём выступлении Губернатор отметил, что Тульская область – это регион с богатой историей. Во всём мире знают великого писателя Льва Толстого, который жил и трудился на тульской земле.

«Тула – кузница знаменитого на весь мир русского оружия, а также край с богатым культурным наследием и множеством достопримечательностей», — продолжил Алексей Дюмин.

По словам Губернатора, Тульская область привлекательна не только своим гостеприимством и традициями. Сегодня в регионе можно успешно и выгодно вести бизнес. Тульская область востребована инвесторами.

«Мы умеем и стараемся качественно работать как с российскими, так и с иностранными инвесторами, не делая между ними различий. Это видно по оценкам самого бизнеса, который уже работает в регионе».

Более двухсот иностранных компаний работают в Тульской области. В том числе, Проктер энд Гэмбл — в химической отрасли, Кэргилл и Карлсберг — в сельском хозяйстве, Юнилевер – в пищевой промышленности, Кнауф – в строительной отрасли и другие.

В ходе своего выступления Алексей Дюмин отметил, что в национальном инвестиционном рейтинге в прошлом году среди российских регионов Тульская область поднялась с десятой позиции на четвёртую.

По словам Алексея Дюмина, все это позволяет Тульской области успешно сотрудничать со многими странами, в том числе с Китаем.

Глава региона сообщил, что внешнеторговый оборот между Тульской областью и Китаем составил в 2016 году почти 10 миллиардов рублей. При этом существуют возможности его дальнейшего увеличения.

Крупные сельскохозяйственные предприятия региона приобретают китайское перерабатывающее оборудование. Тульские компании поставляют в Китай химическую и пищевую продукцию.

Кроме того, в настоящее время российский химический гигант «Еврохим», один из мировых лидеров по производству калийных удобрений, прорабатывает совместный проект с компанией «ХэмЧайна» по созданию в Тульской области нового высокотехнологичного производства.

Губернатор напомнил, что два года назад в Тульской области был создан промышленный парк «Узловая» – один из крупнейших в центральной России. Его якорным резидентом стала китайская компания Грейт Уолл.

Вместе с этой компанией реализуется большой проект – строительство автозавода полного цикла по выпуску автомобилей марки Хавэйл.

Алексей Дюмин выразил слова благодарности китайским партнёрам за реализацию этого проекта, который дал импульс развитию промышленного парка и стал примером привлечения иностранных, и, в частности, китайских инвестиций в Тульскую область. >>>

**Ассоциация промышленных парков**

[http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT\\_ID=3935](http://www.indparks.ru/press/press/?ELEMENT_ID=3935)

## **СОСТОЯЛАСЬ БИЗНЕС-ПРЕЗЕНТАЦИЯ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ ДЛЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННУЮ И ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

24.04.17

#ПФО #Самарская область #проекты

18 апреля 2017 года на площадке Тогово-промышленной палаты Самарской области состоялась бизнес-презентация промышленных парков типа «greenfield» «Преображенка» и «Чапаевск», расположенных на территории м.р. Волжский и г.о. Чапаевск.

В мероприятии приняли участие заместитель министра экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области – руководитель департамента управления проектами и программами Майоров Олег Владимирович, который, обращаясь к участникам мероприятия с приветственным словом, подчеркнул, что промышленные парки являются важным элементом в развитии бизнеса в XXI веке. Так же в презентации приняли участие представители таких компаний как «Кнауф» и «Дорхан», представив пример успешной реализации промышленных проектов на территории промышленных парков «Преображенка» и «Чапаевск». Заместитель исполнительного директора Агентства по привлечению инвестиций Самарской области Токар Александр Ефимович представил присутствующим информацию о мерах поддержки, которые оказывает Правительство Самарской области инвесторам, реализующим свои проекты на территории региона. С завершающим докладом выступил заместитель главы городского округа Чапаевск по инвестициям Овчинников Алексей Евгеньевич, который презентовал инвестиционную привлекательность г.о. Чапаевск. Ключевым докладом мероприятия стала презентация промышленных парков «Преображенка» и «Чапаевск», представленная генеральным директором управляющей компании АО «Технопарк» Евсеевым Сергеем Ивановичем. В ходе презентации были представлены две площадки ИП «Преображенка» и «Чапаевск», на примере которых был описан полный ряд предоставляемых преференций для инвесторов, и были отражены основные принципы работы АО «Технопарк», такие как: доступность информации о деятельности компании, клиентоориентированность, надежность, индивидуальный подход к каждому инвестору.

Создание промышленных парков является эффективной мерой, способствующей созданию новых рабочих мест, повышению конкурентоспособности, снижению импортозависимости, привлечению новых инвестиций, созданию комфортной деловой среды, повышению интеллектуального потенциала, а также увеличению налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Промышленные парки «Преображенка» (площадью 415, 4 Га) и «Чапаевск» (площадью 236, 9 Га) предназначены для размещения производственных предприятий различной отраслевой направленности. Территории промышленных парков обеспечены всеми необходимыми инженерными и транспортными коммуникациями коммунально-энергетическими ресурсами в объеме, необходимом для ведения производственной деятельности. Так же проектируется строительство железной ветки на территории площадки ИП «Чапаевск».

На данный момент территорию промышленных парков занимают шесть резидентов, два из которых иностранные представители.

В составе гостей мероприятия были представители более 20 Самарских региональных компаний и банков. Все гости получили от докладчиков ответы на интересующие их вопросы. Для каждого участника мероприятия был сформирован пакет с презентационным материалом, подробно освещающий инвестиционную привлекательность Самарской области.

По завершению мероприятия многие представители компаний выразили свое желание в дальнейшем сотрудничестве, в том числе и генеральный директор швейцарской компании SWISS CENTER SAMARA обозначил свою заинтересованность в дальнейшем сотрудничестве с Самарской областью в сфере развития малого и среднего бизнеса.

#### Вестник

<http://vestniksr.ru/news/11928-dva-industrialnyh-parka-razmestitsja-v-solnechnom.html>

## ДВА ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКА РАЗМЕСТЯТСЯ В СОЛНЕЧНОМ

24.04.17

#УрФО #Тюменская область #проекты

Губернатор Югры Наталья Комарова провела рабочее совещание с руководителями промышленных парков. Обсуждались три площадки, под которые выделены земельные участки в 2015-2016 года, две из них будут находиться в Солнечном.

Парки в посёлке Солнечный будут иметь общую площадь 28 гектаров. На этой территории разместятся производства, связанные с нефтехимией, железобетонными изделиями, а также логистический комплекс. В департаменте общественных и внешних связей Югры рассказали, что «в настоящее время подписаны соглашения с якорными резидентами парка, заключены предварительные договоры на поставку сырья и реализацию готовой продукции резидентов, обеспечено привлечение инвестиций в развитие инфраструктуры парка».

Инвестиционная емкость данного проекта составляет порядка 3,6 миллиарда рублей, включая инвестиции в создание производств.

Третий промышленный парк планируется разместить в Сургуте. В нём сконцентрируются производство электрощитового и вентиляционного оборудования, блочных конструкций и учебный центра для повышения квалификации работников по техническим специальностям.

#### Svetich.info

<http://svetich.info/news/privolzhskii-fo/udmurtteplika.html>

## В УДМУРТИИ СТРОЯТ ТЕПЛИЧНЫЙ АГРОПАРК

24.04.17

#ПФО #Удмуртская республика #проекты

В Завьяловском районе Республики Удмуртия реализуется инвестпроект по строительству тепличного комплекса «Агропарк», сообщает ИА «Светич» со ссылкой на региональный минсельхоз.

21 апреля исполняющий обязанности председателя правительства УР Виктор Савельев и исполняющий обязанности министра сельского хозяйства и продовольствия Александр Прохоров посетили новый строящийся тепличный комплекс «Агропарк» в Завьяловском районе.

Строительство тепличного комплекса осуществляется в рамках реализации инвестиционного проекта, входящего в реестр инвестиционных проектов Удмуртской Республики.

Согласно проекту, общая площадь теплиц составит 25 гектаров. К началу текущего года введены в эксплуатацию 7 теплиц площадью 0,4 гектара, на которых выращиваются огурцы. Первый урожай получен уже в феврале.

ТАСС

<http://tass.ru/ekonomika/4204045>

## ЭКСПЕРТЫ: АГРОПАРКИ ДОЛЖНЫ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ ИНВЕСТОРАМ ПЛОЩАДКИ С ЭНЕРГОИНФРАСТРУКТУРОЙ

22.04.17

#СФО #Красноярский край # проекты

Агропромышленные парки должны предоставлять резидентам площадки, уже обеспеченные электроэнергией, что позволит инвесторам сэкономить время и средства на реализацию проектов и повысит привлекательность площадок. Об этом заявили сегодня участники сессии "Агропромышленные парки: повышение эффективности АПК" в рамках Красноярского экономического форума (КЭФ).

"Для инвесторов важна скорость вхождения в проект, а подключение к сетям занимает как минимум год и обходится в сумму около 1 млрд рублей. Я считаю, что агропарк должен создавать нам эту инфраструктуру - это повысит привлекательность площадки", - заявил председатель совета директоров агропромышленного холдинга "ЭКО-Культура" Александр Рудаков.

Генеральный директор агропромышленного парка "Сибирь" Александр Токарев отметил, что сегодня тема энергетики является ограничивающим фактором для многих инвестпроектов. Даже наличие сетей Федеральной сетевой компании рядом с границами агропарка не гарантирует быстрое решение этой проблемы, поскольку для подключения к ним требуется строительство дорогостоящих понижающих подстанций.

"Надо четко понимать, что все агропроекты - длительного срока реализации и окупаемости. Мы должны мотивировать инвесторов и создавать для них условия. Они рискуют очень многим, поскольку ситуация меняется очень быстро", - считает министр сельского хозяйства Красноярского края Леонид Шорохов. Он отметил, что государство не останется в стороне и поможет в обеспечении инфраструктурой агропарков. Чтобы убедиться в перспективности этого подхода, когда парк предоставляет уже обеспеченные электроэнергией площадки, сопредседатель правления Ассоциации промышленных парков Максим Паздников предложил продвигать агропромышленный парк "Сибирь" в качестве пилотного проекта. Он считает, что в случае успеха "Сибирь" можно будет использовать в качестве примера успешного опыта практики по упрощению механизма подключения резидентов к энергетической инфраструктуре.

ТАСС

<http://tass.ru/ekonomika/4203548>

## НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ ПЛАНИРУЕТСЯ СОЗДАТЬ 15 ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ

22.04.17

#ДФО #проекты

Пятнадцать промышленных кластеров планируется создать на Дальнем Востоке, в том числе авиационный, лесопромышленный и рыбоперерабатывающий. Об этом сообщил ТАСС директор Ассоциации кластеров и технопарков Андрей Шпиленко по итогам круглого стола "Промышленные кластеры и технопарки: инфраструктура для опережающего развития региональной промышленности" на Красноярском экономическом форуме.

"На Дальнем Востоке планируется создание 15 кластеров. Здесь на сегодняшний день фактически отсутствуют формализованные кластеры, а если посмотреть на центральную часть России, там уже достаточно большое их количество. Именно из-за очень большой удаленности и разницы во времени, возможно, существует некий информационный вакуум. Могу вам подтвердить создание авиационного кластера на базе Комсомольска-на-Амуре, создание лесопромышленного кластера, рыбоперерабатывающий кластер", - рассказал Шпиленко.

Замдиректора департамента региональной промышленной политики Минпромторга России Денис Цуканов также отметил неравномерность распределения промышленных кластеров. "Более 80 парков размещены в центральной части России, в том числе в Московской области, Республике Татарстан, Башкортостан. Одновременно в восточной части России находится 11 парков, их загрузка составляет 80%. И в этой связи мы ставим для себя приоритетом поддержку создания промышленных зон на Дальнем Востоке", - отметил Цуканов в ходе круглого стола.

По его словам, в 2016 году в России начали работать 15 новых промышленных парков, всего на сегодняшний день действуют 95 площадок, которые расположились в 45 регионах страны. "За прошлый год на территории промышленных парков разместились 614 новых предприятий. Следует отметить, что основным приоритетом на 2017 год является поддержка создания не менее 20 новых объектов", - рассказал Цуканов.

Он отметил, что три года назад таких площадок было всего около 35. При этом, по его словам, большинству парков удалось добиться значительного вложения частных инвестиций.

Красноярский экономический форум проходит с 20 по 22 апреля. Его главная тема - "Российская экономика: повестка 2017-2025". ТАСС является стратегическим информационным партнером форума.

#### Правда УрФО

<http://pravdaurfo.ru/news/151603-zarechnyy-poluchit-277-milliona-na-industrialnyy>

## ЗАРЕЧНЫЙ ПОЛУЧИТ 27,7 МИЛЛИОНА НА ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК

21.04.17

#УрФО #Свердловская область #проекты

Проект города победил на федеральном конкурсе

Свердловский кабмин выделил Заречному 27,7 млн рублей на промышленный парк. Из этой суммы 8,4 млн – средства федерального бюджета, и 19,3 млн рублей – средства областного.

Проект Заречного был признан победителем федерального конкурсного отбора, сообщает департамент информполитики губернатора. Средства из госказны на него были предоставлены в рамках соглашения между правительством региона и правительством Свердловской области.

Общая площадь парка составит 13 гектаров. Его первая очередь – 6 гектаров – находится в стадии готовности и обеспечена сетевой инфраструктурой.

«Есть концепция создания в Заречном большого Муранитного парка, и ее реализация будет зависеть от того, насколько востребованными окажутся готовящиеся сейчас в Заречном промышленные площади. Если спрос будет высоким, если площади будут заполнены резидентами, которые начнут свое производство, мы будем обсуждать дальнейшее развитие площадки», – пояснил министр инвестиций и развития Свердловской области Дмитрий Нисковских.

На данный момент на Среднем Урале работает 6 частных промышленных парков: «ПРО-БИЗНЕС-ПАРК», «Уралмаш» и «Уралхиммаш» (Екатеринбург), «Химический парк «Тагил» (Нижний Тагил), «Березовский» (Березовский городской округ), «Синарский» (Каменск-Уральский). Большинство из них реализуются на базе уже существующих производств.

Также в Свердловской области есть промышленные парки с госучастием: «Богословский» (Краснотурьинск), «Новосвердловский» (Екатеринбург), «Новоуральский» (Новоуральск), а также промышленный парк в Заречном.

ФедералПресс

<http://fedpress.ru/news/52/economy/1776911>

## «РЕАЛ-ИНВЕСТ» НАПРАВИТ 12 МИЛЛИАРДОВ НА ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК В БАЛАХНИНСКОМ РАЙОНЕ

21.04.17

#ЦФО #Нижегородская область #проекты

Нижегородская группа компаний «Реал-Инвест», работающая над инвестиционным проектом экотехнопарка в Балахнинском районе, планирует создать частный промышленный парк, сообщила РИА «ФедералПресс» в пятницу начальник отдела экономики районной администрации Елена Масленникова.

По ее словам, несколько лет назад «Реал-Инвест» приобрела площадку бывшей Чернораменской птицефабрики (рабочий поселок Гидроторф) с производственными корпусами. «На этой территории они уже построили собственное производство. Также они планируют привлечь средства фонда моногородов для строительства железнодорожной ветки, которая выходит на станцию Балахна», – сказала Масленникова. Как уточнили РИА «ФедералПресс» в пресс-службе группы компаний, проект частного промышленного парка площадью 165 га и общей стоимостью более 12 млрд рублей планируется реализовать до 2020 года за счет собственных и заемных средств.

Согласно предоставленной информации, в экотехнопарке уже запущены автономный энергоцентр (в сентябре 2015 года), завод по утилизации дымогарных газов, производству углекислоты и сухого льда, а также завод по производству емкостей для хранения сжиженных углеводородных газов (газгольдеров, в декабре 2016 года). Строительство железнодорожного подъездного пути необщего пользования протяженностью 3383 метров с общим объемом перевозок 1,232 млн тонн в год (общая стоимость строительства ж/д путей – 222,7 млн рублей) планируется в 2017– 2018 годах. На территории экотехнопарка «Реал-Инвест» планирует также создать систему обращения с твердыми коммунальными и промышленными отходами и завод по производству высококачественных OSB-плит стоимостью 9,9 млрд рублей и мощностью 412,5 тыс. кубометров в год. В пресс-службе сообщили, что в промышленном парке планируется разместить около 50 резидентов, условия размещения обсуждаются с каждым в индивидуальном порядке.

«Для нас как для органов власти это интересно, потому что там будут развиваться предприятия малого бизнеса, это одна из форм поддержки малого бизнеса», – отметила Елена Масленникова. Она добавила, что «Реал-Инвест» обратилась в администрацию за согласованием еще одной площадки – для развития тепличного производства.

Татарские новости Ульяновской области

<http://search.tatar73.ru/2017/04/21/v-2017-godu-v-uljanovskoj-oblasti-budet-vveden-v-jekspluataciju-riad-novyh-promyshlennyh-predpriyatij/>

## В 2017 ГОДУ В УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ БУДЕТ ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЯД НОВЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

21.04.17

#ПФО #Ульяновская область #проекты

Об итогах работы в сфере инвестиционной деятельности в 2016 году и планах на 2017 год Губернатор Сергей Морозов рассказал, выступая с отчетом перед Законодательным Собранием Ульяновской области 19 апреля.

«В 2016 году успешно завершилась реализация 10 инвестиционных проектов на общую сумму свыше 19,8 млрд рублей, в результате было создано свыше 1,5 тысяч новых рабочих мест. Это три проекта на территории промышленного парка «Заволжье», три проекта на территории ОЭЗ «Ульяновск», один проект на территории муниципального образования «Чердаклинский район» и еще три в городе Ульяновске. Среди них завод по производству автомобильных шин японской компании «Бриджстоун», производство

пластиковой упаковки немецкой компании «Джокей Пластик», предприятие по выпуску авионики российской компании «Промтех-Ульяновск», – отметил Сергей Морозов.

Как сообщают специалисты Корпорации развития Ульяновской области, на строительную площадку в прошлом году вышли шесть инвесторов с общим объемом инвестиций 1,5 млрд рублей. В рамках этих проектов предполагается создать 320 новых рабочих мест. Среди них корпорация «Марс» (США) с проектом научного центра по изучению питания домашних животных, компания «Тореадор Актив» (Ульяновская область) с проектом создания производства входных дверей из металла на территории Индустриального парка «Заволжье», строительство индустриального парка на территории ОЭЗ «Ульяновск», строительство второй очереди Ульяновского центра трансфера технологий.

В 2016 году заключено 27 инвестиционных соглашений по проектам на общую сумму 134,7 млрд рублей, в результате реализации которых будет создано порядка 7,3 тысяч новых рабочих мест.

«В этом году мы планируем обеспечить ввод в эксплуатацию не менее 8 инвестиционных проектов с общим объемом вложений свыше 6,5 млрд рублей, в рамках которых появятся свыше 600 новых рабочих мест. В числе этих проектов – завод сталелитейной компании «Памир», вторая очередь логистического комплекса «Даркат» в г. Ульяновске, маслоэкстракционный завод «Легенда» в г. Димитровграде, вторая очередь технопарка ООО «Ульяновский центр трансфера технологий», новый производственный комплекс компании «КТЦ «Металлоконструкция», научно-исследовательский центр «Марс», – сообщил глава региона.

Кроме того, к концу 2017 года планируется завершить строительство первого в России ветропарка общей мощностью 35 МВт, а также закончить стройку индустриального парка на территории портовой особой экономической зоны.

#### Пульс Ивантеевки

<http://inivanteevka.ru/novosti/novosti/v-podmoskove-poyavitsya-svoy-kitayskiy-chay>

## В ПОДМОСКОВЬЕ ПОЯВИТСЯ СВОЙ КИТАЙСКИЙ ЧАЙ

21.04.17

#ЦФО #Московская область#проекты

Производитель продуктов из Китая «Хунань Цзиньчжоу Чай» (Hunan Super Industrial) планирует инвестировать 150 миллионов долларов в строительство в Подмоскowie индустриального парка, где разместятся предприятия по выпуску чая, консервированных фруктов и соков.

15 апреля состоялась встреча делегации провинции Хунань и представителей Корпорации развития Московской области (КРМО). Встреча состоялась по инициативе ООО «Экоти» — российского представительства одного из крупнейших сельхозпроизводителей Китая — «Хунань Цзиньчжоу Чай». Повесткой мероприятия стало создание на территории Подмоскowie индустриального парка, где смогут разместиться китайские инвесторы. Объем инвестиций в проект составит 150 миллионов долларов. На территории в 50 гектаров планируется разместить 2 тысячи квадратных метров офисных площадей, 30 гектаров выделить под производственные объекты. Создание парка позволит организовать 1,2 тысячи новых рабочих мест. К финансированию проекта планируется привлечь китайский банк «АйСиБиСи», работающий в России.

«Провинция Хунань активно осваивает российский рынок и уже ведёт совместно с руководством Татарстана совместный проект по созданию сельскохозяйственного парка в республике. Общими усилиями подобный совместный проект появится и в Подмоскowie. В регионе китайские инвесторы рассчитывают открыть индустриальный парк пищевой направленности: очистка и фасовка чайной продукции, консервирование овощей, изготовление соков. Корпорация будет участвовать в подборе участка для размещения парка, а также окажет содействие в подключении необходимой инфраструктуры и в присвоении участку статуса индустриального парка», — сообщил генеральный директор Корпорации развития Московской области Тимур Андреев.

Он также сообщил, что в июле планируется визит в Москву губернатора провинции Хунань. К этому времени китайские инвесторы планируют определиться с местом локализации индустриального парка и подготовить

подписание соглашения о запуске проекта.

Товарооборот между Московской областью и Китаем в 2016 году составил 3,7 миллиарда долларов, увеличившись на 12 %.

Осенью 2016 года было подписано соглашение о создании совместного российско-китайского предприятия по выпуску высокоточных станков и обрабатывающих центров в Ленинском районе. Объем инвестиций составит порядка 8 миллиардов рублей, и будет создано около 500 новых рабочих мест. Первая партия продукции сойдет с конвейера в первом полугодии 2017 года. Кроме того в ближайшие годы в Подмоскovie планируют создать «Китайское подворье» с гостиницами, медицинским и культурным центром с помощью инвесторов из КНР.

**Gursesintour.com**

<http://gursesintour.com/aktualnye-novosti/surmyanoy-zavod-rotenbergov-v-asbeste-gotov-stat-rezidentom-tor/752152/>

## СУРЬМЯНОЙ ЗАВОД РОТЕНБЕРГОВ В АСБЕСТЕ ГОТОВ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ TOP

21.04.17

#УрФО# Свердловская область #проекты

В Асбесте готовят пакет документов для подачи заявки на создание территории опережающего развития (ТОР). ООО «Национальная сурьмяная компания» (НСК), за которой стоят известные олигархи Ротенберги, готова построить завод с объемом вложений денег 732 млн руб., количество рабочих мест — 140.

Как стало известно, претензия Асбеста на получение статуса территории опережающего развития (ТОР) будет направлена в руководство Российской Федерации в третьем квартале 2017 г. Необходимо провести ревизию земель сельхозназначения, определиться с территорией, предназначенной для создания промышленного парка, и проработать возможности техприсоединений потенциальных резидентов. К концу 2016-го в городе должно появиться практически 1,2 тыс. рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующего учреждения Ураласбест.

Пока конкретные очертания есть только у одного проекта — завода по переработке сурьмяного концентрата «Национальной сурьмяной компании». По утверждению директора компании Александра Савина, уже в 1-ый год после введения завода в эксплуатацию дополнительный заработок городского бюджета составит приблизительно 17 млн руб. В 1-ый год после введения завода в эксплуатацию дополнительный заработок городского бюджета составит приблизительно 17 млн руб. «В 1-ый год после введения завода в эксплуатацию дополнительный заработок городского бюджета составит приблизительно 17 млн руб.». Предприятие будет размещено на базе прежнего АЗМК, которое находится в промышленной зоне в 3-х километрах от жилого сектора.

Главное для Асбеста направление — открытие частного промышленного парка, основу которого составят проекты, связанные с переработкой золошлаковых материалов Рефтинской ГРЭС, а кроме этого смежные технологии с применением вторичного сырья учреждений горной и металлургической областей. Якорными резидентами парка станут 5 компаний: АО «НИИпроектасбест», ООО «Гранула», ЗАО «УралНИПИнефть», ЗАО «Спеццементсервис», ООО «Тетра». Но их суммарные вложения не превышают инвестиции в сурьмяный завод — прогнозируется, что они составят 485 млн руб. Напомним, что скандалы вокруг возведения завода по переработке сурьмы в городе не утихают. Кроме того, организаторы акции собрали 12 тыс. подписей местных граждан против проекта и направили их в администрацию Президента России. Что предлагает Игорь Ротенберг Асбесту взамен на экологию?

Добавим, до этого сурьмяный завод планировалось в Дегтярске, но под мощным давлением общественности от планов отказались.



ADVIS.ru

[http://www.advis.ru/php/view\\_news.php?id=A84FD26D-2C12-A043-9C5F-94167209CC34](http://www.advis.ru/php/view_news.php?id=A84FD26D-2C12-A043-9C5F-94167209CC34)

## В ЛУЗКОМ ПРОМПАРКЕ СОЗДАНО 125 РАБОЧИХ МЕСТ (КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

21.04.17

#ПФО #Кировская область #проекты

Игорь Васильев в рамках рабочей поездки в Лузский район побывал на промышленной площадке, созданной на базе бывшего градообразующего предприятия. Глава региона ознакомился с деятельностью предприятий деревянного домостроения, по переработке пиловочника и изготовлению пеллет, обсудил с работниками вопросы участия в лесных аукционах и государственных жилищных программах. Сегодня на территории Лузского промпарка расположено пять резидентов. Это предприятия малого и среднего бизнеса, представляющие деревообрабатывающую отрасль. В промпарке создано 125 рабочих мест, в развитие производств вложено 324 млн рублей инвестиций. Основным резидентом промпарка является ООО "Хольц Хаус". Компания организовала производство клеёного бруса. Данный проект вошёл в перечень приоритетных в области освоения лесов. После выхода нового завода на проектную мощность совокупный объём ежегодных налоговых отчислений к 2019 году составит порядка 31 млн рублей. Как рассказал генеральный директор предприятия Николай Юферев, на заводе уже создано 98 рабочих мест, всего их планируется около 200. Объём инвестиций составил свыше 311 млн рублей. Сегодня на предприятии состоялся запуск цеха лесопиления. Как отметил глава Кировской области Игорь Васильев, развитие производства в перспективе может сократить отток молодёжи из района. – Открытие любого производства – это значимое событие. Люди начинают получать достойную заработную плату, в семьях возрождается надежда на то, что с развитием производства будет развиваться и город. Надеюсь, когда предприятие заработает на полную мощность, лузские школьники будут стремиться здесь работать, жить на своей малой родине и развивать её. И мы вместе будем гордиться и Лузой, и Кировской областью, – подчеркнул глава региона. Глава региона также провёл встречи с другими резидентами Лузского промпарка. Игорь Васильев обсудил с руководителем предприятия, специализирующегося на деревянном домостроении, возможность участия в областной программе переселения из ветхого жилья. Предприятие производит дома "под ключ". Глава региона пообещал рассмотреть возможность включения производства в областную программу при условии объективной и конкурентной стоимости квадратного метра готового жилья. Руководители ООО "Лесмет" и "Северной лесной компании" рассказали Игорю Васильеву о нехватке лесных ресурсов для расширения производства. Глава региона пообещал рассмотреть этот вопрос. Также Игорь Васильев призвал предприятия промпарка больше внимания уделять социальной ответственности. – Если предприятие развивается и выполняет свои социальные обязательства – будет развиваться и вся область, – подчеркнул Игорь Васильев. В мероприятии принял участие директор некоммерческого объединения "Фонд развития моногородов Российской Федерации" Илья Кривоногов. Он отметил: новое производство появилось в короткие сроки, практически за год, в чём большая заслуга его руководителей. Он также сообщил, что в настоящее время реализуется проект по созданию комфортной городской среды в моногородах, и призвал представителей бизнеса и органов власти объединиться для участия в нём. Напомним, город Луза относится к группе моногородов с наиболее сложным социально-экономическим положением. В Кировской области реализуется приоритетная программа "Комплексное развитие моногородов", одной из главных целей которой является создание в моногородах новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующих предприятий. В соответствии с заявкой Кировской области, одобренной федеральным Фондом развития моногородов, до 2020 года в Лузе планируется создать более 500 новых рабочих мест и привлечь более 600 млн рублей частных инвестиций.

**Вестник Кавказа**

<http://vestikavkaza.ru/material/195542>

## АГРОПАРК "СТАВРОПОЛЬЕ" ОБЕСПЕЧИТ ЖИТЕЛЕЙ РЕГИОНА МЕСТНЫМИ ПРОДУКТАМИ ПИТАНИЯ

21.04.17

#СКФО #Ставропольский край #проекты

Агропромышленный парк "Ставрополье", который создается в Минераловодском городском округе, в перспективе сможет полностью обеспечить местными продуктами питания жителей региона. Сейчас в парке уже работает плодоовощной комплекс. В ближайших планах - строительство мясоперерабатывающего завода, заводов по глубокой переработке кукурузы, сублимированной продукции, замороженных фруктов и овощей, комплекса обслуживания транспорта, - рассказал председатель правления "Россельхозбанка", обеспечивающего инвестиционное кредитование проекта, Дмитрий Патрушев, передает "Кавказ сегодня".

Строительство парка, который будет состоять из трех зон: круглогодичного фермерского рынка, логистического комплекса для хранения овощей и фруктов и производственной секции для первичной и глубокой переработки продукции, предполагают полностью завершить в 2020 году.

**ТАСС**

<http://tass.ru/ekonomika/4197985>

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ В КРЫМСКИХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКАХ НАЧНУТСЯ В 2018 ГОДУ

20.04.17

#ЮФО #Республика Крым #проекты

Строительно-монтажные работы в крымских промышленных парках, которые создаются в трех городах республики, начнутся в 2018 году. Об этом сообщил ТАСС министр экономического развития региона Андрей Мельников на полях Ялтинского международного экономического форума (ЯМЭФ).

Он отметил, что проекты по созданию промышленных парков будут переданы на рассмотрение в Главгосэкспертизу до 15 мая 2017 года.

"Соответственно, после получения документов из экспертизы мы должны будем подготовиться уже к строительно-монтажным работам, в рамках Федеральной целевой программы (ФЦП) по социально-экономическому развитию Крыма. Скорее всего, это задача следующего года", - сказал он.

Мельников также сообщил, что параллельно уже заключаются договоры с потенциальными резидентами промышленных парков. К примеру, в Феодосии заповняемость составляет 53%, в Бахчисарае - 9,7%. Евпатория, по его словам, пока в "пограничной зоне". "Там очень большая стоимость подключения этого парка, которая делает нерациональным его размещение и экономически неэффективным. Его (парк) было бы целесообразным там разместить, но позволит ли обсчет проекта это сделать, мы получим эти данные в течение года", - подчеркнул министр.

**Медиа 73**

<http://media73.ru/2017/isuzu-otkroet-v-ulyanovske-proizvodstvo-ram>

## «ИСУЗУ» ОТКРОЕТ В УЛЬЯНОВСКЕ ПРОИЗВОДСТВО РАМ

20.04.17

#ПФО #Ульяновская область #проекты

Производитель грузовых автомобилей «Исузу» планирует начать на ульяновском заводе сборку рам, сообщают «Ведомости». Запуск новой линии будет осуществлён в рамках специинвестконтракта (СПИК) с Минпромторгом РФ, который компания рассчитывает заключить до конца этого года. Это позволит увеличить уровень локализации производства (по информации «Ведомостей», японцы надеются довести объёмы выпуска грузовиков до 10 тысяч единиц в год). Кроме того, с помощью СПИК «Исузу» планирует повысить долю экспорта своей продукции. «Мы ведем переговоры с региональным и федеральным правительством по адаптации СПИК к нашей деятельности. Ожидаем, что заключение такого контракта может произойти в этом году», – цитирует издание генерального директора «Исузу Рус» Фабриса Горлье.

На прошлой неделе председатель правления «Исузу Рус» Рёдзи Ямадзакэ сообщил, что в мае 2017 года компания запустит в Ульяновске производство грузовых автомобилей массой от 30 тонн и выше. Уже в этом году с ульяновского конвейера сойдут около 500 сверхтяжёлых грузовиков, общее же количество произведённых машин должно достигнуть более 4 тысяч единиц. Также Ямадзакэ отметил, что сегодня завод работает со стопроцентной загруженностью своих мощностей.

Ульяновский завод «Исузу» выпускает полную линейку грузовых автомобилей массой от 3 до 30 тонн. Сборочный цех компании был открыт в 2012 году на территории «Ульяновского автомобильного завода». Полный цикл производства автомобилей стартовал два года назад, а в прошлом году «Исузу Рус» стал «якорным» резидентом промышленного парка «УАЗ». Основную долю в производстве предприятия занимают грузовики средней массы – годовой объём их выпуска составляет более 2,7 тысяч автомобилей. Сейчас рассматривается возможность организации производства автобусов средней вместимости для использования их в городской сети общественного транспорта и на школьных маршрутах. Окончательное решение по этому вопросу будет принято во второй половине 2017 года.

**Интерфакс - Россия**

<http://www.interfax-russia.ru/FarEast/news.asp?id=825959&sec=1671>

## ЮЖНАЯ КОРЕЯ ПРЕДСТАВИЛА СВОЮ КОНЦЕПЦИЮ РАЗВИТИЯ ОСТРОВА РУССКИЙ ВО ВЛАДИВОСТОКЕ

20.04.17

#ДФО #Приморский край #проекты

Южная Корея представила свою концепцию развития острова Русский во Владивостоке, полученные рекомендации частично уже учтены в недавно утвержденной Минвостокразвития концепции развития территории. Как сообщает пресс-служба администрации Приморья, концепция развития острова Русский была представлена корейскими специалистами в четверг на VII Дальневосточном Российско-Корейском форуме во Владивостоке. В исследовательскую группу вошли специалисты ведущих корейских университетов Кукмин и Корё, а также представители корпорации содействия развитию торговли (KOTRA) и других организаций.

По мнению разработчиков, основной точкой роста для территории должно стать создание конгрессно-выставочного центра и высокотехнологичного промышленного парка.

"При этом важно соединить развитие острова Русский с развитием Свободного порта Владивосток и ТОРов (территории опережающего развития). Это станет дополнительной мотивацией для потенциальных инвесторов", - отметил профессор института Корё Юн Сонг Хак, слова которого приводятся в сообщении.

Кроме того, по мнению корейских экспертов, должен быть принят специальный закон о развитии острова Русский, а также созданы координирующие структуры, улучшены инвестиционные условия и проработаны финансовые механизмы инвестирования.

В основу исследования, проведенного за счет средств гранта министерства стратегии и финансов Республики Корея, лег опыт развития крупнейшего острова Чеджу.

Ранее сообщалось, что реализация концепции развития острова Русский, разработанная Минвостокразвития, рассчитана на то, что в экономику Приморского края будет привлечено не менее 50 млрд рублей частных инвестиций.

Концепция была разработана по поручению вице-преьера, полпреда президента РФ в ДФО Юрия Трутнева. Согласно концепции реализация проектов будет вестись в два этапа: первый - с 2017 по 2022 годы, второй - с 2023 по 2027 годы.

В течение 10 лет остров Русский, согласно проекту, должен стать ведущим научно-образовательным, исследовательским и технологическим кластером в Азиатско-Тихоокеанском регионе.

В рамках создания научно-технологического кластера на острове планируется строительство второй очереди кампуса Дальневосточного федерального университета общей площадью почти 500 тыс. кв. м и технопарка с акцентом на морскую робототехнику.

На острове планируется построить такие объекты федерального значения, как Центр ядерной медицины, Алмазный центр, Инженерный центр Дальневосточного центра судоремонта и судостроения, а также Морской биотехнопарк "Островной", который при выходе на максимальную мощность будет поставлять до 3 млн тонн морского биологического сырья для последующей глубокой переработки.

Кроме того концепция предусматривает строительство Центра международного сотрудничества, который станет новой площадкой для проведения Восточного экономического форума.

## **Знамя. Узловский район**

<http://www.znamyuzl.ru/sledim/58017-idet-stroitelstvo-osnovnyh-cehov.html>

# **ИДЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО ОСНОВНЫХ ЦЕХОВ**

20.04.17

#ЦФО #Тульская область #проекты

Глава администрации Узловского района Николай Терехов посетил промышленный парк «Узловая» и ознакомился с ходом строительства автозавода «Naval».

Здесь возводятся корпуса культурно-делового центра, по словам строителей, «коробки» зданий возведут уже летом. Параллельно идет строительство основных цехов.

Николай Терехов подчеркнул: «Завод строится, за последние полгода на территории парка произошли большие изменения, на площадке работают более 500 строителей. Забиты сваи, ведется активная подготовка к заливке монолитных конструкций».

Символично, что Губернатор Тульской области Алексей Дюмин с деловым визитом находится на международном автосалоне в Шанхае, где встретился с акционерами компании «Great Wall Motor Ltd. ».

Great Wall Motor Ltd. является якорным, но не единственным резидентом промышленного парка. Здесь весьма успешно реализуются еще три крупных проекта.

«Мы грамотно объединили промышленный парк с особой экономической зоной. На первом этапе будет вложено около 3,5 миллиардов рублей, а впоследствии эта сумма возрастет до 5 миллиардов. А значит необходимо помогать инвесторам, создавать для них благоприятные условия. Это гарантия того, что в будущем бюджеты всех уровней начнут получать доход от этих предприятий» - резюмировал глава администрации Николай Терехов.

ТАСС

<http://tass.ru/transport/4195899>

## ЧИСЛО РЕЗИДЕНТОВ ПОРТОВОЙ ОЭЗ В УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА ГОД ВЫРОСЛО ВТРОЕ

20.04.17

ПФО # Ульяновская область #проекты

Количество резидентов портовой особой экономической зоны (ПОЭЗ) "Ульяновск" увеличилось за год более чем в три раза - с 5 до 16, сообщил губернатор региона Сергей Морозов в отчете перед депутатами Заксобрания. "Число резидентов выросло с пяти на начало 2016 года до 16-ти на настоящий момент. Сегодня возросла конкуренция за инвесторов, изменились подходы к формированию рейтинга инвестиционной привлекательности субъектов, поэтому значительное внимание мы уделяем формированию качественной инвестиционной инфраструктуры", - сказал Морозов.

Губернатор добавил, что считает главным достижением передачу полномочий по управлению ПОЭЗ с федерального уровня на региональный в 2016 году. "Это значительно увеличило оперативность решения многих вопросов. К примеру, упростилась и сократилась процедура заключения соглашений с будущими резидентами, благодаря чему мы привлекли новых участников ОЭЗ", - подчеркнул Морозов.

На данный момент полностью введена в эксплуатацию первая очередь объектов инфраструктуры ПОЭЗ, в текущем году будет сдан таможенный комплекс. По словам директора "Портовой особой экономической зоны" Дениса Барышникова, на территории промышленного парка площадью 120 га работает вся необходимая инфраструктура, в том числе более 140 км сетей, автомобильные дороги, рулежная дорога длиной 575 метров.

Председатель правительства Ульяновской области Александр Смекалин пояснил, что в составе ПОЭЗ выделены основные профильные зоны - зона авиационного бизнеса и все, что с ней связано, территории промышленных парков и логистических комплексов. На территории промышленного парка, по его словам, планируется создать центр кастомизации российских самолетов, а также технического обслуживания воздушных судов и производства самолетов малой авиации. "В августе будет завершено строительство промышленного парка, но уже сейчас практически все его площади заняты потенциальными интересантами. Сегодня активно развивается и логистический поток, в ОЭЗ приходят оптово-распределительные центры, которые начнут свою работу уже в этом году", - приводит слова Смекалина пресс-служба.

Портовая особая экономическая зона "Ульяновск" образована в 2009 году в Чердаклинском районе Ульяновской области вблизи международного аэропорта Ульяновск-Восточный. Территория, изначально составлявшая 120 га, была увеличена до 324,7 га. Резиденты будут создавать предприятия в области авиационного и технического обслуживания авиатехники, электроники и приборостроения, композиционных материалов, энергетики и машиностроения. В июне в ПОЭЗ началось строительство промышленного парка, которое планируется завершить ко второму кварталу 2017 года, общая стоимость работ составит 630 млн рублей.

Владимирская служба новостей

<http://vladnovosti.ru/news/48181.html>

## В КАМЕШКОВО ПОЯВИТСЯ ПТИЦЕВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

20.04.17

#ЦФО# Владимирская область #проекты

В этом году на территории промышленного парка Камешково начнут воплощаться в жизнь проекты «Камешковского механического завода» и «Владимирского стандарта». На «КаМЗ» будет организовано производство тракторов 4050LC. На первых порах планируется работа предприятия в режиме промышленной

сборки, а затем начнётся локализация производства ряда компонентов, в том числе и кабины. Главное преимущество этих машин – их универсальность: они могут использоваться не только в сельском хозяйстве, но и в ЖКХ, в перевозках на больших предприятиях.

«Владимирский стандарт» планирует строительство высокотехнологичного птицеводческого комплекса по выращиванию индейки и переработке мяса птицы с плановой мощностью 11400 т в год. При реализации проекта будут использоваться лучшие практики мирового опыта птицеводства, в том числе системы экологического мониторинга и охраны окружающей среды. У компании есть заинтересованность в том, чтобы корма производились сельхозорганизациями Камешковского района.

Напомним, что в Камешково компания «Продинвест» уже строит цех по производству сыровяленых колбас и мясных деликатесов, чтобы заменить на российском рынке итальянские продукты, попавшие под санкции.

#### РИАМО

<https://riamo.ru/article/206933/proizvodstvo-tekstilnoj-kompanii-mozhet-poyavitsya-v-industrialnom-parke-esipovo.xl>

## ПРОИЗВОДСТВО ТЕКСТИЛЬНОЙ КОМПАНИИ МОЖЕТ ПОЯВИТЬСЯ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ «ЕСИПОВО»

19.04.17

#ЦФО# Московская область #проекты

Текстильная компания рассматривает площадку «Есипово» в Солнечногорском районе Московской области в качестве места для локализации своего производства, сообщил в среду РИАМО глава АО «Корпорация развития Московской области» Тимур Андреев.

«Текстильная компания рассматривает площадку «Есипово» в качестве места для локализации своего производства. Сегодня инвесторы в сопровождении сотрудников Корпорации осмотрели территорию промышленного парка», - сказал Андреев.

Он отметил, предприятие ориентировано на выпуск текстильной продукции. На рынке компания присутствует уже более 10 лет, работает на современном оборудовании, имеет узнаваемый товарный знак, удерживает высокий стандарт качества своей продукции. В прошлом году компания объявила о расширении производства и сообщила о закупках нового оборудования.

«Сейчас компания динамично развивается и логичным решением в этой ситуации стал поиск новой производственной площадки. Корпорация предложила рассмотреть потенциальному резиденту возможность локализовать производство на одной из лучших подмосковных промышленных площадок – в промышленном парке «Есипово», - добавил Андреев.

По его словам, территория имеет прекрасную логистику, сейчас к площадке подводятся все необходимые коммуникации. В ближайшей перспективе это будет современный, технологичный промышленный парк.

«Поэтому мы рассчитываем на положительное решение со стороны потенциально резидента», - сказал Андреев.

#### Сергиевские ведомости

<http://vechorka.ru/news/delovaya-rossiya-podderzhit-stroitelstvo-zavoda-v-stavropole/>

## СИБИРСКАЯ КОМПАНИЯ ПЕРЕВЕДЁТ ПРОИЗВОДСТВО В СЕРГИЕВ ПОСАД

19.04.17

#ЦФО# Московская область #проекты

19 апреля генеральный директор Корпорации развития Московской области (КРМО) Тимур Андреев сообщил, что для локализации своего производства компания «Сибэкохим» выбрала площадку в промышленном парке «М8» в Сергиево-Посадском районе.

«Сибэкохим» - это опытно-производственная компания, специализирующаяся на выпуске профессиональных моющих средств и промышленной химии. Предварительно компанией был проведён осмотр нескольких производственных площадок в регионе, который инвестор осуществлял в сопровождении представителей КРМО. Выбор пал на промышленный парк «М8» на месте бывшей сватковской птицефабрики в Березняковском поселении. Сибирская компания, которая планирует выйти со своей продукцией на рынки Москвы и Подмосковья, сочла его условия оптимальными.

По словам Тимура Андреева, близость производства к огромному рынку сбыта существенно повысит конкурентоспособность продукции «Сибэкохима», поэтому у компании прекрасные перспективы для расширения и развития своего производства в Подмосковье. Специалисты предприятия разрабатывают уникальные инновационные продукты для максимально эффективного решения задач в разных производственных сферах, где применяется промышленная химия.

«Важно, что в этом секторе рынка появляются достойные российские игроки, которые составляют конкуренцию иностранным брендам. Мы рады, что смогли помочь компании определиться с местом локализации производства, и уверены, продукция «Сибэкохим» найдет своего потребителя и на подмосковном рынке», - отметил гендиректор КРМО.

#### Арендатор.ру

[http://www.arendator.ru/news/154092-pnk\\_group\\_nachala\\_stroitelstvo\\_raspredcentra\\_dlya\\_bmw\\_v\\_podmoskove/](http://www.arendator.ru/news/154092-pnk_group_nachala_stroitelstvo_raspredcentra_dlya_bmw_v_podmoskove/)

## PNK GROUP НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВО РАСПРЕДЦЕНТРА ДЛЯ BMW В ПОДМОСКОВЬЕ

19.04.17

#ЦФО# Московская область #проекты

Как сообщает пресс-служба компании, склад общей площадью 34,5 тыс. кв. м расположится в подмосковном промышленном парке "PNK-Бекасово".

Строительство будет завершено весной-летом этого года. Возводить объект в такие быстрые сроки позволяет применение технологии крупноузловой сборки и высокая заводская готовность элементов здания.

По оценкам экспертов, совокупный объем инвестиций в строительство по модели build-to-suit составляет около 1,4 млрд рублей.

Распределительный центр BMW предназначен для хранения большого количества разнообразных наименований, при этом международные стандарты FM Global будет соблюдены как для общих зон, так и для зон хранения горючих и взрывоопасных грузов.

Logirus.ru

[http://logirus.ru/news/warehouses/maliy\\_i\\_sredniy\\_biznes\\_uzhe\\_sozrel\\_dlya\\_kachestvennykh\\_skladskih\\_pomesheniy.html](http://logirus.ru/news/warehouses/maliy_i_sredniy_biznes_uzhe_sozrel_dlya_kachestvennykh_skladskih_pomesheniy.html)

## ЕВГЕНИЙ НУМЕРОВ: «МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС УЖЕ СОЗРЕЛ ДЛЯ КАЧЕСТВЕННЫХ СКЛАДСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ»

06.04.17

#ЦФО# Московская область #проекты

Формат Light Industrial объединяет объекты складского и производственного назначения с отдельными блоками размером от 500 до 2 500 кв. м. Уже сейчас формат представляет четверть складского рынка с перспективой бурного роста. Капитализация этого сегмента в Московской области – около 150 млрд рублей, сообщает Skladman USG по итогам конференции «Девелопмент малых складов: разделяй и властвуй». По словам управляющего директора, партнера Skladman USG Евгения Нумерова, «это инфраструктура для малого и среднего бизнеса, они уже созрели для качественных складских помещений». Однако, отметил Нумеров, собственники больших складов не хотят делить свои объекты на более мелкие «аппендиксы», но даже если разделить склад и получить помещение в 1 000 кв. м, то могут возникнуть проблемы с отсутствием отдельного входа и многие другие. – У формата Light Industrial есть большие перспективы развития рядом с крупными промышленными парками, – считает вице-президент по девелопменту Freight Village RU Яна Кузина. – Именно там очень много запросов на небольшие участки и помещения до 3 000 тыс. кв. м от компаний, которые являются поставщиками или контрагентами работающих производств. Заместитель генерального директора по работе с арендаторами УК MLP Глеб Белавин считает, что надежность и эффективность арендатора связана с его платежеспособностью и объемом арендной платы, а не с объемом площади, которую он занимает. Более того, слишком большой размер арендуемой площади может влиять на общий риск, потому что, если по истечении договора аренды он съезжает, остаются большие площади, которые сложнее реализовать. Рассуждая о популярности формата, Белавин отметил, что любому складскому девелоперу, который представлен на московском рынке интереснее и проще работать с крупными арендаторами. «Но рынок Light Industrial был, будет и никуда не денется. Сейчас спрос выше из-за кризиса, но как только рынок восстановится, все опять будут ориентироваться на крупных арендаторов. Так что уже сейчас надо под Light Industrial формировать отдельную нишу», – добавил он. – Заниматься интереснее всего, конечно, крупными арендаторами, но реальность диктует иные условия, – согласен региональный директор, руководитель отдела складских и промышленных помещений компании JLL Вячеслав Холопов. – Сейчас зачастую промышленные парки закрывают спрос мелких компаний».

Estp-blog.ru

<http://estp-blog.ru/news/nid-45835/>

## ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА В ДЗЕРЖИНСКЕ ОЦЕНИВАЕТСЯ В 1 МЛРД РУБЛЕЙ

19.04.17

#ЦФО# Нижегородская область #проекты

Стоимость строительства инфраструктуры для государственного промышленного парка в Дзержинске Нижегородской области составит более 1 миллиарда рублей.

Об этом НИА "Нижний Новгород" сообщили в министерстве промышленности, торговли и предпринимательства региона 18 апреля 2017 года.

Согласно информации, в 1,1 млрд рублей оценивается только первый этап строительства инфраструктуры.

Планируется, что парк будет создан в рамках концессионного соглашения. По расчетам областного правительства,



такая форма позволит привлечь до 60% внебюджетных средств. Таким образом, из областного бюджета на первый этап необходимо будет выделить около 440 млн рублей.

Напомним, в середине марта текущего года Евгений Люлин, являвшийся на тот момент и.о. вице-губернатора, сообщил, что управляющая компания для функционирования промышленного парка будет создана "в ближайшее время". Как сообщили в министерстве, по данным на 18 апреля она пока не создана. При этом для парка уже отобран участок площадью 390 га. Определен объем работ для подготовки площадки. В настоящее время продолжается согласование проведения этих работ с заинтересованными ведомствами.

Прием заявок от потенциальных инвесторов пока не начат, поэтому говорить о конкретных проектах, которые будут реализованы на территории парка, преждевременно. Планируется, что первые резиденты государственного промышленного парка начнут работу в 2018 году.

— министерство промышленности Нижегородской области

Кроме того, как стало известно НИА "Нижний Новгород", затраты областного бюджета на строительство инфраструктуры региональное правительство планирует возместить за счет участия в федеральной программе при условии, что резиденты государственного промышленного парка обеспечат поступление налогов в федеральный бюджет на аналогичную сумму в течение трех лет.

Рассматривается возможность предоставления льгот для резидентов и управляющей компании данного промышленного парка по налогам на прибыль и имущество предприятий. Для резидентов государственного промышленного парка предполагается обеспечение минимального времени запуска проектов производства и сокращение сроков получения земельного участка в аренду.

— министерство промышленности Нижегородской области

Напомним, в ноябре 2016 года сообщалось, что губернатор Нижегородской области Валерий Шанцев поручил минпрому подобрать в регионе земельные участки под промышленные парки до конца года. "В следующем году надо заняться обустройством этих участков и привлечением резидентов, чтобы промышленные парки заработали", - сказал тогда глава региона.

Ранее, в сентябре 2016 года, сообщалось, что правительство региона рассматривает возможность создания двух промышленных площадок размером более 100 га в промзоне Дзержинска.

**Официальный сайт Республики Ингушетия**

[http://www.ingushetia.ru/news/minpromtorg\\_rossii\\_pomozhet\\_ingushetii\\_v\\_sozdanii\\_neskolkih\\_industrialnykh\\_parkov/](http://www.ingushetia.ru/news/minpromtorg_rossii_pomozhet_ingushetii_v_sozdanii_neskolkih_industrialnykh_parkov/)

## МИНПРОМТОРГ РОССИИ ПОМОЖЕТ ИНГУШЕТИИ В СОЗДАНИИ НЕСКОЛЬКИХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ

14.04.17

#СКФО #Республика Ингушетия #меры поддержки

Путем привлечения дополнительных инвестиций в Ингушетию планируется создание необходимых условий регистрации трех промышленных парков, об этом заявил Министр промышленности и торговли РФ Денис Мантуров, подводя итоги рабочего визита в республику.

«Там, где сегодня открыто предприятие по производству отопительных радиаторов, этот же собственник планирует несколько дополнительных производств, которые не связаны с этой тематикой. Это и обувное производство, и еще ряд направлений, в которых инвестор заинтересован. Это говорит о том, что инвестиционный климат и условия, которые здесь руководством создаются, обеспечивают заинтересованность инвесторов вкладывать, там, где есть возможность у федерального Правительства, оказываемое содействие через льготные займы, субсидии. Вы знаете, что у нас по промышленному парку есть целый ряд мер государственной поддержки, которые мы рассчитываем использовать для развития нескольких промышленных парков в Ингушетии», - сказал глава Минпромторга.

По его мнению, федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие РИ на 2010-2016 годы» позволила профинансировать строительство швейной фабрики, открытую в республике.

«При полной загрузке, в течение двух лет мы рассчитываем выйти на эти объемы, обеспечить работой более 700

человек», - подчеркнул министр.

В ходе общения с представителями республиканских и федеральных СМИ Полномочный представитель Президента РФ по СКФО Олег Белавенцев отметил, что результаты совместной деятельности полпредства и региональных властей свидетельствуют о том, что в Ингушетии организована плановая работа по совершенствованию социально-экономической ситуации, что способствует и улучшению общественно-политической обстановки.

По мнению Главы республики, открытие крупных промышленных объектов в республике говорит о том, что федеральный центр оказывает региону большое внимание.

«Благодаря ФЦП республика достигла колоссальных результатов, которых не было за 70 лет существования советской власти. Серьезные проблемы решены в социальной сфере, высокие показатели достигнуты в системе образования, в спорте, здравоохранении. Успехи достигнуты с помощью федеральных министров, руководства округа. У построенных в регионе предприятий нет проблем с заказами. Федеральные Министерства не только курируют строительство, но и помогают в реализации продукции, обеспечении заказами, сопровождая проект», - констатировал лидер республики.

Глава Ингушетии выразил искреннюю признательность Президенту России Владимиру Владимировичу Путину, Председателю Правительства Дмитрию Анатольевичу Медведеву за оказываемую поддержку региону, благодаря которой происходят перемены во всех сферах общественной жизни республики.

**Newstracker.ru**

<http://newstracker.ru/news/economy/14-04-2017/zavod-pererabotki-myasa-poyavitsya-v-agropromparke-stavropolie>

## **ЗАВОД ПЕРЕРАБОТКИ МЯСА ПОЯВИТСЯ В АГРОПРОМПАРКЕ «СТАВРОПОЛЬЕ»**

14.04.17

#СКФО #Ставропольский край #проекты

«Сейчас завершается стадия проектирования, в мае документы поступят в экспертизу и при благоприятном стечении обстоятельств, связанных с финансированием, мы выйдем на площадку для строительства. Через полтора года вы приедете сюда на открытие завода», - сказал Бовин.

Он отметил, что продукция не будет уступать по качеству лучшим аналогам. На заводе предполагается использовать сырье собственного производства. Компания «Агрико» имеет на откормке поголовье более 400 тысяч голов свиней.

Возможность финансовой поддержки проекта на данный момент рассматривает «Россельхозбанк», о чем заявил в пятницу председатель правления Дмитрий Патрушев. Он вместе с губернатором Ставропольского края Владимиром Владимировым прибыл в АПП «Ставрополье» для подписания соглашения о развитии новых направлений сотрудничества.

Завод по переработке мяса станет одним из ключевых проектов в агропромышленном парке. Помимо этого, в перспективе строительство завода по глубокой переработке кукурузы, а в дальнейшем - завода по производству сублимированной и замороженной продукции и предприятия по обслуживанию транспорта.

### Вести.Карелия.Ru

[http://vesti.karelia.ru/news/minek\\_soobwil\\_o\\_novyh\\_potencial\\_nyh\\_rezidentah\\_promparka\\_v\\_karelii/](http://vesti.karelia.ru/news/minek_soobwil_o_novyh_potencial_nyh_rezidentah_promparka_v_karelii/)

## МИНЭК СООБЩИЛ О НОВЫХ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТАХ ПРОМПАРКА В КАРЕЛИИ

14.04.17

#СЗФО #Республика Карелия #проекты

Власти Карелии рассчитывают на увеличение числа компаний, которые разместят производственные мощности в первом в республике промышленном парке, который строится в Надвоицах.

О двух новых заявках потенциальных инвесторов «Вестям Карелии» сообщили в министерстве экономического развития республики.

Одна из компаний рассматривает возможность размещения на территории промпарка завода по производству металлоконструкций с антикоррозийным покрытием и изделий из меди.

Другое обращение поступило от инвестора, который предлагает проект по строительству теплоэнергетического комплекса, использующего в качестве топлива сжиженный природный газ.

«Финансирование проекта предполагается за счет собственных и привлеченных средств. Планируемое количество создаваемых новых рабочих мест – 30. Срок реализации проекта – 20 месяцев», - добавили в министерстве.

Также Минэк подтвердил планы ООО «Пеностек» и ООО «Кареллегпром» стать резидентами промпарка.

Первая компания заявляла о намерении создать производство изделий из пеностекла, лако-красочных материалов и очищающих порошков, вторая - чулочно-носочных изделий.

Ранее министерство объявило о переносе даты открытия промпарка на 1 октября 2017 года.

### Russian Petrochemical Community

<http://rupec.ru/news/35285/>

## ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ОБРАТИЛАСЬ В ФОНД МОНОГОРОДОВ ЗА ПОДДЕРЖКОЙ ДЛЯ ПРОМПАРКА ВИЧУГА

14.04.17

#ЦФО #Ивановская область # меры поддержки

Правительство Ивановской области отправило заявку в Фонд развития моногородов на софинансирование расходов для проекта промышленного парка "Вичуга", ключевым резидентом которого станет "Ивановский полиэфирный комплекс" (ИПК).

"Финансирование в объеме более 440 млн рублей запрашивается на строительство инженерных сетей и сооружений в промышленном парке "Вичуга", подъездных дорог", – транслирует слова зампреда правительства Ивановской области Светланы Давлетовой пресс-служба облправительства.

Заявка региона в настоящее время находится на рассмотрении экспертов Фонда развития моногородов.

Документация была подготовлена региональной рабочей группой согласно плану-графику мероприятий "дорожной карты", разработанной совместно с фондом.

О возможности участия фонда в финансировании объектов инфраструктуры промпарка было объявлено в январе на специальной пресс-конференции, посвященной проекту ИПК. Тогда отмечалось, что средства фонда, в случае принятия положительного решения, будут перечислены правительству Ивановской области в форме субсидии, при этом фонд возьмет на себя 95% затрат, регион – только 5%.

Индустриальный парк "Вичуга" будет готов принять порядка 60 резидентов, якорным должен стать "Ивановский полиэфирный комплекс". Прогнозируется, что в промышленном парке будет создано около 1,9

тыс. рабочих мест, на комбинате – более 550.

Глава региона Павел Коньков на пресс-конференции в январе говорил, что не исключается возможность обращения ИПК в Фонд развития промышленности за поддержкой импортозамещающего проекта. Будет рассматриваться целесообразность заключения специнвестконтракта.

### Промышленный Вестник

<http://promvest.info/ru/regionalnyiy-potentsial/v-primore-otkroetsya-novoe-proizvodstvo-dlya-ryibopererabatyivayushey-promyshlennosti/>

## В ПРИМОРЬЕ ОТКРОЕТСЯ НОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО ДЛЯ РЫБОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

14.04.17

#ДФО #Приморский край #проекты

Индустриальный парк производственных предприятий для рыбоперерабатывающей промышленности построят в городе Находка Приморского края. Новый резидент Свободного порта Владивосток - компания «Восточный берег» - инвестирует в проект 48 млн рублей. Как сообщили в Корпорации развития Дальнего Востока, реализация проекта пройдет в несколько этапов. К третьему кварталу этого года компания наладит производство крышки для запечатывания банок. Далее планируется организовать производство полного комплекта: крышки и банки. Запуск производства намечен на конец 2017 – начало 2018 гг. Планируемая производственная мощность предприятия составит 50 млн банок и 100 млн крышек в год. В перспективе резидент намерен создать до 120 рабочих мест и ввести в строй новые производственные мощности. «Создание такого производства, помимо организации новых рабочих мест, позволит обеспечить производителей рыбной продукции качественной жестетарой отечественного производства, снизит зависимость от поставок продукции по импорту, приведет к удешевлению себестоимости конечной продукции, и повысит ее доступность для потребителей не только Дальнего Востока, но и страны в целом», - подчеркнул директор Корпорации Денис Тихонов. Также в планах производство алюминиевой банки для консервов премиум-класса (копченые и пресервы) и крышки с ключом (easy-open), которая в настоящее время на Дальнем Востоке не производится. «Уверен, создание такого производства внесет свой вклад в развитие инфраструктуры рыбной промышленности. Налоговые отчисления в местный и региональный бюджет будут являться нашим вкладом в развитие территории», - сообщил директор ООО «Восточный берег» Владимир Цвыгун. Отметим, сегодня в городе Находка Приморского края в рамках действия режима Свободного порта Владивосток реализуют инвестиционные проекты 14 резидентов с объемом инвестиций более 25 млрд рублей и планами на создать более 1 300 рабочих мест. С начала реализации федерального закона о СПВ на рассмотрение в Корпорацию развития Дальнего Востока поступило 297 заявок на общую сумму инвестиций более 311 млрд рублей и перспективой создать более 32 тысяч рабочих мест.

**Это Кавказ**

<https://etokavkaz.ru/news/24618>

## РОССЕЛЬХОЗБАНК ВЛОЖИТ 15 МЛРД РУБЛЕЙ В ИНВЕСТПРОЕКТЫ СТАВРОПОЛЬЯ

14.04.17

#СКФО #Ставропольский край #проекты

Россельхозбанк (РСХБ) выделит 15 миллиардов рублей на поддержку инвестиционных проектов на Ставрополье до конца года. Вопрос инвестирования средств обсуждался сегодня на церемонии подписания соглашения о сотрудничестве между краевым правительством и финансовой организацией в селе Ульяновка Минераловодского района края в агропромышленном парке «Ставрополье», передает ТАСС. «Россельхозбанк — наш основной партнер в области сельского хозяйства. Практически все крупные инвестиционные проекты на Ставрополье сегодня реализуются при поддержке РСХБ», — сказал во время церемонии губернатор края Владимир Владимиров. В свою очередь председатель правления Россельхозбанка Дмитрий Патрушев отметил, что банк рассматривает Ставрополье как один из приоритетных регионов. «Наш кредитный портфель в крае сегодня составляет около 22 миллиардов рублей. Подписанное соглашение четко формализует нашу совместную работу», — добавил он. В этом году, по словам Патрушева, банк также видит перспективу вложения средств в экономику Ставропольского края 15 миллиардов рублей, и «в основном это будут проекты в сфере сельского хозяйства». «Этим мы не ограничимся, будем рассматривать поступающие предложения», — уточнил он. При этом председатель правления РСХБ подчеркнул, что банк является универсальным и готов предоставлять доступные кредитные ресурсы по всем направлениям экономики. «Мы неплохо зарекомендовали себя по зарплатным проектам в ряде регионов. Прошу рассмотреть возможность перевода ряда подведомственных краевому правительству предприятий на обслуживание в нашем банке», — сказал он. В пресс-службе банка пояснили, что в 2017 году РСХБ планирует поддержать строительство нового тепличного комплекса ООО "ТК Марьинский" мощностью 4,5 тысячи тонн овощей в год, профинансировать вторую очередь тепличного комплекса «Солнейный дар» группы компаний «Эко-культура». Одним из проектов станет мясоперерабатывающий завод ГК «Агрико» в агропарке «Ставрополье» проектной мощностью 20 тысяч тонн продукции в год.

**Смоленская газета**

<http://smolgazeta.ru/daylynews/40027-rezidentov-industrialnyh-parkov-feniks.html>

## РЕЗИДЕНТОВ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ «ФЕНИКС» И «САФОНОВО» ОСВОБОДЯТ ОТ НАЛОГОВОЙ НАГРУЗКИ

13.04.17

#ЦФО #Смоленская область #меры поддержки

С 2015 года в Смоленской области реализуется проект по созданию и развитию двух государственных промышленных парков «Феникс» и «Сафоново». При этом наш регион – один из первых субъектов России, где осуществляется не только строительство инфраструктуры промышленных парков, но и параллельно идет работа по размещению резидентов.

На презентации инвестиционного потенциала региона Губернатор Алексей Островский рассказал о том, какую помощь региональная власть готова оказать резидентам посредством финансовых инструментов и налоговых льгот: «Мною было принято беспрецедентное решение, аналогов которому нет ни в одном субъекте Федерации. На период строительства предприятия инвестор полностью освобождается от уплаты

налогов на землю и арендной платы за земельный участок. Уверен, что это очень существенный момент для привлечения бизнеса».

Таким образом, все резиденты промышленных парков освобождаются на 10 лет от налогов на землю, имущество, транспортного налога, для них также действует льготная ставка по налогу на прибыль. В случае, если стоимость проекта составляет более 3 миллиардов рублей, инвестор будет полностью освобожден от налога на прибыль.

#### Прибыль RU

<http://kaliningraddaily.com/industry/ekonomrazvitie/2017041357873>

## ПЕРВЫМ РЕЗИДЕНТОМ НОВОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА ХРАБРОВО СТАНЕТ КОМПАНИЯ «БАЛТИНОКС»

13.04.17

#ЦФО #Московская область #проекты

В Калининграде состоялась встреча заместителя генерального директора АО «Корпорация развития Калининградской области» Олега Скворцова с генеральным директором компании «Балтинокс» Миндаугасом Швабасом.

Об этом в Калининграде сегодня, 13 апреля 2017 года, сообщило АО «Корпорация развития Калининградской области», как там непрофессионально ведется, не указав дату события.

Известно лишь, что во время встречи подтверждены планы «Балтинокса» локализовать производство в промышленном парке Храброво. Предварительно руководство «Балтинокса» просматривало участок на территории промышленного парка для размещения производства. В ближайшее время АО «Корпорация развития Калининградской области» проведет геологическое исследование земель для начала проектирования производственного комплекса и проведения строительных работ.

Планируется, что в 2018 году компания начнет осуществлять выпуск продукции на своем новом заводе в промышленном парке Храброво, обеспечив рабочими местами сотню человек. Компания «Балтинокс» станет первым резидентом нового промышленного парка.

Как заявлено, компания «Балтинокс» является одним из крупных экспортеров готовой продукции на территории Калининградской области. Занимая второе место по экспорту в России изделий из нержавеющей стали, компания развивает производственные мощности, расширяет ассортимент продукции.

Начав работу в 2011 году с объема в 20 тонн в месяц продукции из нержавеющей стали, сегодня компания выпускает более 400 тонн в месяц продукции. Ограниченные производственные и складские мощности инвестора являются главным препятствием для увеличения объема производства.

#### Inkazan

<http://inkazan.ru/news/economy/13-04-2017/v-toser-naberezhnyh-chelnov-pridut-dva-novyh-rezidenta-s-investitsiyami-435-mln-39747564-e257-4563-abeg-6a30f54607f4>

## В ТОСЭР НАБЕРЕЖНЫХ ЧЕЛНОВ ПРИДУТ ДВА НОВЫХ РЕЗИДЕНТА С ИНВЕСТИЦИЯМИ 435 МЛН

13.04.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Компания «ТатКлиматМаш» будет производить там климатические установки, а ООО «Венские вафли» Сергея Акульчева займется производством пирожных макарун.

У территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) в Набережных Челнах появится еще два резидента: ООО «Венские вафли» и компания «ТатКлиматМаш», сообщает пресс-служба минэкономки РТ. Первая компания местная, вторая — из Звенигорода (Московская область), говорится в сообщении (однако по данным «СПАРК-Интерфакс», «ТатКлиматМаш» тоже зарегистрирована в Челнах). Заявленный объем инвестиций по двум проектам — чуть менее 436 миллионов рублей («ТатКлиматМаш» собирается вложить более 170 миллионов, «Венские вафли» — более 265 миллионов рублей). Компания из Звенигорода в ТОСЭР будет производить климатические установки и создаст 33 рабочих места, ООО «Венские вафли», где будут работать 53 человека, собирается производить кондитерские изделия. «Венские вафли» — компания основателя фабрики «Акульчев» Сергея Акульчева, она намерена специализироваться на производстве пирожных макарун. Производство «ТатКлиматМаш» разместится в челнинском промпарке КИП «Мастер».

## REGNUM

<https://regnum.ru/news/economy/2262572.html>

# ЗАРИНСК И НОВОАЛТАЙСК МОГУТ СТАТЬ ТЕРРИТОРИЯМИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ

13.04.17

#СФО #Томская область #проекты

Их совокупный потенциал власти Алтайского края оценили в 5 миллиардов рублей. Власти Алтайского края ожидают выхода соответствующего постановления Правительства РФ, чтобы подать заявки для создания территорий опережающего развития (ТОР) в моногородах Заринск и Новоалтайск. О рабочей встрече губернатора Александра Карлина с главой администрации Новоалтайска Сергеем Еремеевым, где обсуждалась данная тема, сообщает сегодня, 13 апреля, официальный сайт региона. «Мы активно сотрудничаем с Фондом по развитию моногородов, подписали соглашение, управленческие команды прошли обучение. Бизнес-проекты изучены специалистами, их совокупный потенциал оценивается в размере 5 млрд рублей», — сообщил глава региона (его слова цитирует сегодня газета «Алтайская правда»). Вопрос наделения Новоалтайска статусом территории опережающего развития назван важнейшим приоритетом в работе муниципальных властей. «Имея серьезные планы по социально-экономическому развитию города, мы должны понимать, что режим ТОР для нас создаст уникальные возможности по привлечению инвестиций, строительству новых предприятий, расширению действующих. Это и наполнение городского бюджета, и создание новых рабочих мест. Поэтому вопрос наделения города статусом территории опережающего развития должен стать важнейшим приоритетом в Вашей работе», — подчеркнул губернатор. По данным министерства экономического развития Алтайского края, в планах у инвесторов в Новоалтайске — организация терминала по хранению, расфасовке и упаковке готовой продукции, строительство литейного завода, завода металлических конструкций. Интерес к промышленному парку проявляют корейские компании. В числе крупных проектов в Заринске — строительство кожевенного завода, создание комбината по производству фанеры и мясоперерабатывающего комбината. Как уже сообщало ИА REGNUM, в утвержденный правительством летом 2015 года перечень 313 моногородов вошли пять территорий Алтайского края: Новоалтайск, Заринск, Алейск, Яровое, а также поселок городского типа Степное Озеро в Благовещенском районе. Четыре из них попали в самую многочисленную группу моногородов, где имеются риски осложнения социально-экономической ситуации, а Новоалтайск попал в третью группу из 89 городов, где ситуация считается стабильной.

**РБК.Исследования рынка**

[http://marketing.rbc.ru/news\\_research/13/04/2017/562950001144062.shtml](http://marketing.rbc.ru/news_research/13/04/2017/562950001144062.shtml)

## **В 2012-2016 ГГ. ОБЪЕМ РЫНКА УСЛУГ АГРОПРОМЫШЛЕННЫХ ПАРКОВ В РОССИИ РОС НА 46%-96% В ГОД И ДОСТИГ 10,3 МЛН РУБ.**

13.04.17

#Россия #проекты

По данным обзора «Агропромышленные парки России», подготовленного BusinesStat в 2016 году, агропромышленные парки являются разновидностью промышленных. К таким паркам относятся управляемые единым оператором (специализированной управляющей компанией) комплексы объектов недвижимости, состоящие из земельного участка (участков) с производственными, административными, складскими и иными помещениями и сооружениями, обеспеченные энергоносителями, инженерной и транспортной инфраструктурой и административно-правовыми условиями для размещения производств.

В 2016 году в России насчитывалось 50 агропромышленных и промышленных парков, на территории которых возможно размещение производства и (или) переработки, хранения, реализации сельскохозяйственной продукции. При этом действовало из них только 4 парка, остальные находились на стадии строительства и этапе подписания соглашений о намерениях.

В 2012-2016 гг. объем рынка услуг агропромышленных парков увеличивался на 46,3%-96,3% в год и в целом за период вырос в 6,9 раза. Высокие темпы роста объясняются эффектом низкой базы и запуском нескольких новых проектов. В 2015 году наблюдался наибольший прирост показателя, этому способствовало введение Россией в 2014 году продовольственного эмбарго в ответ на санкции ЕС и США, что в свою очередь привело к росту инвестиций в сельскохозяйственные проекты. В 2016 году выручка управляющих компаний от деятельности по обеспечению функционирования и развития агропромышленных парков составила 10,3 млн руб.

Ожидается, что в 2017 году объем рынка агропромышленных парков увеличится на 59,9% относительно 2016 года и достигнет 16,4 млн руб. В 2018-2021 гг. темпы роста показателя замедлятся до 1,8%-6,3% в год, что связано с отсутствием новых проектов, запуск которых произошел бы в прогнозируемом периоде. Инвесторы с осторожностью будут относиться к данному направлению из-за возможной отмены санкций на поставки сельскохозяйственной и пищевой продукции в Россию. В 2021 году показатель достигнет 19,1 млн руб., что в 1,9 раза превысит уровень 2016 года.

**БИЗНЕС Online**

<https://www.business-gazeta.ru/news/342723>

## **ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ» УВЕЛИЧИТ КОЛИЧЕСТВО НОВЫХ ПРОИЗВОДСТВ ДО 18**

12.04.17

#ПФО # Республика Татарстан #проекты

Инвестиционные проекты, претендующие на включение в заявку на получение Камскими Полями статуса ТОСЭР и включения в промышленный парк «Камские Поляны», обсудили накануне на инвестиционном совете при главе Нижнекамского района. Об этом сообщает пресс-служба муниципального района.

На заседание были приглашены потенциальные инвесторы, которые предлагают реализовать на территории Камских Полян пять инвестиционных проектов. Это организация литейного производства, производства товарного бетона, полистиролбетонных блоков, производства пенобетонных блоков и брусчатки, а также выпуск импортозамещающих комплектующих для автомобилей «Газель» и «КАМАЗ». Все проекты получили одобрение для реализации, сообщает пресс-служба муниципального района.

Планируется, что благодаря реализации пяти представленных проектов объем инвестиций достигнет 153 млн. рублей, количество новых рабочих мест в Камских Полянах составит 160.



В настоящее время в каталог инвестпроектов района включено уже 13 компаний с общей суммой инвестиций свыше 30 млрд. рублей. В итоге планируется создать свыше 2 тыс. новых рабочих мест. Кроме того, в этом году планируется подать заявку в фонд развития моногородов России на выделение финансирования на строительство дополнительной инженерной инфраструктуры парка «Камские Поляны».

#### БИЗНЕС Online

<https://www.business-gazeta.ru/news/342690>

## КИТАЙСКАЯ КОМПАНИЯ «ХЭДДА» МОЖЕТ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ЧЕЛНИНСКОЙ ТОСЭР

12.04.17

#ПФО #Республика Татарстан #проекты

Территория опережающего социально-экономического развития Набережных Челнов может пополниться еще одним инвестором из Китая. Заявку на получение статуса резидента подала компания «Хэдда», и уже в мае этого года она может открыть в автограде свое представительство, сообщил «БИЗНЕС Online» заместитель руководителя исполкома Челнов Эльдар Тимергалиев.

Компания «Хэдда» специализируется на покраске листового металла. В планах китайской компании разместить свое производство на площадях камского промышленного парка «Мастер».

На сегодняшний день статус резидента территории опережающего развития Набережных Челнов имеют 7 компаний: АПК «Камский», «Тэмпо», «Тэск», «Заряд», Haier, «Техноанод» и «Полихим Системс». Вчера стало известно, что заявку на вхождение в состав ТОСЭР подало предприятие подмосковного исследовательского института «Эксперт-Центр» — «Татклиматмаш».

#### ТАСС

<http://tass.ru/ural-news/4174078>

## СТАТУС ТОР ПОМОГ ПРИВЛЕЧЬ В КРАСНОТУРЬИНСК ВДВОЕ БОЛЬШЕ ИНВЕСТИЦИЙ В 2016 ГОДУ

11.04.17

#УрФО #Свердловская область #проекты

Статус Территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) помог привлечь в Краснотурьинск (Свердловская область) в два раза больше инвестиций в 2016 году, чем годом ранее. Об этом сообщили в департаменте информационной политики губернатора региона. Город получил статус в сентябре 2016 года.

"Льготные условия ТОСЭР привлекают инвесторов. В Краснотурьинске за год инвестиции крупных и средних предприятий увеличились почти в два раза и достигли 3,8 млрд рублей. Главной промышленной площадкой и центром предпринимательской активности стал промышленный парк "Богословский", - приводит департамент слова главы Краснотурьинска Александра Устинова.

Ранее ТАСС сообщал, что первую очередь промышленного бизнес-инкубатора запустят в конце сентября в промышленном парке "Богословский", который расположен в ТОР "Краснотурьинск". В целом проект подразумевает строительство трех таких модулей. Ориентировочная стоимость каждого такого строения порядка 40 млн рублей.

Территория опережающего развития (ТОР) "Краснотурьинск" освобождает собственника бизнеса от многих налогов и существенно снижает оставшиеся. Собственники земельных участков, помещений в промышленном парке или арендаторы- резиденты ТОСЭР не будут платить налоги на землю и имущество. Размер налога на прибыль для них составит всего 5% (вместо 20%), компании будут обязаны платить лишь 7,6% социальных взносов (вместо 30%).

#### О моногороде

Впервые предложение о создании в Краснотурьинске ТОР было озвучено свердловским губернатором Евгением Куйвашевым на совещании с премьер-министром РФ в июле 2015 года, заявка в Минэкономразвития России была направлена в сентябре прошлого года.

Статус ТОР город получил 19 сентября 2016 года, благодаря чему здесь планируется создать более 2 тыс. новых рабочих мест. В моногороде реализуется проект по созданию промышленного парка "Богословский". Запланированный объем инвестиций в проект до 2020 года - 12 млрд рублей, на данный момент план выполнен на треть - на 4,5 млрд рублей.

В настоящее время резидентами "Богословского" являются девять предприятий, два из которых начнут застройку на территории парка в 2017 году. Это компании ООО "Медицинские системы" (завод по производству одноразовой продукции медицинского назначения) и ООО "Сибэкс" (производитель оборудования для нефтегазовой промышленности). Первым якорным резидентом промышленного парка является компания "Эпсилон" (входит в ГК "Энергия"), которая будет производить в моногороде элементы каркаса для самолетов компании "Сухой". Вторым якорным резидентом стала компания "Инферком-Урал", она планирует в 2018 году запустить в "Богословском" завод по переработке и обогащению марганцевой руды.